

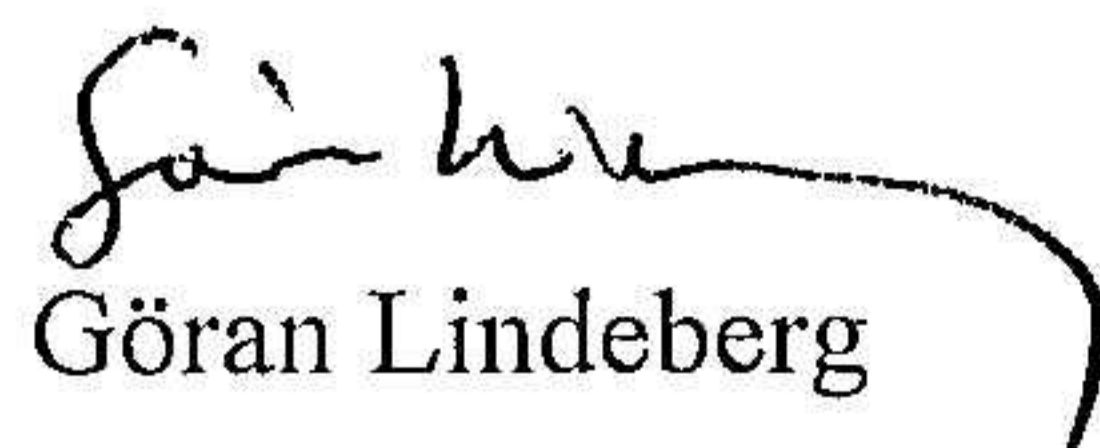
Årsredovisning
för
Björkgården Bo AB
559003-0614

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björkgården Bo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg den 20 januari 2025


Göran Lindeberg

Styrelsen och verkställande direktören för Björkgården Bo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning genom helägda dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-7	-4	-20
Soliditet (%)	1	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-21 875	39 035	67 160
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 035	-39 035	0
Årets resultat			303 597	303 597
Belopp vid årets utgång	50 000	17 160	303 597	370 757

Resultatdisposition

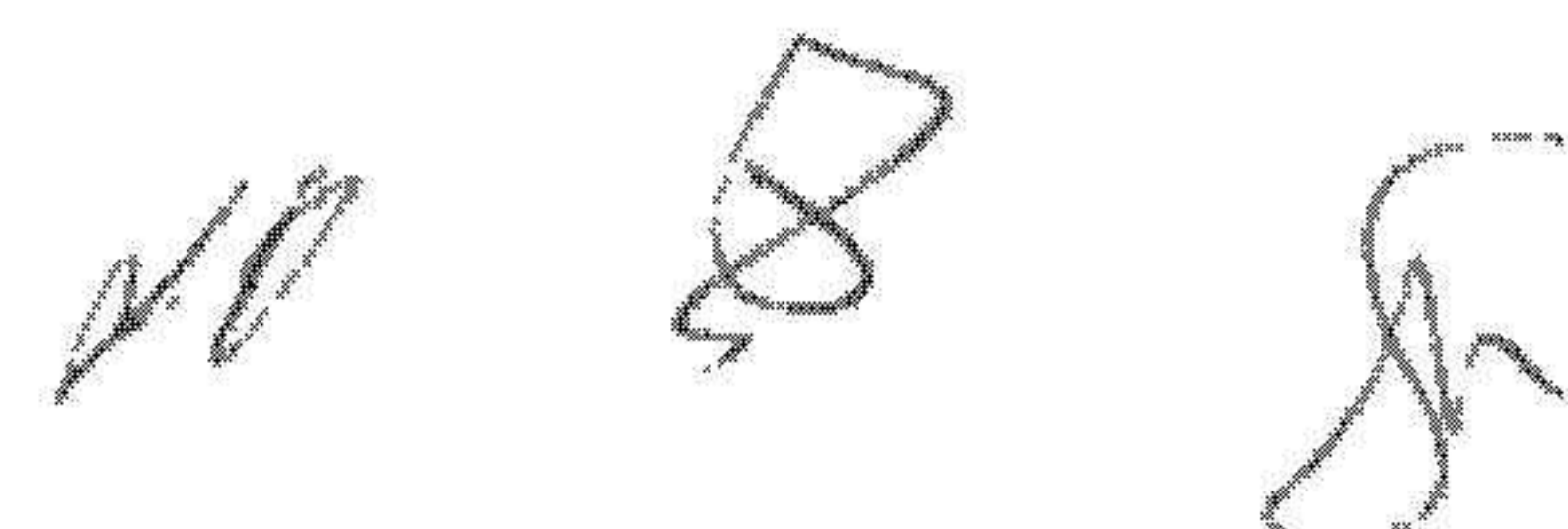
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 160
årets vinst	303 597
	320 757
disponeras så att i ny räkning överföres	320 757
	320 757

