

Årsredovisning

för

Laholm Tandborsten 8 Fastighets AB

559022-4969

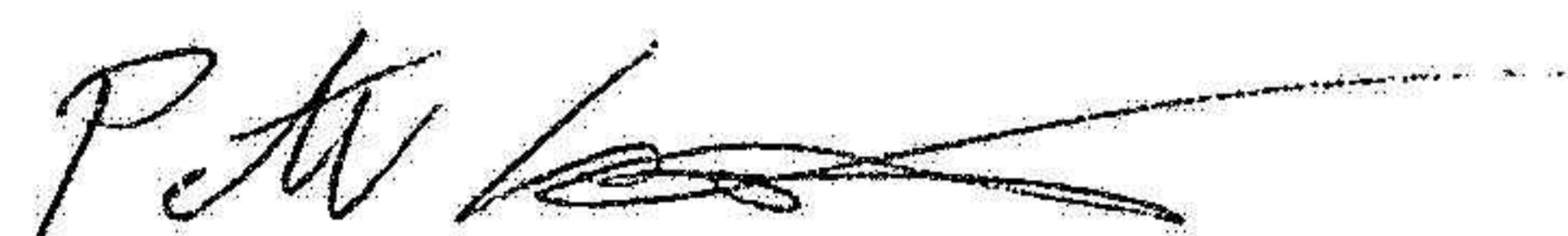
Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Laholm Tandborsten 8 Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 23 oktober 2023



Peter Larsson

Styrelsen för Laholm Tandborsten 8 Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hallands Fastigheter i Falkenberg AB, org nr 556298-2347.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 058	1 999	1 937	1 898
Resultat efter finansiella poster	1 383	1 258	1 291	1 219
Soliditet (%)	0,6	2,1	2,1	2,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	21 131	1 699	72 830
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 699	-1 699	0
Årets resultat			4 649	4 649
Belopp vid årets utgång	50 000	22 830	4 649	77 479

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22 830
årets vinst	4 649
	27 479
disponeras så att i ny räkning överföres	27 479
	27 479

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 057 872

1 999 282

Övriga rörelseintäkter

0

5 017

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.**

2 057 872

2 004 299

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-106 544

-160 549

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-484 365

-504 365

Summa rörelsekostnader

-590 909

-664 914

Rörelseresultat

1 466 963

1 339 385

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-83 774

-80 933

Summa finansiella poster

-83 774

-80 933

Resultat efter finansiella poster

1 383 189

1 258 452

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-1 590 000

-1 315 000

Förändring av periodiseringsfonder

217 172

60 000

Summa bokslutsdispositioner

-1 372 828

-1 255 000

Resultat före skatt

10 361

3 452

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 712

-1 753

Årets resultat

4 649

1 699

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	10 281 579	10 765 944
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 301 530	0
Summa materiella anläggningstillgångar		11 583 109	10 765 944

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		550 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		550 000	0
Summa anläggningstillgångar		12 133 109	10 765 944

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		138 034	141 993
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 671	49 774
Summa kortfristiga fordringar		159 705	191 767

Kassa och bank

Kassa och bank		479 891	845 548
Summa kassa och bank		479 891	845 548
Summa omsättningstillgångar		639 596	1 037 315

SUMMA TILLGÅNGAR

12 772 705

11 803 259

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

22 830

21 131

Årets resultat

4 649

1 699

Summa fritt eget kapital

27 479

22 830

Summa eget kapital

77 479

72 830

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

3 748

220 920

Summa obeskattade reserver

3 748

220 920

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

5 926 000

6 430 000

Skulder till koncernföretag

5 676 383

4 086 383

Summa långfristiga skulder

11 602 383

10 516 383

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

504 000

504 000

Leverantörsskulder

187 500

29 376

Övriga skulder

34 264

120 605

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

363 331

339 145

Summa kortfristiga skulder

1 089 095

993 126

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 772 705

11 803 259

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 854 825	13 854 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 854 825	13 854 825
Ingående avskrivningar	-3 088 881	-2 604 516
Årets avskrivningar	-484 365	-484 365
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 573 246	-3 088 881
Utgående redovisat värde	10 281 579	10 765 944

2023111306888

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-100 000	-80 000
Årets avskrivningar	0	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 301 530	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 301 530	0
Utgående redovisat värde	1 301 530	0

Not 5 Obeskattade reserver

	2023-04-30	2022-04-30
Periodiseringsfond 2017	0	217 172
Periodiseringsfond 2018	3 748	3 748
	3 748	220 920

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skuld som förfaller senare än fem år efter balansdagen	3 910 000	4 414 000
	3 910 000	4 414 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	12 561 000	12 561 000
	12 561 000	12 561 000

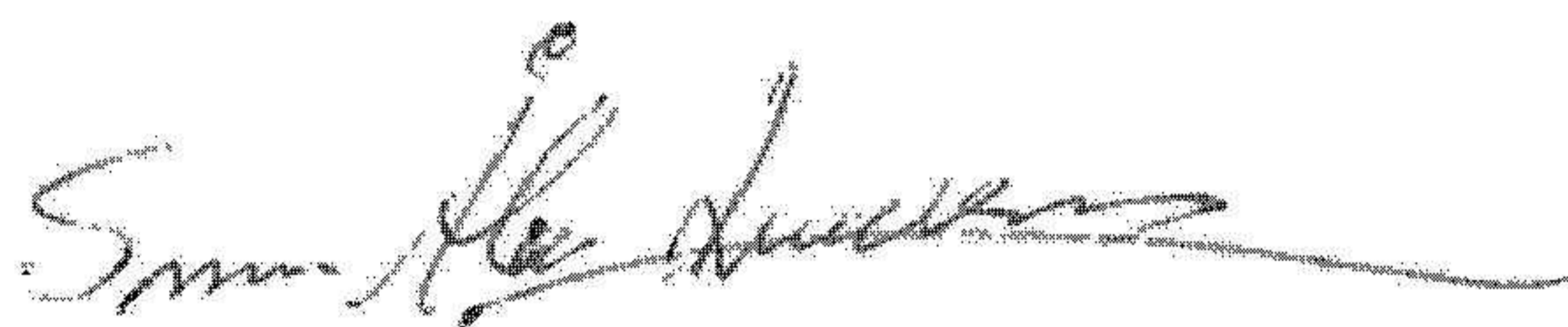
Falkenberg den 19 oktober 2023



Peter Larsson
Ordförande



Jonas Larsson



Sven-Åke Larsson