

Årsredovisning för
WEC Fastighets Holding 4 AB
559355-2580

Räkenskapsåret
2021-12-20 - 2022-08-31

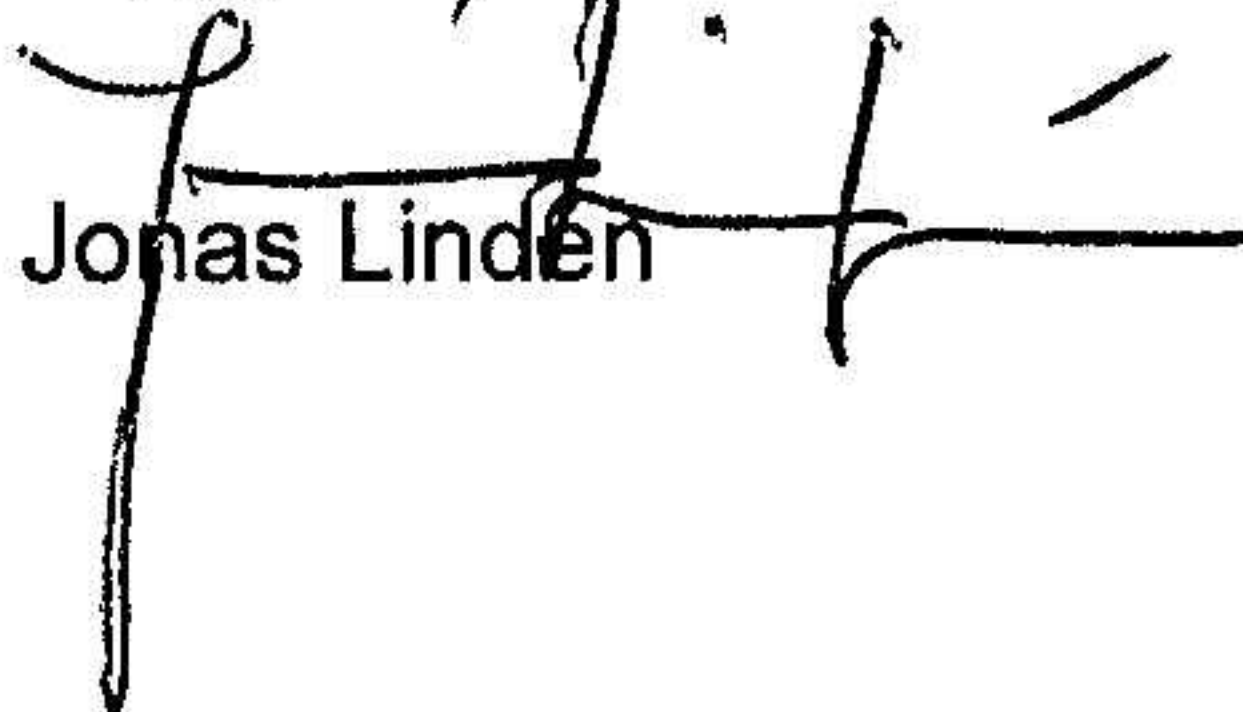
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WEC Fastighets Holding 4 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 20230216. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

Hallö, 20230216

Jonas Lindén 



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WEC Fastighets Holding 4 AB, 559355-2580, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-20 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2021 och bedriver verksamhet bestående av att äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2021/2022

Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-16 400
Soliditet, %	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			36 800
Årets resultat			-16 400
Vid årets slut	25 000		20 400

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 36 800 kr.

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 20400 disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	36 800
Årets resultat	-16 400
Totalt	20 400
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	20 400
Summa	20 400

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-20- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-16 400
Summa rörelsekostnader		<u>-16 400</u>
Rörelseresultat		<u>-16 400</u>
Finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster		<u>-16 400</u>
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		<u>-16 400</u>
Skatter		
Årets resultat		<u>-16 400</u>

2023030306146

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2	37 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		37 900
Summa anläggningstillgångar		37 900
Omsättningstillgångar		
Varulager m.m.		
Pågående arbete för annans räkning	3	245 213
Summa varulager		245 213
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		12 186 800
Summa kortfristiga fordringar		12 186 800
Kassa och bank		
Kassa och bank		22 350
Summa kassa och bank		22 350
Summa omsättningstillgångar		12 454 363
SUMMA TILLGÅNGAR		12 492 263

2023030306147

u 

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		36 800
Årets resultat		-16 400
Summa fritt eget kapital		20 400
Summa eget kapital		45 400
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder		12 401 463
Övriga skulder		45 400
Summa kortfristiga skulder		12 446 863
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 492 263

2023030306148

n 

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Vid årets början	0
-Förvärv	37 900
Redovisat värde vid årets slut	37 900

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterbolag		Antal andelar	%	Värde
Strandbyn i Beddingestrand Fastighets Holding AB	559355-2606	250	100	37 900
				37 900

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2022-08-31
Fakturerat belopp	245 213
Pågående arbete för annans räkning	245 213


Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till WE Construction AB 559070-5116 med säte i Malmö.

