

Markbygg Holding Sverige AB
Org nr 556793-9920

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- koncernresultaträkning	5
- koncernbalansräkning	6
- kassaflödesanalys för koncernen	8
- moderbolagets resultaträkning	9
- moderbolagets balansräkning	10
- kassaflödesanalys för moderbolaget	12
- noter, gemensamma för moderbolag och koncern	13

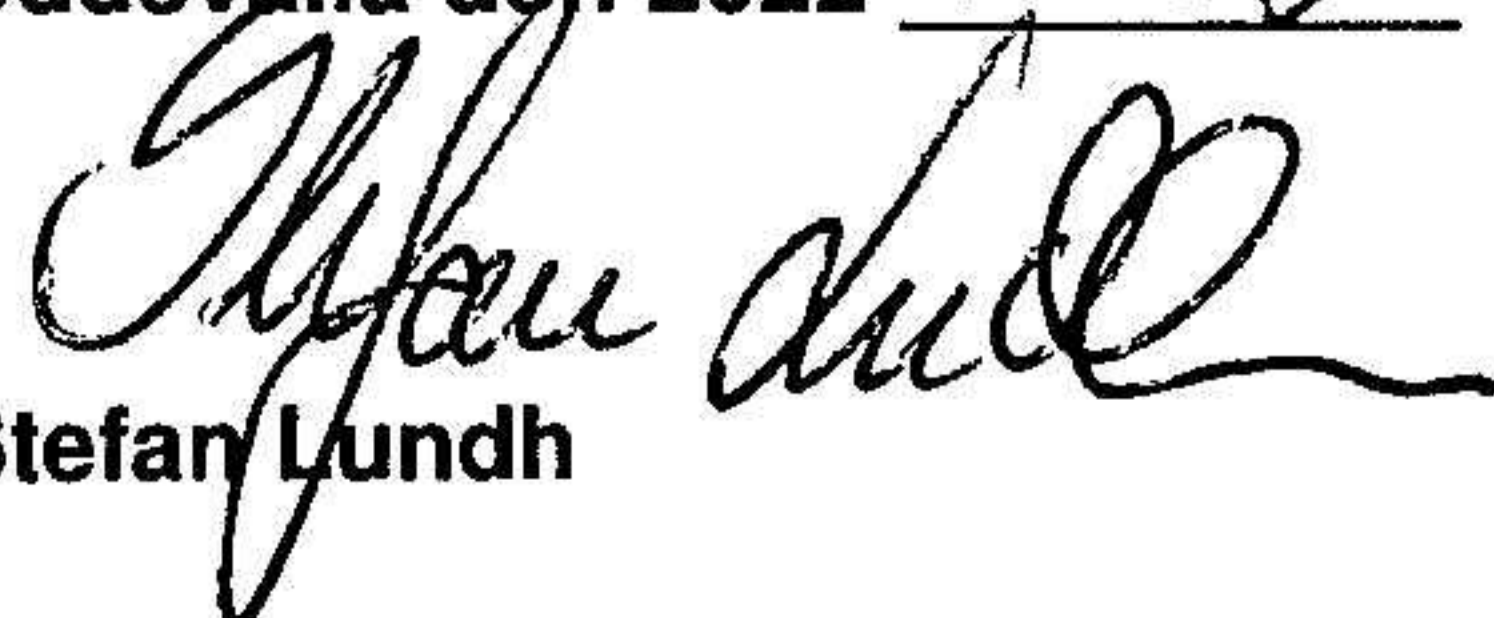
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Markbygg Holding Sverige AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen fastställts på årsstämma den 2022-12-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla den 2022-12-05


 Stefan Lundh

Markbygg Holding Sverige AB
Org nr 556793-9920

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- koncernresultaträkning	5
- koncernbalansräkning	6
- kassaflödesanalys för koncernen	8
- moderbolagets resultaträkning	9
- moderbolagets balansräkning	10
- kassaflödesanalys för moderbolaget	12
- noter, gemensamma för moderbolag och koncern	13

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Moderbolagets verksamhet består av förvaltning av aktier och andelar. Via dotterbolag utförs förvaltning och utveckling av fastigheter. Det tidigare dotterbolaget Markbygg Anläggning Väst AB bedriver mark- och anläggningsprojekt på entreprenad.