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 918	-7 564
Summa rörelsekostnader		-7 918	-7 564
Rörelseresultat		-7 918	-7 564
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		331	531
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57	0
Summa finansiella poster		274	531
Resultat efter finansiella poster		-7 644	-7 033
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		700 000	350 000
Lämnade koncernbidrag		-310 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		390 000	50 000
Resultat före skatt		382 356	42 967
Skatter			
Skatt på årets resultat		-78 759	-3 932
Årets resultat		303 597	39 035



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

57 225

57 225

Summa materiella anläggningstillgångar

57 225

57 225

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

24 277 445

24 277 445

Fordringar hos koncernföretag

3

4 915 934

4 528 934

Summa finansiella anläggningstillgångar

29 193 379

28 806 379

Summa anläggningstillgångar

29 250 604

28 863 604

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 002

978

Summa kortfristiga fordringar

1 002

978

Kassa och bank

Kassa och bank

2 910

11 510

Summa kassa och bank

2 910

11 510

Summa omsättningstillgångar

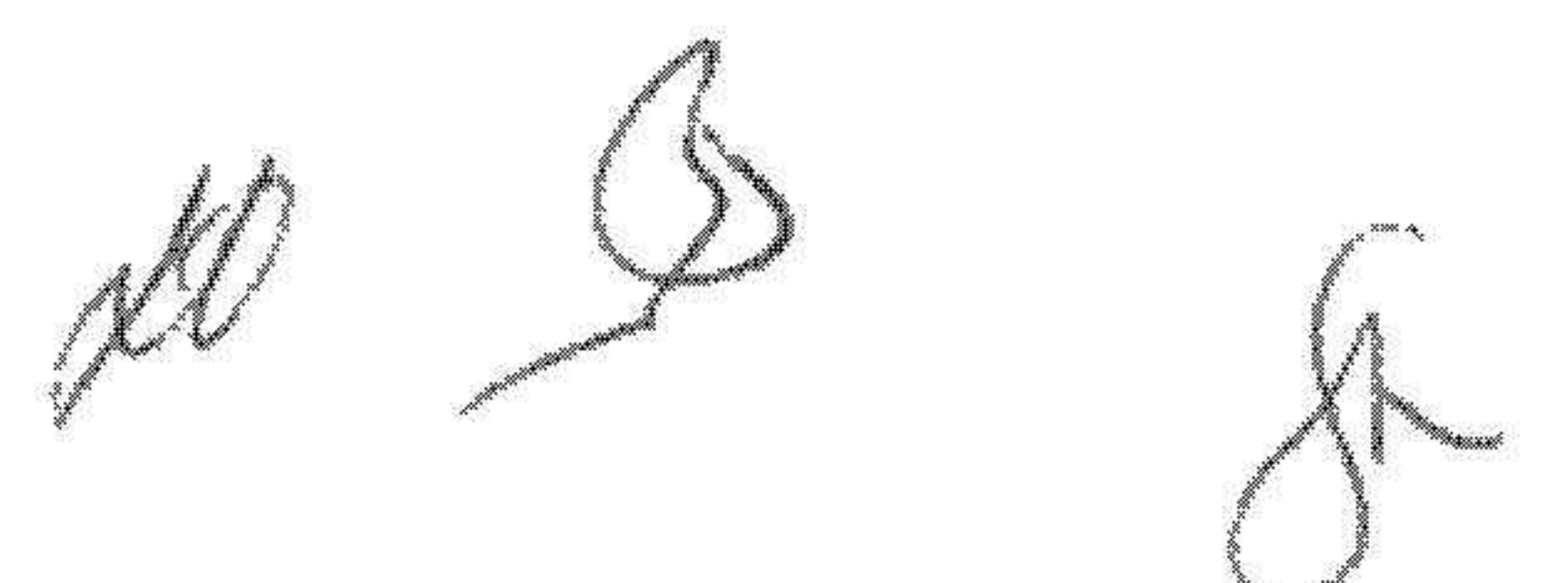
3 912

12 488

SUMMA TILLGÅNGAR

29 254 516

28 876 092



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 160

-21 875

Årets resultat

303 597

39 035

Summa fritt eget kapital

320 757

17 160

Summa eget kapital

370 757

67 160

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

28 800 000

28 800 000

Summa långfristiga skulder

28 800 000

28 800 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

78 759

3 932

Upplupna kostnader

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

83 759

8 932

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 254 516

28 876 092

20 15 Jh

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Byggnader och mark

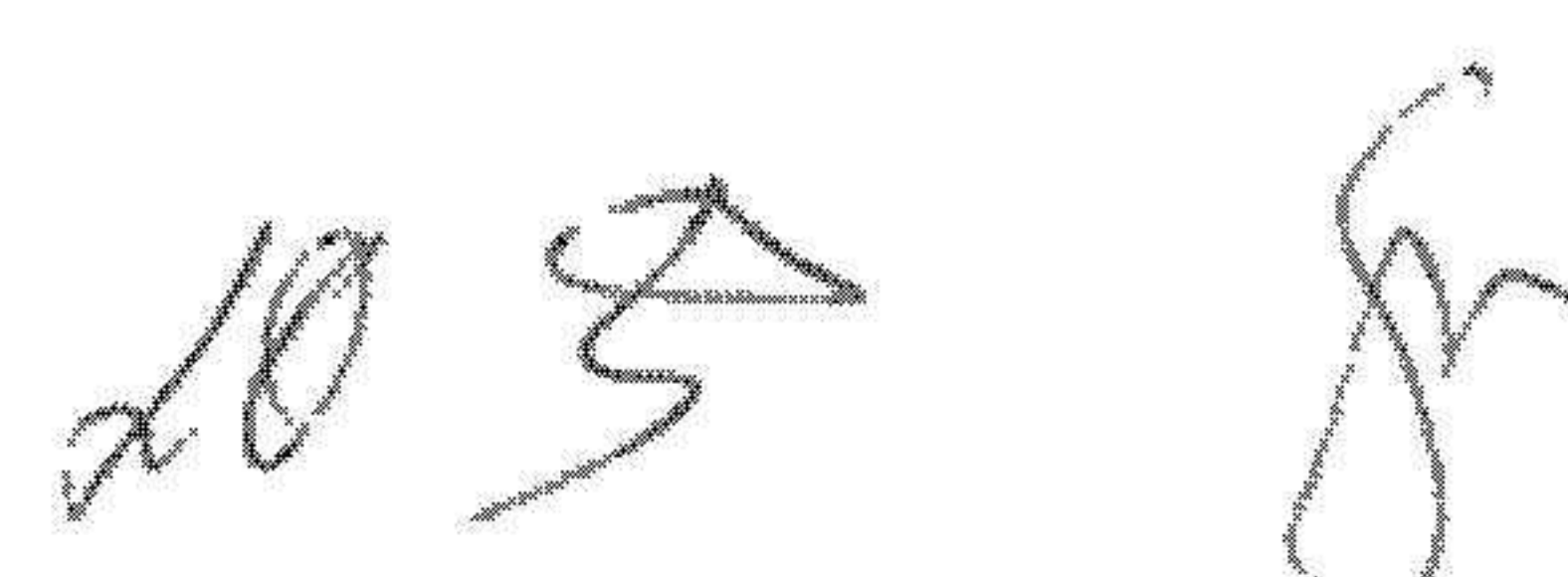
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 225	57 225
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 225	57 225
Utgående redovisat värde	57 225	57 225

