

# Årsredovisning

för

## Br Jacobsson i Älandsbro AB

559191-6886

Räkenskapsåret

2022-10-01 - 2023-09-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Jakobsson, Styrelseledamot  
2024-01-08

Styrelsen för Br Jacobsson i Älandsbro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska bedriva uthyrning av inventarier, fastighetsförvaltning, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Härnösands kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	1 893	1 801	1 024	1 048
Resultat efter finansiella poster	1 188	1 147	360	572
Soliditet (%)	56,5	34,4	19,5	21,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	540 657	726 190	<b>1 316 847</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		726 190	-726 190	<b>0</b>
Årets resultat			710 638	<b>710 638</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 266 847</b>	<b>710 638</b>	<b>2 027 485</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 266 847
årets vinst	710 638
	<b>1 977 485</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 977 485
	<b>1 977 485</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-10-01 -2023-09-30</b>	<b>2021-10-01 -2022-09-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 892 575	1 800 714
Övriga rörelseintäkter		0	10 754
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 892 575</b>	<b>1 811 468</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-351 269	-309 835
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-274 564	-274 567
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-625 833</b>	<b>-584 402</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 266 742</b>	<b>1 227 066</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78 451	-80 419
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-78 451</b>	<b>-80 419</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 188 291</b>	<b>1 146 647</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-290 000	-300 000
Förändring av överavskrivningar		0	68 278
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-290 000</b>	<b>-231 722</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>898 291</b>	<b>914 925</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-187 653	-188 735
<b>Årets resultat</b>		<b>710 638</b>	<b>726 190</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-30</b>	<b>2022-09-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 621 668	2 681 191
Inventarier, verktyg och installationer	4	181 786	396 823
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 803 454</b>	<b>3 078 014</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 803 454</b>	<b>3 078 014</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		280 519	40 434
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 407	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>288 926</b>	<b>40 434</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 777 149	2 140 235
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 777 149</b>	<b>2 140 235</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 066 075</b>	<b>2 180 669</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 869 529</b>	<b>5 258 683</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-30</b>	<b>2022-09-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		1 266 847	540 657
Årets resultat		710 638	726 190
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 977 485</b>	<b>1 266 847</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 027 485</b>	<b>1 316 847</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		805 000	515 000
Ackumulerade överavskrivningar		103 985	103 985
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>908 985</b>	<b>618 985</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 014 000	1 080 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 014 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		88 000	88 000
Leverantörsskulder		89 134	2 600
Skatteskulder		430 738	292 542
Övriga skulder		69 914	1 610 899
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		241 273	248 810
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>919 059</b>	<b>2 242 851</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 869 529</b>	<b>5 258 683</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier och verktyg	5 år

### Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 839 593	2 839 593
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 839 593</b>	<b>2 839 593</b>
Ingående avskrivningar	-158 402	-98 875
Årets avskrivningar	-59 527	-59 527
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-217 929</b>	<b>-158 402</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 621 664</b>	<b>2 681 191</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-09-30</b>	<b>2022-09-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 075 186	1 075 186
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 075 186</b>	<b>1 075 186</b>
Ingående avskrivningar	-678 363	-463 323
Årets avskrivningar	-215 037	-215 040
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-893 400</b>	<b>-678 363</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>181 786</b>	<b>396 823</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2023-09-30</b>	<b>2022-09-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	662 000	728 000
	<b>662 000</b>	<b>728 000</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 102 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2023-09-30</b>	<b>2022-09-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 014 000	1 080 000
	<b>1 014 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	88 000	88 000
	<b>88 000</b>	<b>88 000</b>

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2023-09-30</b>	<b>2022-09-30</b>
Fastighetsinteckning	1 300 000	1 300 000
	<b>1 300 000</b>	<b>1 300 000</b>

Härnösand 2024-01-03

*Andreas Jakobsson*  
Andreas Jakobsson