Bolagets säte är i Uddevalla.

Flerårsjämförelse

Koncernens och moderbolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
Koncernen						
Nettoomsättning	tkr	186 495	310 919	298 499	277 416	227 729
Resultat efter finansiella poster	tkr	152 381	58 848	57 418	20 182	10 982
Balansomslutning	tkr	193 392	170 438	181 947	153 497	146 474
Medelantal anställda	st	27	52	55	57	55
Soliditet	%	97	63	60	50	45
Moderbolaget						
Nettoomsättning	tkr	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	tkr	154 734	84 506	21 607	12 312	971
Balansomslutning	tkr	177 410	90 014	70 419	50 759	51 346
Medelantal anställda	st	-	-	-	-	-
Soliditet	%	100	97	70	84	68

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har i januari 2022 avyttrat samtliga aktier i Markbygg Anläggning Väst AB (556581-2491).

Markbygg Furuhall AB har under räkenskapsåret sålt 7 tomter där markarbeten har utförts av Markbygg Anläggning Väst AB.

Markbygg Stenbrottet AB har under räkenskapsåret sålt 11 tomter.

Bolagets innehav i Uddevalla Tenikcenter AB (556562-0621) har under året avyttrats.

Förväntad framtida utveckling och väsentliga riskfaktorer

Förväntad framtida utveckling

Fortsatt utveckling och försäljning av tomtmark/enskilda tomter på Furuhall avseende kvarstående etapper.

Operationella risker och osäkerhetsfaktorer

Marknadens utveckling styrs av den rådande konjunkturen i Sverige. Den ekonomiska oron kan komma att påverka koncernens verksamhet negativt.

Finansiella risker

Koncernen är i sin verksamhet utsatt för olika typer av finansiella risker. Den finansiella risk som koncernen är utsatt för är aktierisk. Det övergripande ansvaret för att hantera koncernens finansiella risker samt utveckla metoder och principer för att hantera finansiella risker ligger inom företagsledningen.

Aktierisk

Aktierisk omfattar huvudsakligen aktiekursrisk. Med aktiekursrisk avses risken för värdeminskning på grund av förändringar i kurser på aktiemarknaden.

Ägarförhållanden

Bolagets samtliga aktier ägs av Stefan Lundh.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital och årets resultat	Totalt eget kapital
<u>Koncernen</u>			
Eget kapital 2021-06-30	100	106 952	107 052
Beslutade utdelningar på extra bolagsstämmor		-65 000	-65 000
Årets resultat		144 830	144 830
Eget kapital 2022-06-30	100	186 782	186 882



<u>Moderbolaget</u>	<u>Aktie-</u> <u>kapital</u>	<u>Fritt eget</u> <u>kapital</u>	<u>Summa</u> <u>eget</u> <u>kapital</u>
Eget kapital 2021-06-30	100	87 576	87 676
Beslutade utdelningar på extra bolagsstämmor		-65 000	-65 000
Årets resultat		<u>154 734</u>	<u>154 734</u>
Eget kapital 2022-06-30	100	177 310	177 410

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	22 575 984
Årets resultat	<u>154 733 675</u>
	kronor <u>177 309 659</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas 33 500 kr per aktie, totalt	33 500 000
i ny räkning överförs	<u>143 809 659</u>
	kronor <u>177 309 659</u>

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag.



Koncernresultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Nettoomsättning		186 495	310 919
Övriga rörelseintäkter		622	450
		<u>187 117</u>	<u>311 369</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-125 662	-203 604
Övriga externa kostnader	3, 4	-9 070	-12 752
Personalkostnader	5	-18 302	-39 312
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6, 7	-513	-1 101
		<u>-153 547</u>	<u>-256 769</u>
Summa rörelsens kostnader			
Rörelseresultat		33 570	54 600
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	128 549	-
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	3 484	612
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	10	-13 206	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	136	3 770
Räntekostnader		-152	-134
		<u>118 811</u>	<u>4 248</u>
Summa resultat från finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		152 381	58 848
Skatt på årets resultat	12	-7 551	-11 934
		<u>144 830</u>	<u>46 914</u>
Årets resultat			
Hänförligt till Moderföretagets ägare		144 830	46 914

Koncernbalansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	6	17 453	17 453
Inventarier, verktyg och installationer	7	-	2 784
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	1 407	1 407
		<u>18 860</u>	<u>21 644</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	-	2 179
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	100 910	-
Uppskjutna skattefordringar	16	96	98
		<u>101 006</u>	<u>2 277</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>119 866</u>	<u>23 921</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager m m</u>			
Omsättningsfastigheter (tomtmark)		53 037	52 856
Råvaror och förnödenheter		-	141
		<u>53 037</u>	<u>52 997</u>
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		2 200	41 701
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	17	-	13 072
Övriga kortfristiga fordringar		172	1 147
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	64	3 414
		<u>2 436</u>	<u>59 334</u>

Koncernbalansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
<u>Kassa och bank</u>	19	18 053	34 186
Summa omsättningstillgångar		<u>73 526</u>	<u>146 517</u>
Summa tillgångar		<u>193 392</u>	<u>170 438</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Aktiekapital		100	100
Annat eget kapital inklusive årets resultat		186 782	106 952
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>186 882</u>	<u>107 052</u>
Summa eget kapital		<u>186 882</u>	<u>107 052</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	20	3 263	4 583
Summa avsättningar		<u>3 263</u>	<u>4 583</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		-	2 143
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>2 143</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		-	1 072
Leverantörsskulder		416	22 353
Aktuella skatteskulder		2 320	11 467
Övriga kortfristiga skulder		-	4 650
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	511	17 118
Summa kortfristiga skulder		<u>3 247</u>	<u>56 660</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>193 392</u>	<u>170 438</u>

Kassaflödesanalys för koncernen	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		33 570	54 600
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm	22	513	1 069
Erhållen ränta		136	157
Erhållna utdelningar		2 150	2 000
Erlagd ränta		-152	-134
Betald inkomstskatt		-4 701	-10 723
		<u>31 516</u>	<u>46 969</u>
Ökning/minskning varulager		-2 286	9 099
Ökning/minskning kundfordringar		4 302	-778
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		13 110	17
Ökning/minskning leverantörsskulder		-7 942	-6 859
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder		-5 268	3 092
		<u>33 432</u>	<u>51 540</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-	-1 405
Sålda materiella anläggningstillgångar		-	80
Investeringar i koncernföretag		-	-3 437
Sålda koncernföretag		95 707	-
Sålda intresseföretag		3 513	-
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-80 999	-
		<u>18 221</u>	<u>-4 762</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
Finansieringsverksamheten			
Förändring av långfristiga skulder och kortfristig skuld till kreditinstitut inkl utnyttjad checkräkningskredit		-2 786	-2 836
Utdelning		-65 000	-46 000
		<u>-67 786</u>	<u>-48 836</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
Årets kassaflöde		-16 133	-2 058
Likvida medel vid årets början		34 186	36 244
Likvida medel vid årets slut	23	<u>18 053</u>	<u>34 186</u>

Moderbolagets resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-159	-515
Summa rörelsens kostnader		-159	-515
Rörelseresultat	24	-159	-515
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	162 823	83 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	5 213	2 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	10	-13 206	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	21
Räntekostnader		-3	-
Summa resultat från finansiella poster		154 893	85 021
Resultat efter finansiella poster		154 734	84 506
Skatt på årets resultat	12	-	-
Årets vinst		<u>154 734</u>	<u>84 506</u>