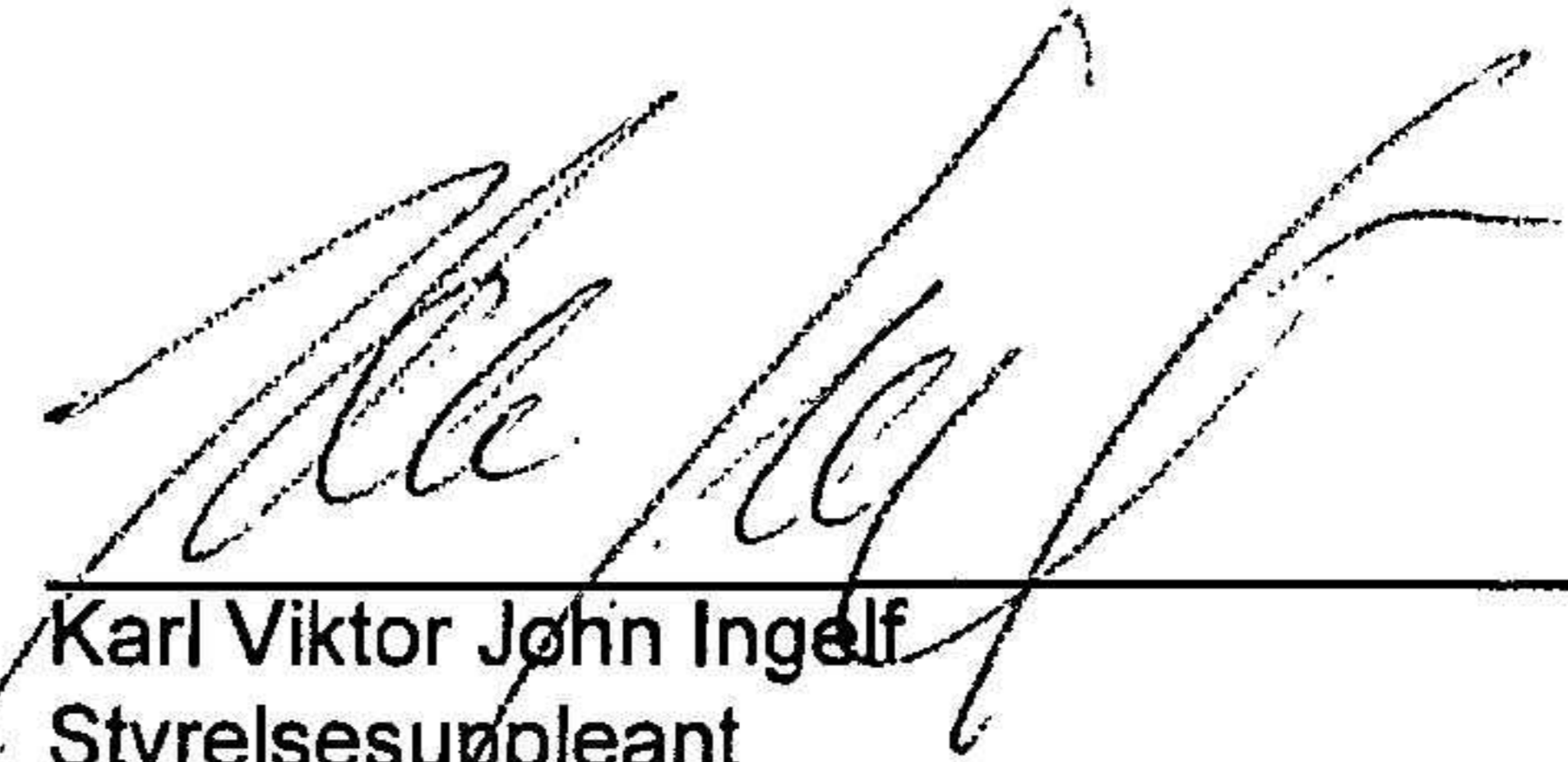
Kassa och Bank

Kontot utgör ett sk. koncernkonto där moderbolaget har en beviljad konto kredit

Underskrifter



Per Arne Jonas Linden
Styrelseledamot



Karl Viktor John Ingelf
Styrelsesuppleant

2023030306150