

Årsredovisning för  
**Arn Hotel AB**  
556580-6030

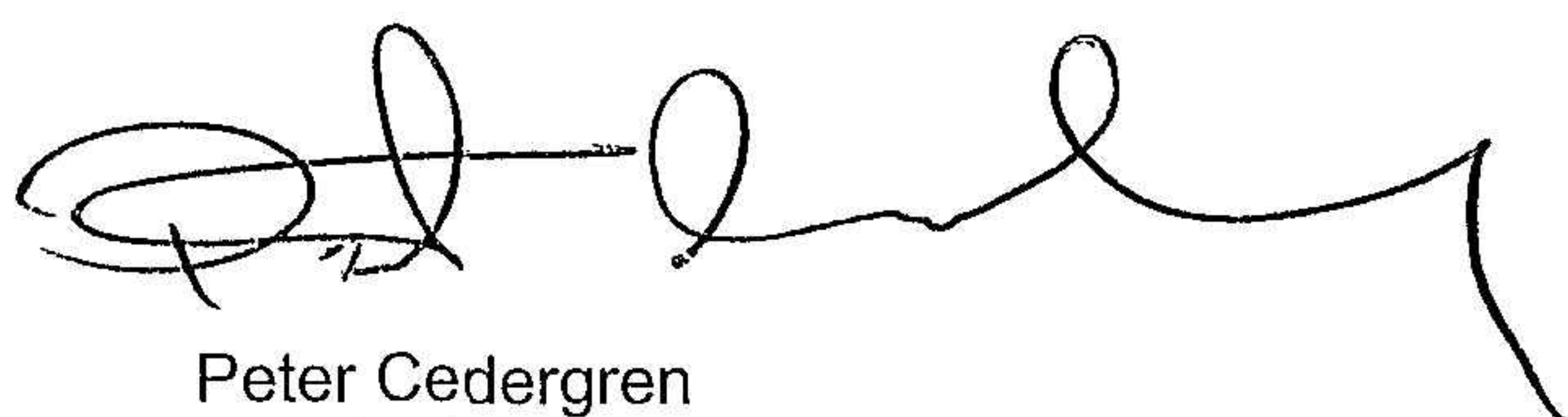
Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har framställts på årsstämman 2023-04-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Peter Cedergren  
Styrelseledamot  
2024-04-17

Årsredovisning för  
**Arn Hotel AB**  
556580-6030

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Arn Hotel AB, 556580-6030, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla kommun registrerades år 1999 och bedriver sedan dess endast verksamhet i ringa omfattning inom hotell och restaurangbranschen.

Arn Hotel AB, 556580-6030 är moderbolag med säte i Uddevalla kommun, upprättar ej koncernredovisning i enlighet med bestämmelserna i ÅRL 7 kap 3§.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 210 550	1 559 583	776 389	1 029 398
Resultat efter finansiella poster	5 298 171	1 315 072	85 836	1 737 179
Soliditet %	98	94	71	71

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	9 659 440	1 195 788
Balanseras i ny räkning		1 195 788	-1 195 788
Utdelning		-1 500 000	
Årets resultat			5 246 579
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>9 355 228</b>	<b>5 246 579</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	9 355 228
Årets resultat	5 246 579
<b>Summa</b>	<b>14 601 807</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	14 601 807
<b>Summa</b>	<b>14 601 807</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024041902895

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 210 550	1 559 583
Övriga rörelseintäkter		0	83 393
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 210 550</b>	<b>1 642 976</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-231 208	-211 234
Personalkostnader	2	-1 032 606	-993 890
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-15 868
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 263 814</b>	<b>-1 220 992</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-53 264</b>	<b>421 984</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 186 668	780 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	263 617	113 088
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-98 750	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 351 435</b>	<b>893 088</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 298 171</b>	<b>1 315 072</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 298 171</b>	<b>1 315 072</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-48 502	-115 969
Övriga skatter		-3 090	-3 315
<b>Årets resultat</b>		<b>5 246 579</b>	<b>1 195 788</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 5 700 100 1 200 100

Fordringar hos koncernföretag 6 3 528 000 0

Andra långfristiga värdepappersinnehav 7 543 571 839 719

**Summa finansiella anläggningstillgångar 4 771 671 2 039 819**

**Summa anläggningstillgångar 4 771 671 2 039 819**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 1 327 371 1 662 914

Övriga fordringar 131 123 183 760

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 53 000 0

**Summa kortfristiga fordringar 1 511 494 1 846 674**

#### Kassa och bank

Kassa och bank 8 681 393 7 721 851

**Summa kassa och bank 8 681 393 7 721 851**

**Summa omsättningstillgångar 10 192 887 9 568 525**

**SUMMA TILLGÅNGAR 14 964 558 11 608 344**

2024041902896

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

##### Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 355 228

9 659 440

Årets resultat

5 246 579

1 195 788

##### Summa fritt eget kapital

14 601 807

10 855 228

##### Summa eget kapital

14 701 807

10 955 228

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

500 000

##### Summa långfristiga skulder

0

500 000

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

242 751

133 116

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

##### Summa kortfristiga skulder

262 751

153 116

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 964 558

11 608 344

2024041902897

## Noter

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).  
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	127 371	112 914
Ränteintäkter, övriga	136 246	174
<b>Summa</b>	<b>263 617</b>	<b>113 088</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	136 011
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-136 011
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-38 536
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	54 404
Årets avskrivningar		-15 868
Utgående avskrivningar	0	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 100	4 700 100
Förändringar av anskaffningsvärden		
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-500 000	-3 500 000
Utgående anskaffningsvärden	700 100	1 200 100
<b>Redovisat värde</b>	<b>700 100</b>	<b>1 200 100</b>

## Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 465 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	3 528 000	0
Reglerade fordringar	0	-4 465 000
Utgående anskaffningsvärden	3 528 000	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 528 000</b>	<b>0</b>

## Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	839 719	839 719
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	-197 398	0
Utgående anskaffningsvärden	642 321	839 719
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-98 750	0
Utgående nedskrivningar	-98 750	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>543 571</b>	<b>839 719</b>

## Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgen för dotterbolag	1 163 600	1 600 000

## Underskrifter

Uddevalla, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Cedergren  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Celind  
Auktoriserad revisor

2024041902899

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Mattias Celind

Mattias Celind

Partner

2024-04-10 09:03:07 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ARN HOTEL AB 556580-6030 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER CEDERGREN

Peter Cedergren

2024-04-10 08:51:35 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024041902900

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arn Hotel AB, org.nr 556580-6030

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Arn Hotel AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arn Hotel ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Arn Hotel AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Arn Hotel AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arn Hotel AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Arn Hotel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Celind  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Mattias Celind

Mattias Celind

Auktoriserad revisor

*2024-04-10 09:01:50 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post

2024041902903