Moderbolagets balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier, verktyg och installationer	7	-	-
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	25	31 783	45 658
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	-	450
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	100 910	-
		<u>132 693</u>	<u>46 108</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>132 693</u>	<u>46 108</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		30 577	37 948
Aktuella skattefordringar		277	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64	16
		<u>30 918</u>	<u>37 964</u>
<u>Kassa och bank</u>		<u>13 799</u>	<u>5 942</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>44 717</u>	<u>43 906</u>
Summa tillgångar		<u>177 410</u>	<u>90 014</u>



2022121406930

Moderbolagets balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital	26	100	100
<u>Fritt eget kapital</u>	27		
Balanserad vinst		22 576	3 070
Årets vinst		154 734	84 506
		<u>177 310</u>	<u>87 576</u>
Summa eget kapital		<u>177 410</u>	<u>87 676</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	79
Skulder till koncernföretag		-	2 101
Aktuella skatteskulder		-	158
		-	<u>2 338</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>0</u>	<u>2 338</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>177 410</u>	<u>90 014</u>



Kassaflödesanalys för moderbolaget	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-159	-515
Erhållen ränta		66	21
Erhållna utdelningar		2 150	32 000
Erlagd ränta		-3	-
Betald inkomstskatt		-435	-84
		<u>1 619</u>	<u>31 422</u>
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		7 323	-358
Ökning/minskning leverantörsskulder		-79	-4
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder		-2 101	6 177
		<u>6 762</u>	<u>37 237</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
Investeringsverksamheten			
Investeringar i koncernföretag		-	-3 437
Sålda koncernföretag		143 581	-
Sålda intresseföretag		3 513	-
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-80 999	-
		<u>66 095</u>	<u>-3 437</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten			
Finansieringsverksamheten			
Utdelning		-65 000	-46 000
		<u>-65 000</u>	<u>-46 000</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten			
Årets kassaflöde		7 857	-12 200
Likvida medel vid årets början		5 942	18 142
		<u>13 799</u>	<u>5 942</u>
Likvida medel vid årets slut	23		



Noter, gemensamma för moderbolag och koncern

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning

Bolaget upprättar koncernredovisning. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Intresseföretagsredovisning

Som intresseföretag betraktas de företag som inte är dotterföretag men där moderbolaget direkt eller indirekt innehar minst 20 % av rösterna för samtliga andelar, eller på annat sätt har ett betydande inflytande.

I koncernens bokslut redovisas andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att andelar i ett företag redovisas till anskaffningsvärde vid anskaffningstillfället och därefter justeras med koncernens andel av förändringen i intresseföretagets nettotillgångar. I koncernens resultaträkning ingår som intäkt koncernens andel av intresseföretagets resultat.

I moderbolagets bokslut redovisas andelar i intresseföretag till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som intäkt från intresseföretag redovisas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Intäkter

Intäkter från utförda tjänster redovisas i den period som de avser.

Entreprenaduppdrag

För utförda entreprenaduppdrag redovisas inkomsten och de utgifter som är hänförliga till uppdraget i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.



Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för de materiella tillgångarna.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer

5 år



Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Koncernens finansiella leasingavtal redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen i de fall det har en materiell påverkan på koncernens resultaträkning eller balansräkning.

Varulager

Varulagret består dels av material och dels av tomtmark.

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Värdering av tomtmark har skett till nedlagda utgifter vid inköp av mark med tillägg för utgifter för exploatering.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar:

Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester och betald sjukfrånvaro. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning:

Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner vilket innebär att företaget betalar fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgifterna är betalda.

Finansiella instrument

Bolaget tillämpar kapitel 11, värdering till anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till



det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Koncernen gör årligen bedömningar om det finns nedskrivningsbehov i koncernens omsättningsfastigheter och mark (materiella anläggningstillgångar).

