

ÅRSREDOVISNING

för

D Å Gruppen Fastigheter Kungsbacka AB

Org.nr. 556975-7809

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Daniel Åhlin, Styrelseledamot
2025-07-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret.

Bolaget har sitt säte i Nyköpings kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	45 639	-16 807	-20 310	-50 701
Soliditet (%)	86,41	86,76	87,18	87,68

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 548 754	-16 807	1 581 947
Balanseras i ny räkning		-16 807	16 807	0
Årets resultat			639	639
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 531 947</u>	<u>639</u>	<u>1 582 586</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 531 947
Årets resultat	<u>639</u>
	1 532 586

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 532 586</u>
	1 532 586

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>0</u>	<u>-9 588</u>
Summa rörelsekostnader		0	-9 588
Rörelseresultat		0	-9 588
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	54 108	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-8 469</u>	<u>-7 219</u>
Summa finansiella poster		45 639	-7 219
Resultat efter finansiella poster		45 639	-16 807
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-45 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		-45 000	0
Resultat före skatt		639	-16 807
Årets resultat		<u>639</u>	<u>-16 807</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>1 555 035</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 555 035	0
Summa anläggningstillgångar		1 555 035	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		446 188	1 992 115
Övriga fordringar		<u>74 336</u>	<u>74 336</u>
Summa kortfristiga fordringar		520 524	2 066 451
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>134</u>	<u>134</u>
Summa kassa och bank		134	134
Summa omsättningstillgångar		520 658	2 066 585
SUMMA TILLGÅNGAR		2 075 693	2 066 585

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 531 947

1 548 754

Årets resultat

639

-16 807

Summa fritt eget kapital

1 532 586

1 531 947

Summa eget kapital

1 582 586

1 581 947

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

266 000

266 000

Summa obeskattade reserver

266 000

266 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

20 000

20 000

Övriga skulder

207 107

198 638

Summa kortfristiga skulder

227 107

218 638

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 075 693

2 066 585

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024	2023
	Ränteintäkter som avser fordringar på koncernföretag	54 108	0

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Tillkommande fordringar	9 108	0
	Omklassificeringar	1 545 927	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 555 035	0
	Redovisat värde	1 555 035	0

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till D Å Gruppen AB, org. nr 556879-8911, säte Nyköpings kommun.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nyköping

Daniel Åhlin
Daniel Åhlin

2025-06-30