

Årsredovisning
för
Livsyta Properties AB
559063-1973

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jon Petter Andersson, Styrelseledamot
2025-03-15

Styrelsen för Livsyta Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva köp och försäljning av fastigheter, nyproduktion och ombyggnationer av byggnader, äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt uthyrning av bostäder och lokaler

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	40
Resultat efter finansiella poster	-20	-8	16	16
Soliditet (%)	78,7	25,3	24,9	5,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-7 134	-7 639	35 227
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 639	7 639	0
Årets resultat			-20 490	-20 490
Belopp vid årets utgång	50 000	-14 773	-20 490	14 737

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-14 773
årets förlust	-20 490
	-35 263
behandlas så att i ny räkning överföres	-35 263
	-35 263

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 490

-7 621

Summa rörelsekostnader

-20 490

-7 621

Rörelseresultat

-20 490

-7 621

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-18

Summa finansiella poster

0

-18

Resultat efter finansiella poster

-20 490

-7 639

Resultat före skatt

-20 490

-7 639

Årets resultat

-20 490

-7 639

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

24

24

Summa kortfristiga fordringar

24

24

Kassa och bank

Kassa och bank

18 712

139 303

Summa kassa och bank

18 712

139 303

Summa omsättningstillgångar

18 736

139 327

SUMMA TILLGÅNGAR

18 736

139 327

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-14 773

-7 134

Årets resultat

-20 490

-7 639

Summa fritt eget kapital

-35 263

-14 773

Summa eget kapital

14 737

35 227

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

96 100

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 999

8 000

Summa kortfristiga skulder

3 999

104 100

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 736

139 327

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Hudiksvall 2025-02-25

Jon Petter Andersson
Jon Petter Andersson

Lars Joel Hallberg
Lars Joel Hallberg