De uppskattningar och bedömningar som gjorts i detta bokslut avseende omsättningsfastigheter och mark (materiella anläggningstillgångar) bedöms inte innebära en betydande risk för en väsentlig justering av de redovisade värdena för tillgångar under kommande räkenskapsår.

Not 3 Ersättning till revisorerna

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<u>Nohab Revision AB</u>				
Revisionsuppdraget	229	228	48	48
Skatterådgivning	19	-	14	-
Övriga tjänster	-	20	-	10
Summa	<u>248</u>	<u>248</u>	<u>62</u>	<u>58</u>

Not 4 Operationella leasingavtal

	Koncernen	
	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning inom ett år	-	3 037
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	-	5 613
	0	<u>8 650</u>
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	2 718	3 478

Uppgifterna i denna not inkluderar även finansiella leasingavtal, vilka redovisas som operationella. Leasingen består av lokalhyra, leasing av bilar, arbetsmaskiner, bodar och IT-utrustning. På balansdagen 22-06-30 finns inga icke uppsägningsbara leasingavtal.

Not 5 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	Koncernen	
	2021-07-01 <u>-2022-06-30</u>	2020-07-01 <u>-2021-06-30</u>
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	2
Män	26	50
	<u>—</u>	<u>—</u>
Totalt	<u>27</u>	<u>52</u>
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader		
Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	408	992
Löner och ersättningar till övriga anställda	12 632	25 171
	<u>—</u>	<u>—</u>
	13 040	26 163
Sociala avgifter enligt lag och avtal	3 673	9 156
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	60	113
Pensionskostnader för övriga anställda	1 218	2 548
	<u>—</u>	<u>—</u>
Totalt	<u>17 991</u>	<u>37 980</u>
Styrelseledamöter och ledande befattningshavare		
Antal styrelseledamöter på balansdagen		
Kvinnor	-	-
Män	1	1
	<u>—</u>	<u>—</u>
Totalt	<u>1</u>	<u>1</u>
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare		
Kvinnor	-	1
Män	1	3
	<u>—</u>	<u>—</u>
Totalt	<u>1</u>	<u>4</u>

Not 6 Byggnader och mark

	Koncernen	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	17 467	17 424
Inköp	-	43
	<u>17 467</u>	<u>17 467</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 467	17 467
Ingående avskrivningar	-14	-14
	<u>-14</u>	<u>-14</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14	-14
	<u>-14</u>	<u>-14</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>17 453</u>	<u>17 453</u>
Bokfört värde mark	17 453	17 453

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	14 890	14 871	167	167
Inköp	-	437	-	-
Försäljningar och utrangeringar	-	-418	-	-
Genom försäljning av dotterföretag	-14 723	-	-	-
	<u>14 890</u>	<u>14 871</u>	<u>167</u>	<u>167</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	167	14 890	167	167
Ingående avskrivningar	-12 106	-11 375	-167	-167
Försäljningar och utrangeringar	-	370	-	-
Årets avskrivningar	-513	-1 101	-	-
Genom försäljning av dotterföretag	12 452	-	-	-
	<u>-167</u>	<u>-12 106</u>	<u>-167</u>	<u>-167</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-167	-12 106	-167	-167
	<u>-167</u>	<u>-12 106</u>	<u>-167</u>	<u>-167</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>0</u>	<u>2 784</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Utdelning	-	-	-	30 000
Anteciperad utdelning	-	-	-	55 000
Realisationsresultat vid försäljningar	128 549	-	162 823	-
Nedskrivningar	-	-	-	-2 000
Summa	<u>128 549</u>	<u>0</u>	<u>162 823</u>	<u>83 000</u>

Not 9 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Utdelningar	2 150	-	2 150	2 000
Realisationsresultat vid försäljningar	1 334	-	3 063	-
Andel i intresseföretags resultat	-	612	-	-
Summa	<u>3 484</u>	<u>612</u>	<u>5 213</u>	<u>2 000</u>

Not 10 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Nedskrivningar	-13 206	-	-13 206	-
Summa	<u>-13 206</u>	<u>0</u>	<u>-13 206</u>	<u>0</u>

Not 11 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Föregående räkenskapsår ingick 3 613 tkr i posten Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter som avsåg avskrivning av preskriberade skulder.

