

Årsredovisning

för

Ennco2 fastigheter AB

559058-2424

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ennco2 fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mjölby den 30 oktober 2025


Olle Nordquist

Årsredovisning
för
Ennco2 fastigheter AB
559058-2424

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Ennco2 fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mjölby, Östergötlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 269	1 246	1 082	1 061
Resultat efter finansiella poster	297	325	291	338
Soliditet (%)	33	29	25	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 347 628	184 319	1 581 947
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		184 319	-184 319	0
Årets resultat			159 011	159 011
Belopp vid årets utgång	50 000	1 531 947	159 011	1 740 958

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 531 948
årets vinst	159 011
	1 690 959
disponeras så att i ny räkning överföres	1 690 959
	1 690 959

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 268 570

1 246 063

Övriga rörelseintäkter

77 340

33 379

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 345 910

1 279 442

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-595 216

-482 357

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-238 858

-214 529

Summa rörelsekostnader

-834 074

-696 886

Rörelseresultat

511 836

582 556

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

178

395

Räntekostnader och liknande resultatposter

-215 395

-257 892

Summa finansiella poster

-215 217

-257 497

Resultat efter finansiella poster

296 619

325 059

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-69 000

-79 000

Förändring av överavskrivningar

-25 728

-12 352

Summa bokslutsdispositioner

-94 728

-91 352

Resultat före skatt

201 891

233 707

Skatter

Skatt på årets resultat

-42 880

-49 388

Årets resultat

159 011

184 319

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 4 739 310 4 953 794

Inventarier, verktyg och installationer 4 154 986 41 280

Summa materiella anläggningstillgångar 4 894 296 4 995 074

Summa anläggningstillgångar 4 894 296 4 995 074

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 48 353 33 546

Övriga fordringar 5 908 34 623

Summa kortfristiga fordringar 54 261 68 169

Kassa och bank

Kassa och bank 1 186 045 1 192 717

Summa kassa och bank 1 186 045 1 192 717

Summa omsättningstillgångar 1 240 306 1 260 886

SUMMA TILLGÅNGAR 6 134 602 6 255 960

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 531 948	1 347 629
Årets resultat		159 011	184 319
Summa fritt eget kapital		1 690 959	1 531 948
Summa eget kapital		1 740 959	1 581 948
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		347 000	278 000
Ackumulerade överavskrivningar		38 080	12 352
Summa obeskattade reserver		385 080	290 352
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 379 000	3 643 000
Summa långfristiga skulder		3 379 000	3 643 000
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		264 000	264 000
Leverantörsskulder		28 846	93 019
Skulder till koncernföretag		2 484	0
Övriga skulder		72 627	72 682
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		261 606	310 959
Summa kortfristiga skulder		629 563	740 660
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 134 602	6 255 960

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Ennco Fastigheter AB	556205-4014	Mjölby, Östergötland

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 669 272	6 669 272
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 669 272	6 669 272
Ingående avskrivningar	-1 715 478	-1 500 994
Årets avskrivningar	-214 484	-214 484
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 929 962	-1 715 478
Utgående redovisat värde	4 739 310	4 953 794

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	41 325	
Inköp	138 080	41 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 405	41 325
Ingående avskrivningar	-45	
Årets avskrivningar	-24 374	-45
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 419	-45
Utgående redovisat värde	154 986	41 280

2025111400922

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 323 000	2 587 000
	2 323 000	2 587 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

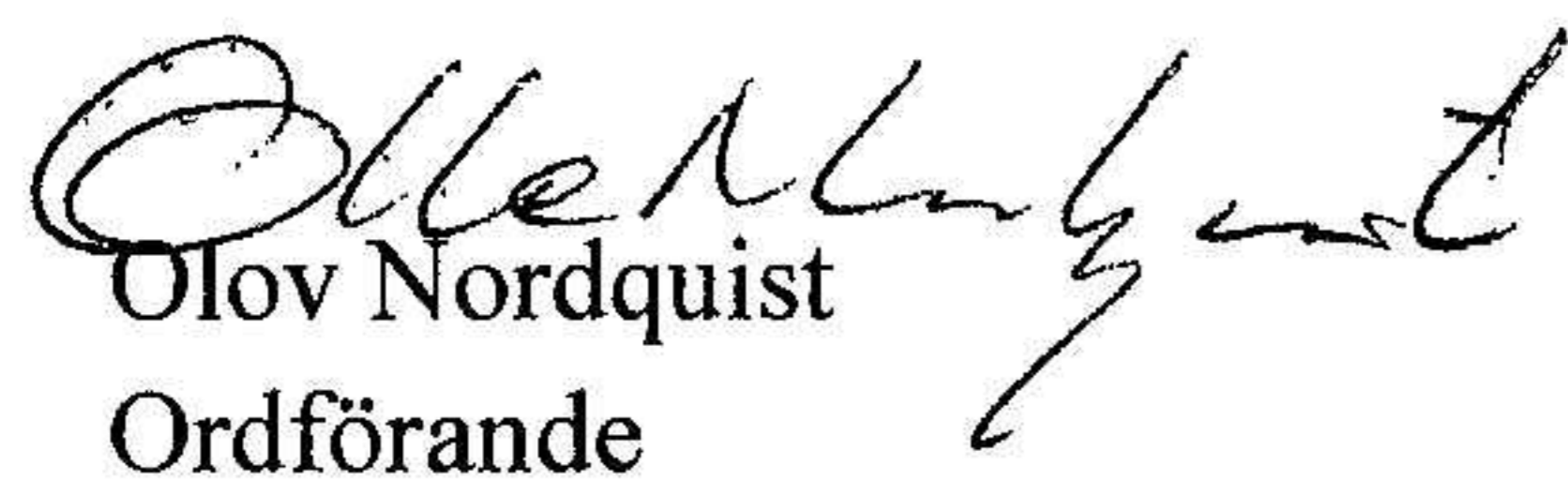
Företagets lån om 3 643 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

