

# Årsredovisning

för

## GZ Fastighetsförvaltning & Städ AB

559375-3055

Räkenskapsåret

2022-04-08 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GZ Fastighetsförvaltning & Städ AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 29 juni 2023

  
Gunno Zetterkvist

Styrelsen för GZ Fastighetsförvaltning & Städ AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-08 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsskötsel och städ.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022 (9 mån)
Nettoomsättning	481
Resultat efter finansiella poster	54
Soliditet (%)	20

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		42 817	42 817
Belopp vid årets utgång	25 000	42 817	67 817

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	42 817
disponeras så att i ny räkning överföres	42 817 42 817

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-04-08  
-2022-12-31  
(9 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		480 842
Övriga rörelseintäkter		75 990
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>556 832</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-16 572
Övriga externa kostnader		-28 081
Personalkostnader	2	-457 650
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-575
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-502 878</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>53 954</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>53 920</b>

### Resultat före skatt

53 920

### Skatter

Skatt på årets resultat		-11 103
<b>Årets resultat</b>		<b>42 817</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

41 425

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**41 425**

**Summa anläggningstillgångar**

**41 425**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

11 113

Övriga fordringar

186

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

179 583

**Summa kortfristiga fordringar**

**190 882**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

109 595

**Summa kassa och bank**

**109 595**

**Summa omsättningstillgångar**

**300 477**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**341 902**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

42 817

**Summa fritt eget kapital**

**42 817**

**Summa eget kapital**

**67 817**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 774

Skatteskulder

803

Övriga skulder

109 641

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

147 867

**Summa kortfristiga skulder**

**274 085**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**341 902**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-04-08  
-2022-12-31

Medelantalet anställda	1
------------------------	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Inköp	42 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>42 000</b>

Årets avskrivningar	-575
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-575</b>

<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 425</b>
---------------------------------	---------------

Sundsvall den 29 juni 2023

  
Gunno Zetterkvist