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 277 445	24 277 445
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 277 445	24 277 445
Utgående redovisat värde	24 277 445	24 277 445

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

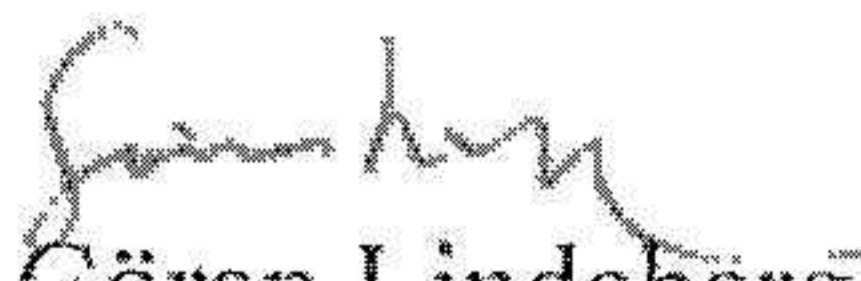
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 528 934	4 478 934
Tillkommande fordringar	700 000	350 000
Avgående fordringar	-313 000	-300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 915 934	4 528 934
Utgående redovisat värde	4 915 934	4 528 934



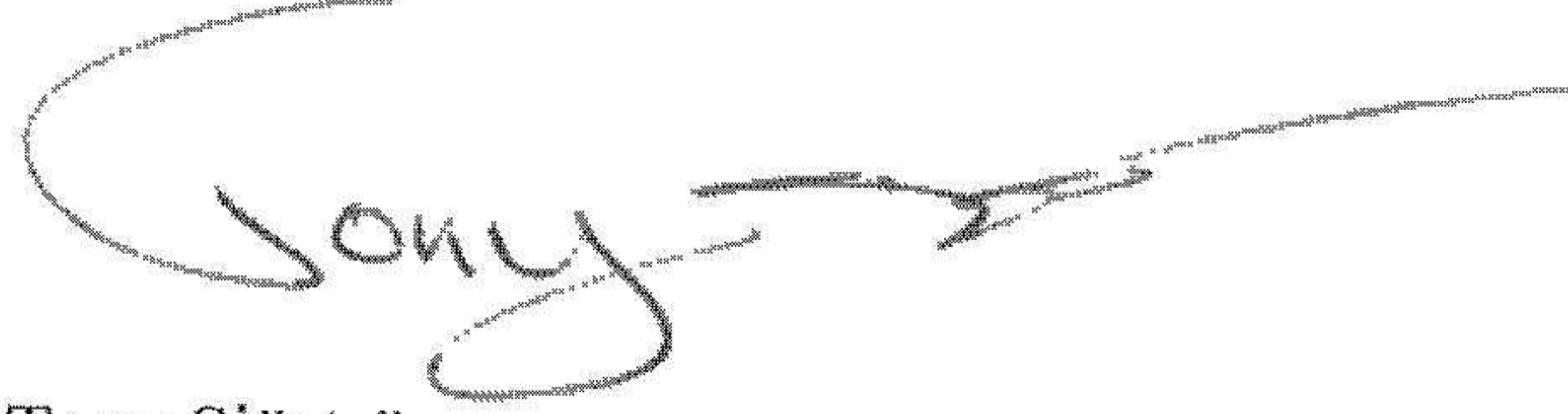
Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	28 800 000	28 800 000
	28 800 000	28 800 000

Varberg den 20 januari 2025


Göran Lindeberg
Ordförande


Lars-Olof Oskarsson


Tony Sjöström
Verkställande direktör