

# Årsredovisning

## ZINE AB

556587-8930

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-20  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Varberg 2024-05-20

George Ornek



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang- och pizzeriarörelse samt uthyrning av lokaler i bostadsrättsförening. Under år 2018 köptes andelar i bostadsrättsförening.  
Bolaget har sitt säte i Varberg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	25 965 333	24 111 514	21 728 593	20 143 534	20 633 572
Resultat efter finansiella poster	6 790 355	3 849 404	5 947 040	4 871 251	5 856 129
Soliditet %	93	95	93	94	88

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	30 303 347	2 559 650	32 982 997
Resultatdisposition enligt bolagsstämman					
Utdelning			-4 600 000		-4 600 000
Balanseras i ny räkning			2 559 650	-2 559 650	0
Årets resultat				5 585 580	5 585 580
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	28 262 997	5 585 580	33 968 577

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	28 262 997
Årets resultat	5 585 580
Summa	33 848 577

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	33 848 577
Summa	33 848 577

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	25 965 333	24 111 514
Övriga rörelseintäkter	334 349	135 835
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>26 299 682</b>	<b>24 247 349</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-9 852 823	-8 901 928
Övriga externa kostnader	-2 692 341	-2 454 486
Personalkostnader	-8 607 252	-7 074 684
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-153 909	-238 511
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-21 306 325</b>	<b>-18 669 609</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>4 993 357</b>	<b>5 577 740</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		522 868
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	771 358	612 846
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	1 025 917	-2 864 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-277	-50
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 796 998</b>	<b>-1 728 336</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>6 790 355</b>	<b>3 849 404</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av överavskrivningar	-4 665	800
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-4 665</b>	<b>800</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>6 785 690</b>	<b>3 850 204</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 200 110	-1 290 554
<b>Årets resultat</b>	<b>5 585 580</b>	<b>2 559 650</b>

2024052210533

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31 2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	190 976	186 294
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	400 560	479 287
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>591 536</i>	<i>665 581</i>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i dotterbolag	5	50 000	50 000
Andelar i bostadsrättsförening	6	2 040 000	1 740 000
Andra långfristiga fordringar	7	20 011 061	18 985 143
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>22 101 061</i>	<i>20 775 143</i>

**Summa anläggningstillgångar** 22 692 597 21 440 724

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		314 910	273 404
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>314 910</i>	<i>273 404</i>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		8 115	11 205
Fordringar hos koncernföretag		3 260 026	2 998 566
Övriga fordringar		198 764	1 070 985
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		228 971	46 670
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>3 695 876</i>	<i>4 127 426</i>

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		0	0
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>0</i>	<i>0</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		9 690 485	8 970 962
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>9 690 485</i>	<i>8 970 962</i>

**Summa omsättningstillgångar** 13 701 271 13 371 792

## SUMMA TILLGÅNGAR

36 393 868 34 812 516

2024052210534

2024052210535

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	28 262 997	30 303 347
Årets resultat	5 585 580	2 559 650
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>33 848 577</i>	<i>32 862 997</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>33 968 577</b>	<b>32 982 997</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Akkumulerade överavskrivningar	4 666	1
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>4 666</b>	<b>1</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5 447	16 448
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>5 447</b>	<b>16 448</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	309 142	262 102
Övriga skulder	1 318 026	881 926
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	788 010	669 042
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 415 178</b>	<b>1 813 070</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>36 393 868</b>	<b>34 812 516</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10	10

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.*

*Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.*

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

### Not 2 Medelantalet anställda

2023

2022

Medelantalet anställda	18	16
------------------------	----	----

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	2 433 766	2 246 387
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	79 864	187 379
Utgående anskaffningsvärden	2 513 630	2 433 766
Ingående avskrivningar	-2 247 472	-2 087 688
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-75 182	-159 784
Utgående avskrivningar	-2 322 654	-2 247 472
<b>Redovisat värde</b>	<b>190 976</b>	<b>186 294</b>

2024052210537

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet 2023-12-31 2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	787 261	787 261
Utgående anskaffningsvärden	787 261	787 261
Ingående avskrivningar	-307 974	-229 247
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-78 727	-78 727
Utgående avskrivningar	-386 701	-307 974
<b>Redovisat värde</b>	<b>400 560</b>	<b>479 287</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag 2023-12-31 2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 6 Andelar i bostadsrättsförening 2023-12-31 2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	1 740 000	1 740 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	300 000	
Utgående anskaffningsvärden	2 040 000	1 740 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 040 000</b>	<b>1 740 000</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar 2023-12-31 2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	21 849 143	24 526 276
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar		100 000
Reglerade fordringar		-2 777 133
Utgående anskaffningsvärden	21 849 143	21 849 143
Ingående nedskrivningar	-2 864 000	
<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
Återförda nedskrivningar	1 025 918	
Årets nedskrivningar		-2 864 000
Utgående nedskrivningar	-1 838 082	-2 864 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>20 011 061</b>	<b>18 985 143</b>

