

Årsredovisning

AB Brunflöviken Fastigheter

Org.nr 556574-4629

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Håkansson, Styrelseledamot

2022-12-09

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för AB Brunflovisken Fastigheter avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Östersund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av värdepappersförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	120	180
Resultat efter finansiella poster	-140	-13	1 265	139
Balansomslutning	846	1 377	1 401	879
Soliditet (%)	91	89	88	27

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 200	726 876	-12 570	822 506
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-320 000		-320 000
Balanseras i ny räkning			-12 570	12 570	0
Årets resultat				-140 125	-140 125
Belopp vid årets utgång	100 000	8 200	394 306	-140 125	362 381

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 163 000 (163 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	557 306
årets förlust	-140 125
	417 181
disponeras så att i ny räkning överföres	417 181
	417 181

Resultaträkning	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-12 488	-13 550
Summa rörelsekostnader		-12 488	-13 550
Rörelseresultat		-12 488	-13 550
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 409	980
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-129 047	0
Summa finansiella poster		-127 638	980
Resultat efter finansiella poster		-140 125	-12 570
Resultat före skatt		-140 125	-12 570
Årets resultat		-140 125	-12 570

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	215 089	243 490
Andra långfristiga fordringar	3	0	350 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		215 089	593 490
Summa anläggningstillgångar		215 089	593 490
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		92 431	95 289
Summa kortfristiga fordringar		92 431	95 289
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		538 861	688 579
Summa kassa och bank		538 861	688 579
Summa omsättningstillgångar		631 292	783 868
SUMMA TILLGÅNGAR		846 381	1 377 358

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		8 200	8 200
Summa bundet eget kapital		108 200	108 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		557 306	889 876
Årets resultat		-140 125	-12 570
Summa fritt eget kapital		417 181	877 306
Summa eget kapital		525 381	985 506
Obeskattade reserver	4		
Periodiseringsfonder		306 000	306 000
Summa obeskattade reserver		306 000	306 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		0	70 852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		15 000	85 852
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		846 381	1 377 358

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	558 908	581 507
Inköp	100 646	0
Försäljningar	0	-22 599
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	659 554	558 908
Ingående nedskrivningar	-315 418	-315 418
Årets nedskrivningar	-129 047	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-444 465	-315 418
Utgående redovisat värde	215 089	243 490

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	350 000	700 000
Avgående fordringar	-350 000	-350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	350 000
Utgående redovisat värde	0	350 000

Avser revers för köp av fastigheten

Not 4 Obeskattade reserver

	2022-06-30	2021-06-30
Periodiseringsfond 2020	306 000	306 000
	306 000	306 000

Östersund 2022-12-05

Jan Håkansson
Jan Håkansson
Ordförande

Stefan Persson
Stefan Persson