Not 12 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Aktuell skatt för året	-8 869	-12 913	-	-
Uppskjuten skatt	1 318	979	-	-
Summa	-7 551	-11 934	0	0
Redovisat resultat före skatt	152 381	58 848	154 734	84 506
Skatt beräknad enligt gällande skattesats 20,6% (21,4%)	-31 390	-12 593	-31 875	-18 084
Skatteeffekt av ej avdragsgill nedskrivning	-	-	-2 720	-428
Skatteeffekt av övriga ej avdragsgilla kostnader och av övriga ej skattepliktiga intäkter	24 406	886	-	-
Skatteeffekt av ej skattepliktig utdelning	-	-	443	18 618
Skatteeffekt av ej skattepliktig realisationsvinst	-	-	34 172	-
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	-751	-35	-	-
Effekt ändrad skattesats	155	-	-	-
Skatteeffekt av utnyttjat ej tidigare värderat underskottsavdrag	60	29	-	-
Effekt av ej värderat underskottsavdrag	-31	-221	-20	-106
Redovisad skattekostnad	-7 551	-11 934	0	0

Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Ingående nedlagda utgifter	1 407	482
Under året nedlagda utgifter	-	925
Utgående nedlagda utgifter	<u>1 407</u>	<u>1 407</u>

Not 14 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	2 179	3 567	450	450
Resultatandel	-	612	-	-
Avgår utdelning	-2 150	-2 000	-	-
Försäljning andelar	-29	-	-450	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>0</u>	<u>2 179</u>	<u>0</u>	<u>450</u>
Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>2 179</u>	<u>0</u>	<u>450</u>

Bolagets innehav, som uppgick till 20 % (200 st aktier), i Uddevalla Tenikcenter AB (556562-0621) har under året avyttrats.

Not 15 Övriga långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	-	-	-	-
Tillkommande värdepapper	114 116	-	114 116	-
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	114 116	0	114 116	0
Ingående nedskrivningar	-	-	-	-
Årets nedskrivningar	-13 206	-	-13 206	-
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-13 206	0	-13 206	0
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Utgående redovisat värde, totalt	<u>100 910</u>	<u>0</u>	<u>100 910</u>	<u>0</u>

Not 16 Uppskjutna skattefordringar

	Koncernen	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Uppskjuten skattefordran på internvinster	96	98
	<u> </u>	<u> </u>
	<u>96</u>	<u>98</u>

Not 17 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	Koncernen	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Nedlagda kostnader	-	192 982
Successiv vinstavräkning	-	12 839
Fakturerade delbelopp	-	-192 749
	<u> </u>	<u> </u>
Summa	<u>0</u>	<u>13 072</u>

2022121406936

Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Förutbetalda leasing	-	269
Upplupen bonus	-	515
Upplupna intäkter	-	1 822
Övriga poster	64	808
	<u> </u>	<u> </u>
Summa	<u>64</u>	<u>3 414</u>

Not 19 Checkräkningskredit

	Koncernen	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	-	<u>12 500</u>

Not 20 Uppskjuten skatteskuld

	Koncernen	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Uppskjuten skatteskuld på obeskattade reserver	406	-
Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader mellan redovisade värden respektive skattemässiga restvärden på fastigheter	427	427
Uppskjuten skatteskuld hänförlig till koncernmässigt övervärde på omsättningsfastigheter (lager)	2 430	4 156
	<u> </u>	<u> </u>
	<u>3 263</u>	<u>4 583</u>



Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Upplupna löner	-	2 530
Upplupna semesterlöner	-	4 014
Upplupna sociala avgifter	-	2 701
Övriga poster	511	7 873
	<u>511</u>	<u>17 118</u>
Summa		

Not 22 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm

	Koncernen	
	<u>2021-07-01</u> <u>-2022-06-30</u>	<u>2020-07-01</u> <u>-2021-06-30</u>
Avskrivningar	513	1 101
Vinst vid försäljning av inventarier	-	-32
	<u>513</u>	<u>1 069</u>
Summa		

Not 23 Likvida medel

	Koncernen		Mödrbolaget	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Banktillgodohavanden	18 053	34 186	13 799	5 942
Likvida medel i kassaflödesanalysen	<u>18 053</u>	<u>34 186</u>	<u>13 799</u>	<u>5 942</u>

Not 24 Inköp och försäljning avseende koncernföretag

Mödrbolaget har inte gjort några inköp från koncernföretag.

Not 25 Andelar i koncernföretag

<u>Koncernen</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapital- andel (%)</u>
Markbygg Hus Två AB	556674-3372	Uddevalla	100
Markbygg Furuhall AB	556810-2668	Uddevalla	100
Markbygg Hus 4 AB	556845-7724	Uddevalla	100
Korpåsberget Husutveckling AB	556762-2906	Uddevalla	100
Markbygg Stenbrottet AB	556299-7717	Uddevalla	100
Torp Center Uddevalla AB	556780-2672	Uddevalla	100

<u>Moderbolaget</u>	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Rösträtts- andel %</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Bokfört värde 22-06-30</u>	<u>Bokfört värde 21-06-30</u>
Markbygg Hus Två AB	100	100	1 000	100	100
Markbygg Anläggning Väst AB (sålt 21/22)	-	-	-	-	13 875
Markbygg Furuhall AB	100	100	500	21 306	21 306
Markbygg Hus 4 AB	100	100	500	50	50
Korpåsberget Husutveckling AB	100	100	1 000	100	100
Torp Center Uddevalla AB	100	100	1 000	10 227	10 227
Summa				<u>31 783</u>	<u>45 658</u>

	<u>Moderbolaget</u>	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Ingående anskaffningsvärden	52 188	48 751
Inköp av andelar	-	3 437
Försäljningar av aktier	-13 875	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>38 313</u>	<u>52 188</u>
Ingående nedskrivningar	-6 530	-4 530
Nedskrivningar	-	-2 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	<u>-6 530</u>	<u>-6 530</u>
Utgående redovisat värde	<u>31 783</u>	<u>45 658</u>

Bolaget har under året avyttrat samtliga aktier i Markbygg Anläggning Väst AB (556581-2491).

Not 26 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 1.000 st aktier med kvotvärde 100 kr.

Not 27 Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	22 575 984
Årets resultat	154 733 675
	<hr/>
kronor	177 309 659

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas 33.500 kr per aktie, totalt	33 500 000
i ny räkning överförs	143 809 659
	<hr/>
kronor	177 309 659

Not 28 Ställda säkerheter

	Koncernen	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
För egna skulder		
Avseende skulder till kreditinstitut och checkräkningskredit		
Fastighetsinteckningar	4 050	4 050
Företagsinteckningar	-	20 000
	<hr/>	<hr/>
Summa ställda säkerheter	4 050	24 050


Utöver ovan finns det ej pantsatta fastighetsinteckningar uppgående till 19,2 mkr (29,8 mkr).