UNDERSKRIFTER

Varberg 2024-05-15

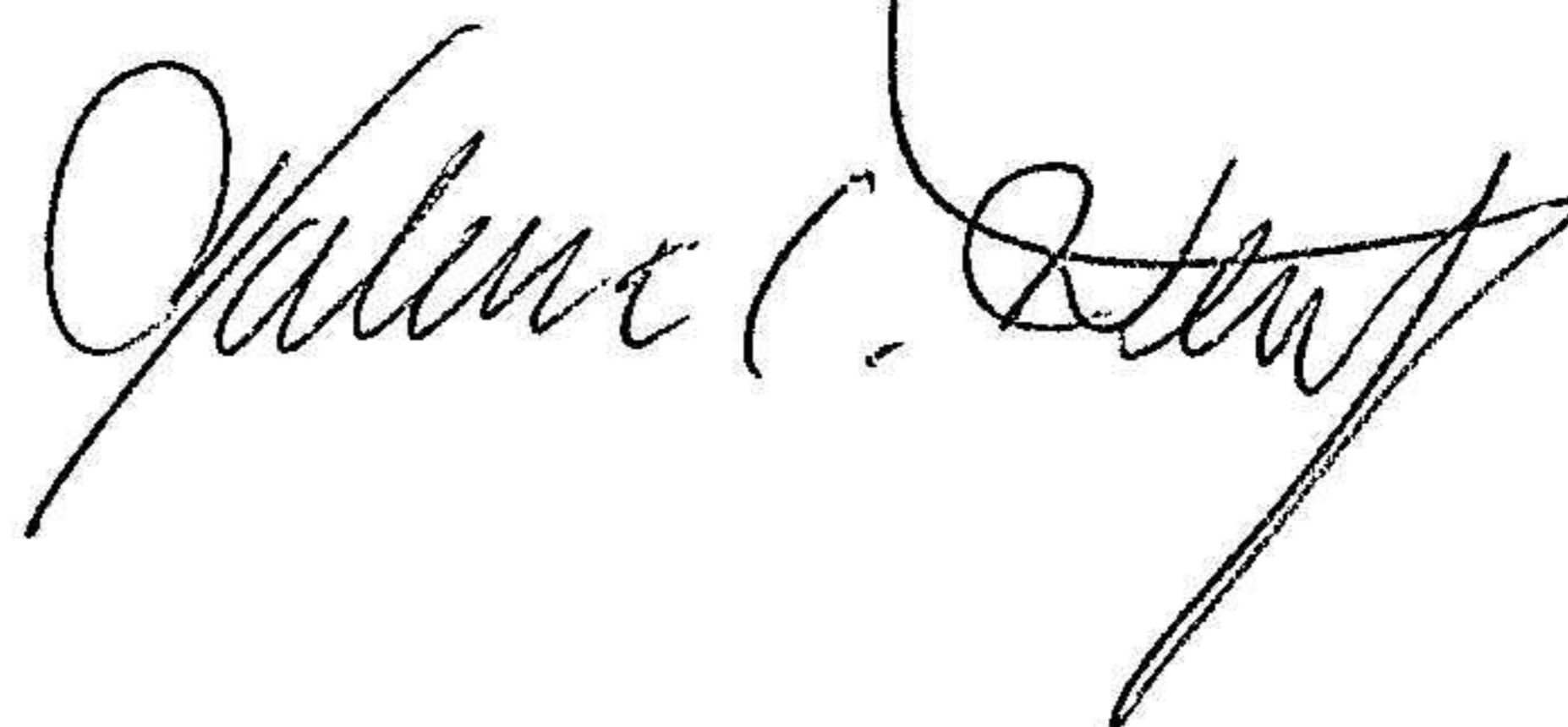
  
George Ornek

  
John Ornek

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-15

  
Jan Åke Ejnarsson  
Auktoriserad revisor

VIDIMERAS



2024052210538

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ZINE AB, org.nr 556587-8930

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ZINE AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ZINE ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ZINE AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).  
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ZINE AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ZINE AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

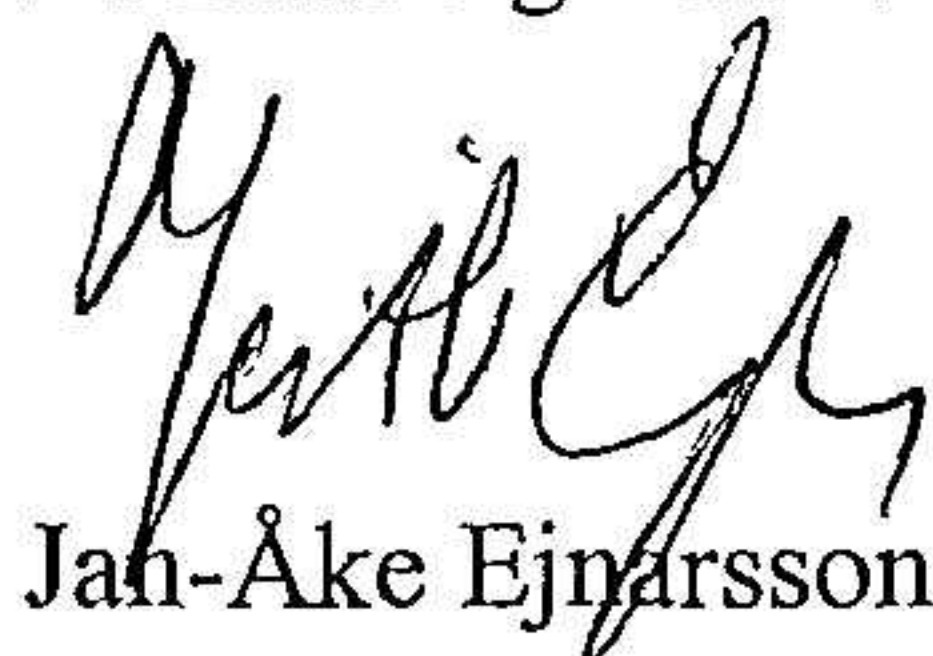
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg den 15 maj 2024



Jan-Åke Ejnarsson

Auktoriserad revisor

VIDIMERAS

