

2024070523859

Årsredovisning

Inre Hamnen Bostäder 1 AB

Organisationsnummer: 559026-7919
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma . 2024 -06- 2 8
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Johan Karlsson
Styrelseledamot
2024 -06- 2 8
STOCKHOLM

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projekt- och exploateringsverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	465	11 461	-348	-166
Soliditet (%)	19,8	23,7	0,4	0,0

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50	1	12 167	12 218
Balanseras i ny räkning		12 167	-12 167	0
Årets resultat			220	220
Belopp vid årets utgång	50	12 168	220	12 438

2024070523861

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	12 168 684
Årets resultat	219 995
Medel att disponera	12 388 679

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	12 388 679
Summa	12 388 679

Resultatdispositionen är angiven i kronor.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1 2 3	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		650	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		650	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-215	-345
Summa rörelsekostnader		-215	-345
Rörelseresultat		435	-345
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	12 667
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	3 742	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-3 712	-866
Summa finansiella poster		30	11 806
Resultat efter finansiella poster		465	11 461
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	706
Lämnade koncernbidrag		-245	0
Summa bokslutsdispositioner		-245	706
Resultat före skatt		220	12 167
Årets resultat		220	12 167

2024070523863

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	5 687	7 660
Summa materiella anläggningstillgångar		5 687	7 660
Summa anläggningstillgångar		5 687	7 660
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		56 848	43 997
Övriga fordringar		1	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		220	0
Summa kortfristiga fordringar		57 069	43 998
Summa omsättningstillgångar		57 069	43 998
SUMMA TILLGÅNGAR		62 756	51 658

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 168	1
Årets resultat		220	12 167
Summa fritt eget kapital		12 388	12 168
Summa eget kapital		12 438	12 218
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11	1 725
Skulder till koncernföretag		50 069	37 695
Övriga skulder		0	20
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		238	0
Summa kortfristiga skulder		50 318	39 440
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7	62 756	51 658

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2)

Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens utgång.

Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Slättö PU 2 AB, org. nr 559003-4285, som har sitt säte i Stockholm.

Moderföretag i den minsta koncern där koncernredovisning upprättas är Slättö Value Add I AB, org. nr 556994-4464, med säte i Stockholm

Not 4. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	3 742	5

Not 5. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-3 712	-866

Not 6. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 660	13 035
Nedlagda utgifter	679	25 073
Försäljningar/utrangeringar	0	-30 448
Utgående anskaffningsvärden	8 339	7 660
Omklassificeringar	-2 652	0
Utgående nedskrivningar	-2 652	0
Redovisat värde	5 687	7 660

2024070523866

Not 7. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2023-12-31

2022-12-31

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

Stockholm 2024 -05- 27


Johan Karlsson
Styrelseordförande


Jonas Andersson


Erik Dansbo