

# Årsredovisning

för

## Joelssons Revisionsbyrå AB

556172-8311

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-09-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ingemar Joelsson, Styrelseledamot

2024-10-26

Styrelsen för Joelssons Revisionsbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Gryt.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	2 681	2 176	2 086	2 100	1 639
Resultat efter finansiella poster	565	739	-1 314	420	-2 669
Soliditet (%)	74	77	74	80	80

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	14 513 736	738 802	<b>15 492 538</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			738 802	-738 802	<b>0</b>
Årets resultat				566 816	<b>566 816</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>15 252 538</b>	<b>566 816</b>	<b>16 059 354</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 252 537
årets vinst	566 816
	<b>15 819 353</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	15 819 353
	<b>15 819 353</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 681 030

2 176 556

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 681 030**

**2 176 556**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 414 717

-858 576

Personalkostnader

-16 769

-11 694

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-516 354

-433 907

**Summa rörelsekostnader**

**-1 947 840**

**-1 304 177**

**Rörelseresultat**

**733 190**

**872 379**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8 767

7 399

Räntekostnader och liknande resultatposter

-176 669

-140 976

**Summa finansiella poster**

**-167 902**

**-133 577**

**Resultat efter finansiella poster**

**565 288**

**738 802**

**Resultat före skatt**

**565 288**

**738 802**

### Skatter

Skatt på årets resultat

1 528

0

**Årets resultat**

**566 816**

**738 802**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	14 779 699	13 918 444
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 135 630	160 016
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	44 993	17 600
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 960 322</b>	<b>14 096 060</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 960 322</b>	<b>14 096 060</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordran		729	0
Övriga fordringar		461	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 945	54 346
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>46 135</b>	<b>54 346</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 761 823	5 923 002
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 761 823</b>	<b>5 923 002</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 807 958</b>	<b>5 977 348</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 768 280</b>	<b>20 073 408</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 252 537	14 513 736
Årets resultat		566 816	738 802
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 819 353</b>	<b>15 252 538</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 059 353</b>	<b>15 492 538</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	160 987
Övriga skulder		5 254 273	4 146 951
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		454 654	272 932
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 708 927</b>	<b>4 580 870</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 768 280</b>	<b>20 073 408</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	22 651 617	20 860 181
Inköp	1 250 774	202 159
Omklassificeringar	0	1 589 277
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 902 391</b>	<b>22 651 617</b>
Ingående avskrivningar	-8 733 173	-8 352 606
Årets avskrivningar	-389 518	-380 567
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 122 691</b>	<b>-8 733 173</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 779 700</b>	<b>13 918 444</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 499 385	1 499 385
Inköp	1 102 450	0
Försäljningar/utrangeringar	-625 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 976 835</b>	<b>1 499 385</b>
Ingående avskrivningar	-1 339 369	-1 286 029
Försäljningar/utrangeringar	625 000	0
Årets avskrivningar	-126 836	-53 340
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-841 205</b>	<b>-1 339 369</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 135 630</b>	<b>160 016</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	17 600	1 589 277
Inköp	27 393	17 600
Omklassificeringar	0	-1 589 277
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>44 993</b>	<b>17 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>44 993</b>	<b>17 600</b>

Gryt 2024-09-05

*Ingemar Joelsson*  
Ingemar Joelsson