

Årsredovisning
för
Albykvarn Förvaltning AB
556333-8481

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Jonathan Berglund , Styrelseledamot
2024-01-15

Årsredovisning
för
Albykvarn Förvaltning AB

556333-8481

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Albykvarn Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med och förvaltning av fastigheter, värdepapper och byggnadsmaterial.

Bolaget har inga anställda och några löner har inte betalats ut.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Grana Holding, 556488-7179 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Botkyrka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	149	662	512	3 447
Resultat efter finansiella poster	-2 918	-2 672	-2 911	-1 833
Soliditet (%)	12,5	2,2	3,7	33,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	450 000		30 000	65 533	-32 473	513 060
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-32 473	32 473	0
Erhållna aktieägartillskott		5 000 000				5 000 000
Årets resultat					-2 918 482	-2 918 482
Belopp vid årets utgång	450 000	5 000 000	30 000	33 060	-2 918 482	2 594 578

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 033 060
årets förlust	-2 918 482
	2 114 578
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 114 578
	2 114 578

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	148 978	662 197
Övriga rörelseintäkter	1 165	171 119
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	150 143	833 316

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-224 854	0
Handelsvaror	-17 169	0
Övriga externa kostnader	-2 171 192	-2 757 614
Personalkostnader	0	-3 545
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-590 149	-562 341
Övriga rörelsekostnader	-1 042	-141 601
Summa rörelsekostnader	-3 004 406	-3 465 101
Rörelseresultat	-2 854 263	-2 631 785

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	1 008
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 987	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-66 206	-41 696
Summa finansiella poster	-64 219	-40 688
Resultat efter finansiella poster	-2 918 482	-2 672 473

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	2 640 000
Summa bokslutsdispositioner	0	2 640 000
Resultat före skatt	-2 918 482	-32 473

Årets resultat

-2 918 482	-32 473
-------------------	----------------

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	18 387 836	18 474 675
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 571 843	1 991 901
Summa materiella anläggningstillgångar		19 959 679	20 466 576
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	35 010	35 010
Summa finansiella anläggningstillgångar		35 010	35 010
Summa anläggningstillgångar		19 994 689	20 501 586
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	37 500
Fordringar hos koncernföretag		7 574	665 574
Övriga fordringar		582 166	618 064
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 601	55 397
Summa kortfristiga fordringar		653 341	1 376 535
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		36 023	1 265 560
Summa kassa och bank		36 023	1 265 560
Summa omsättningstillgångar		689 364	2 642 095
SUMMA TILLGÅNGAR		20 684 053	23 143 681

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

450 000

450 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

480 000

480 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 033 060

65 533

Årets resultat

-2 918 482

-32 473

Summa fritt eget kapital

2 114 578

33 060

Summa eget kapital

2 594 578

513 060

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

675 628

924 959

Summa långfristiga skulder

675 628

924 959

Kortfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

249 600

249 600

Leverantörsskulder

181 512

140 482

Skulder till koncernföretag

16 423 392

20 152 914

Övriga skulder

519 342

411 800

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 001

750 866

Summa kortfristiga skulder

17 413 847

21 705 662

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 684 053

23 143 681

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 614 075	11 364 075
Inköp	0	7 650 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 614 075	18 614 075
Ingående avskrivningar	-139 400	-56 820
Årets avskrivningar	-86 839	-82 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	-226 239	-139 400
Utgående redovisat värde	18 387 836	18 474 675

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 487 803	3 471 813
Inköp	83 252	1 748 632
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 732 642
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 571 055	2 487 803
Ingående avskrivningar	-495 902	-1 878 297
Försäljningar/utrangeringar	0	1 823 108
Årets avskrivningar	-503 310	-440 713
Utgående ackumulerade avskrivningar	-999 212	-495 902
Utgående redovisat värde	1 571 843	1 991 901

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	35 010	35 010
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 010	35 010
Utgående redovisat värde	35 010	35 010

Not 5 Skulder som avser flera poster

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	675 628	924 959
	675 628	924 959
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	249 600	249 600
	249 600	249 600

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	6 100 000	6 100 000
Fastighetsinteckning	40 000	40 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 080 112	1 421 200
	7 220 112	7 561 200