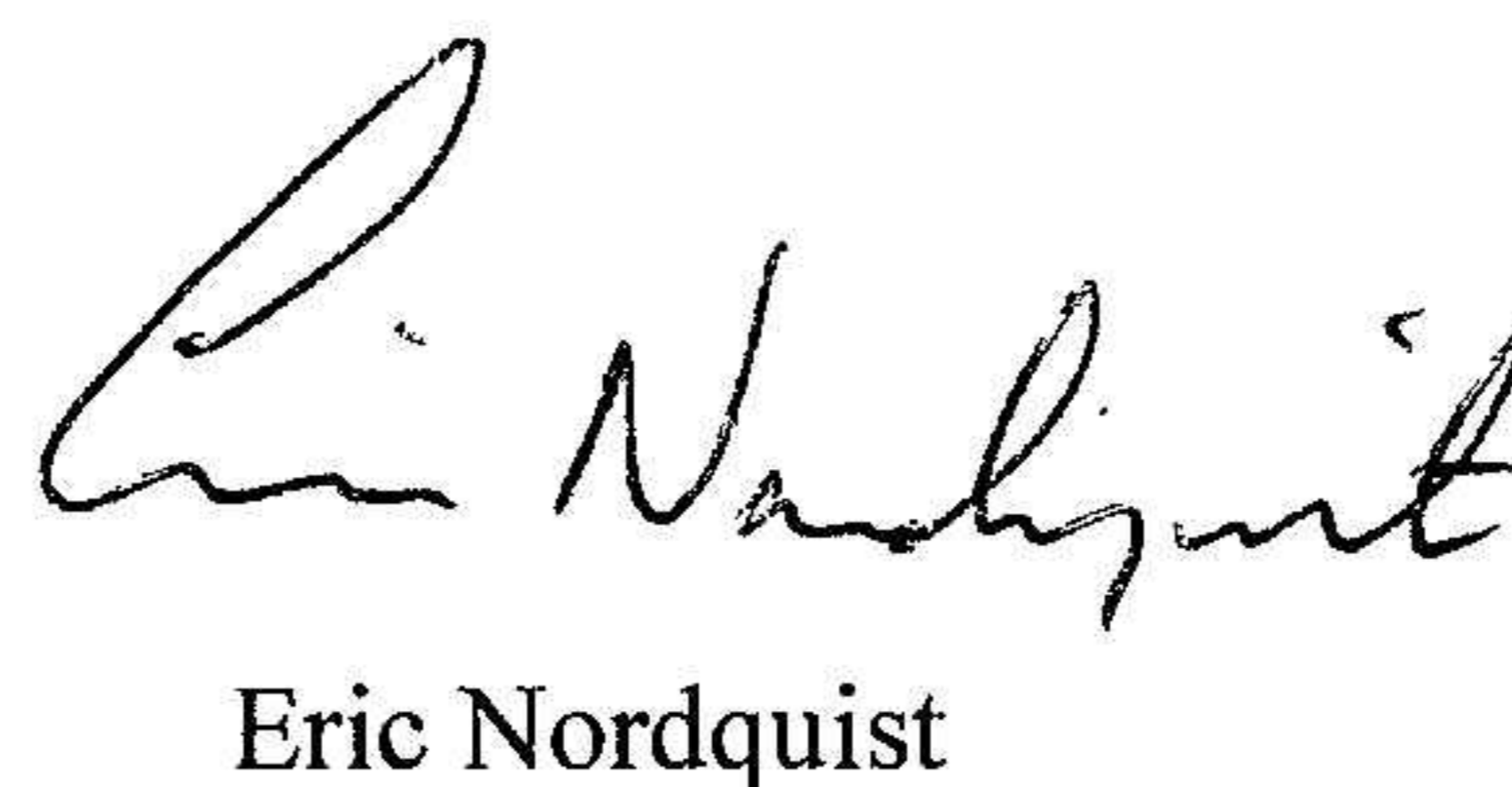
	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 379 000	3 643 000
	3 379 000	3 643 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	264 000	264 000
	264 000	264 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckning	5 315 000	5 315 000
	5 315 000	5 315 000

Mjölby den 30 oktober 2025


Olov Nordquist
Ordförande


Eric Nordquist