

# Årsredovisning för Skovgaard & Co AB

559104-7898

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Mikkel Skovgaard  
Verkställande direktör

Lund 2023-04-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Skovgaard & Co AB, 559104-7898, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne län, Lunds kommun registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsutveckling direkt, eller genom sina dotterbolag, samt därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	0	101 993	0	106 087
Resultat efter finansiella poster	-3 285	46 685	-66 490	25 349
Soliditet %	77,4	85,6	82	82

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	65 028	38 849
Balanseras i ny räkning		38 849	-38 849
Årets resultat			-3 285
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>103 877</b>	<b>-3 285</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-12-31
Balanserat resultat	103 877
Årets resultat	-3 285
<b>Summa</b>	<b>100 592</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-12-31
Balanseras i ny räkning	100 592
<b>Summa</b>	<b>100 592</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	101 993
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>101 993</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-21 015	-27 595
Personalkostnader		-5 453	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 468</b>	<b>-27 595</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-26 468</b>	<b>74 398</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		23 193	-27 591
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-122
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>23 183</b>	<b>-27 713</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 285</b>	<b>46 685</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 285</b>	<b>46 685</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-7 836
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 285</b>	<b>38 849</b>

2023040503227

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	166 909	115 462
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>166 909</b>	<b>115 462</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>166 909</b>	<b>115 462</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		9 034	5 448
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 034</b>	<b>5 448</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		18 655	58 940
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>18 655</b>	<b>58 940</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>27 689</b>	<b>64 388</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>194 598</b>	<b>179 850</b>

2023040503228

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		103 877	65 028
Årets resultat		-3 285	38 849
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>100 592</b>	<b>103 877</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>150 592</b>	<b>153 877</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	3 920
Övriga skulder		44 006	22 053
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>44 006</b>	<b>25 973</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>194 598</b>	<b>179 850</b>

2023040503229

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115 462	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	234 988	115 462
Försäljningar	-183 541	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>166 909</b>	<b>115 462</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>166 909</b>	<b>115 462</b>

## Underskrifter

Lund



2023-04-04

Mikkel Skovgaard  
Verkställande direktör

Datum

2023040503231