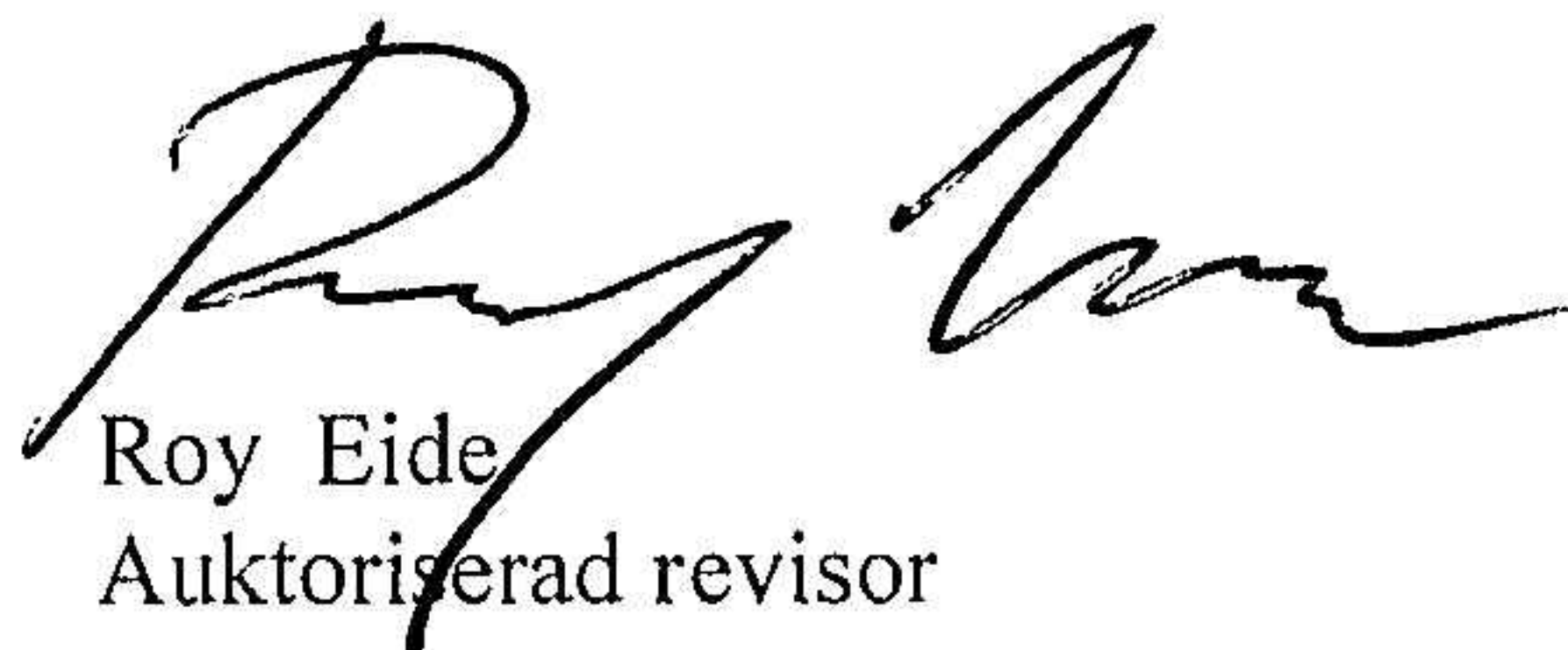
2024012406414

Värmdö 2023-12-29



Jonathan Berglund

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-12-29



Roy Eide
Auktoriserad revisor

Vidare
E

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Albykvarn Förvaltning AB
Org. nr 556333–8481

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Albykvarn Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Albykvarn Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Albykvarn Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Albykvarn Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Albykvarn Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

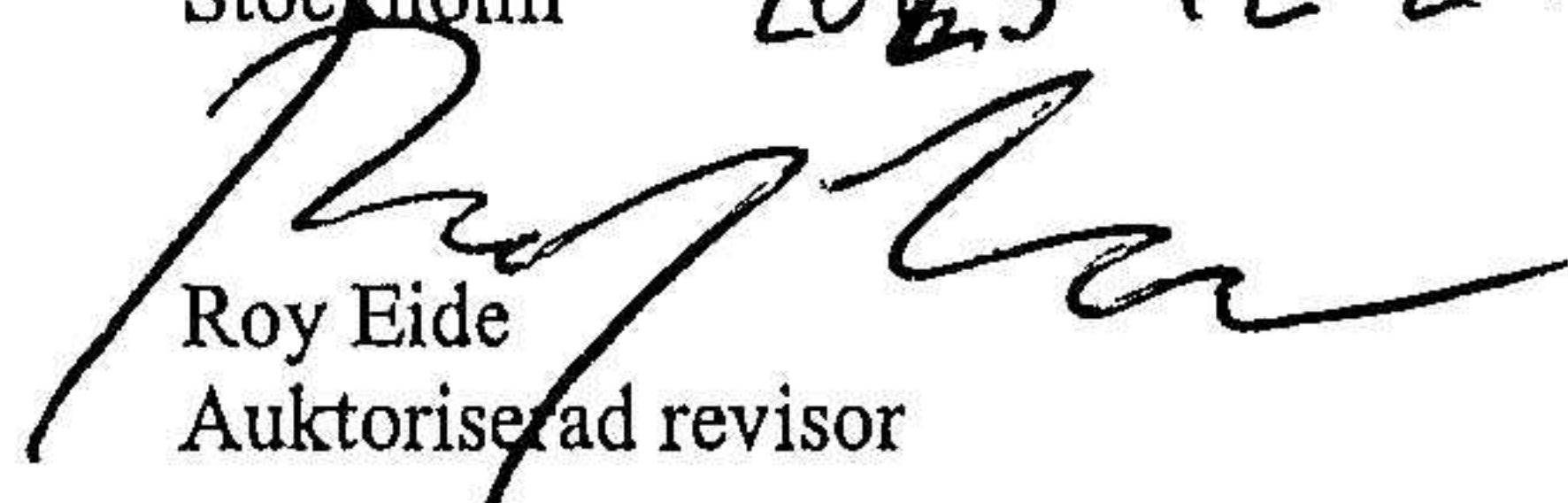
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat skatter och avgifter.

Stockholm - 2023-12-29



Roy Eide
Auktoriserad revisor