2022121406938

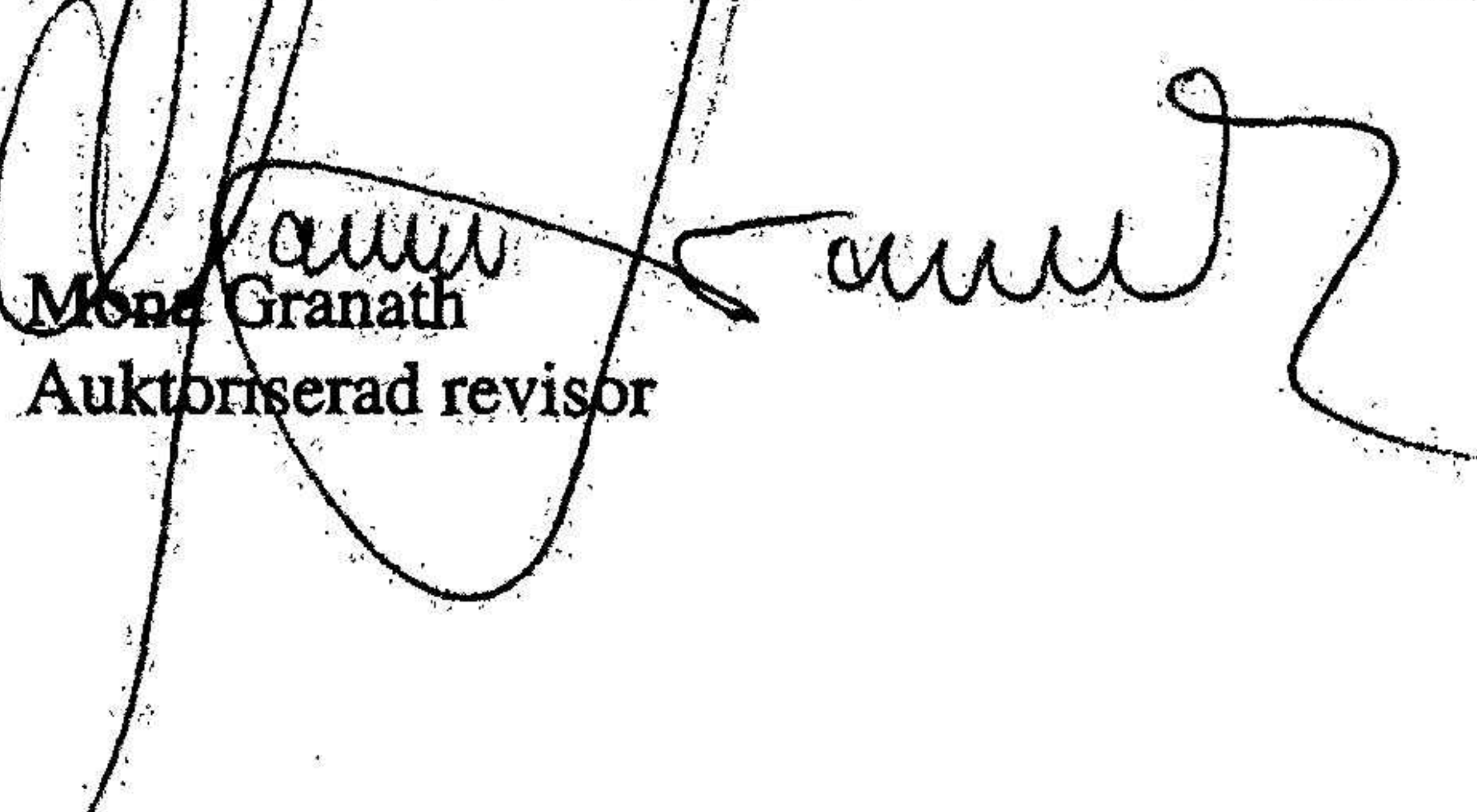
Not 29 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>	<u>2021-06-30</u>
Ansvarsförbindelse till förmån för övriga koncernföretag	-	-	-	15 000
Summa eventualförpliktelser	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>15 000</u>

Uddevalla 2022-12-05


Stefan Lundh
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-05


Mona Granath
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Markbygg Holding Sverige AB
Org.nr 556793-9920

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Markbygg Holding Sverige AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

NOHAB REVISION

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Markbygg Holding Sverige AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan

Mona Granath

Auktoriserad revisor