

Årsredovisning

för

Fellbo Est. AB

559416-4229

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anette Fellbo, Styrelseledamot

2025-12-09

Styrelsen för Fellbo Est. AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Ronneby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (18 mån)
Nettoomsättning	17	0
Resultat efter finansiella poster	-381	-72
Soliditet (%)	97,9	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 345 290	-71 953	1 298 337
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-70 000		-70 000
Balanseras i ny räkning		-71 953	71 953	0
Årets resultat			-381 328	-381 328
Belopp vid årets utgång	25 000	1 203 337	-381 328	847 009

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 203 337
årets förlust	-381 328
	822 009
disponeras så att i ny räkning överföres	822 009
	822 009

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-01-02
-2024-06-30
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

17 010

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

17 010

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-329 513

-64 136

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-77 089

-9 281

Summa rörelsekostnader

-406 602

-73 417

Rörelseresultat

-389 592

-73 417

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8 259

1 464

Räntekostnader och liknande resultatposter

5

0

Summa finansiella poster

8 264

1 464

Resultat efter finansiella poster

-381 328

-71 953

Resultat före skatt

-381 328

-71 953

Årets resultat

-381 328

-71 953

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	708 099	714 457
Summa materiella anläggningstillgångar		708 099	714 457
Summa anläggningstillgångar		708 099	714 457
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		71 409	188 182
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 150	65 000
Summa kortfristiga fordringar		136 559	253 182
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 765	330 698
Summa kassa och bank		20 765	330 698
Summa omsättningstillgångar		157 324	583 880
SUMMA TILLGÅNGAR		865 423	1 298 337

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 203 337

1 345 290

Årets resultat

-381 328

-71 953

Summa fritt eget kapital

822 009

1 273 337

Summa eget kapital

847 009

1 298 337

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

18 414

0

Summa kortfristiga skulder

18 414

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

865 423

1 298 337

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	10 År
Markanläggningar	10 År

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	723 738	723 738
Inköp	70 731	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	794 469	723 738
Ingående avskrivningar	-9 281	
Årets avskrivningar	-77 089	-9 281
Utgående ackumulerade avskrivningar	-86 370	-9 281
Utgående redovisat värde	708 099	714 457

Årsredovisningen beslutades 2025-12-04

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anette Fellbo
Anette Fellbo

2025-12-04