

# ÅRSREDOVISNING

för

## Euromedica AB

Org.nr. 556390-7012

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Euromedica AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 april 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ystad 2023-04-28

  
-----  
Anethe Björkstrand

# Euromedica AB

Org.nr. 556390-7012

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet utgörs av fastighetsförvaltning i Ystad.

Företaget har sitt säte i Ystad kommun, Skåne län.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	276	212	224	222
Resultat efter finansiella poster	-371	-283	-193	-158
Soliditet (%)	97	96	97	96

Definitioner av nyckeltal, se noter

2023050204367

# Euromedica AB

Org.nr. 556390-7012

## Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reserv fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 437 806	1 214	4 559 020
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			1 214	-1 214	
Utdelning			-187 000		-187 000
Årets resultat				-183 810	-183 810
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 252 020	-183 810	4 188 210

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 252 020
Årets resultat	-183 810
	<u>4 068 210</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	196 000
Balanseras i ny räkning	3 872 210
	<u>4 068 210</u>

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 196 000 kr. vilket motsvarar 196 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Euromedica AB

Org.nr. 556390-7012

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		275 999	212 376
Övriga rörelseintäkter		0	99 849
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		275 999	312 225
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-559 507	-501 518
Personalkostnader	2	-13 369	-23 540
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-70 608	-70 608
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-643 484	-595 666
<b>Rörelseresultat</b>		-367 485	-283 441
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-4 615	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		913	800
Räntekostnader och liknande resultatposter		-123	-154
<b>Summa finansiella poster</b>		-3 825	646
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-371 310	-282 795
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		187 500	292 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		187 500	292 500
<b>Resultat före skatt</b>		-183 810	9 705
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-8 491
<b>Årets resultat</b>		<b>-183 810</b>	<b>1 214</b>

2023050204369

**Euromedica AB**

Org.nr. 556390-7012

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

1 800 425

1 871 033

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 800 425

1 871 033

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

17 512

22 127

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

17 512

22 127

**Summa anläggningstillgångar**

1 817 937

1 893 160

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

57 600

57 600

**Summa varulager**

57 600

57 600

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

9 790

3 561

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

27 790

3 561

**Kassa och bank**

Kassa och bank

2 435 426

2 930 583

**Summa kassa och bank**

2 435 426

2 930 583

**Summa omsättningstillgångar**

2 520 816

2 991 744

**SUMMA TILLGÅNGAR**

4 338 753

4 884 904

2023050204370



**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	3-10

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2 Medelantal anställda</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Medelantal anställda har varit	1	1

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 3 Byggnader och mark</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 883 815	3 883 815
Utgående anskaffningsvärden	3 883 815	3 883 815
Ingående avskrivningar	-2 012 782	-1 942 174
Årets avskrivningar	-70 608	-70 608
Utgående avskrivningar	-2 083 390	-2 012 782
Redovisat värde	1 800 425	1 871 033

<b>Not 4 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	156 054	156 054
Utgående anskaffningsvärden	156 054	156 054
Ingående avskrivningar	-156 054	-156 054
Utgående avskrivningar	-156 054	-156 054
Redovisat värde	0	0

# Euromedica AB

Org.nr. 556390-7012

## NOTER

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav


	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 635	32 635
Utgående anskaffningsvärden	32 635	32 635
Ingående nedskrivningar	-10 508	-10 508
Årets nedskrivningar	-4 615	0
Utgående nedskrivningar	-15 123	-10 508
Redovisat värde	17 512	22 127

Marknadsvärdet per balansdagen uppgår till 17 512 kr.

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ystad 2023-04-28

  
Anethe Björkstrand

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 april 2023.

Cederblads Revisionsbyrå AB

  
Peter Erlandsson  
Auktoriserad revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023050204373

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Euromedica AB  
Org.nr. 556390-7012

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Euromedica AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Euromedica ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Euromedica AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

L

2023050204374

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar  
Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Euromedica AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Euromedica AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tomelilla den 28 april 2023

Cederblads Revisionsbyrå AB

  
Peter Erlandsson  
Auktoriserad revisor FAR

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**

