

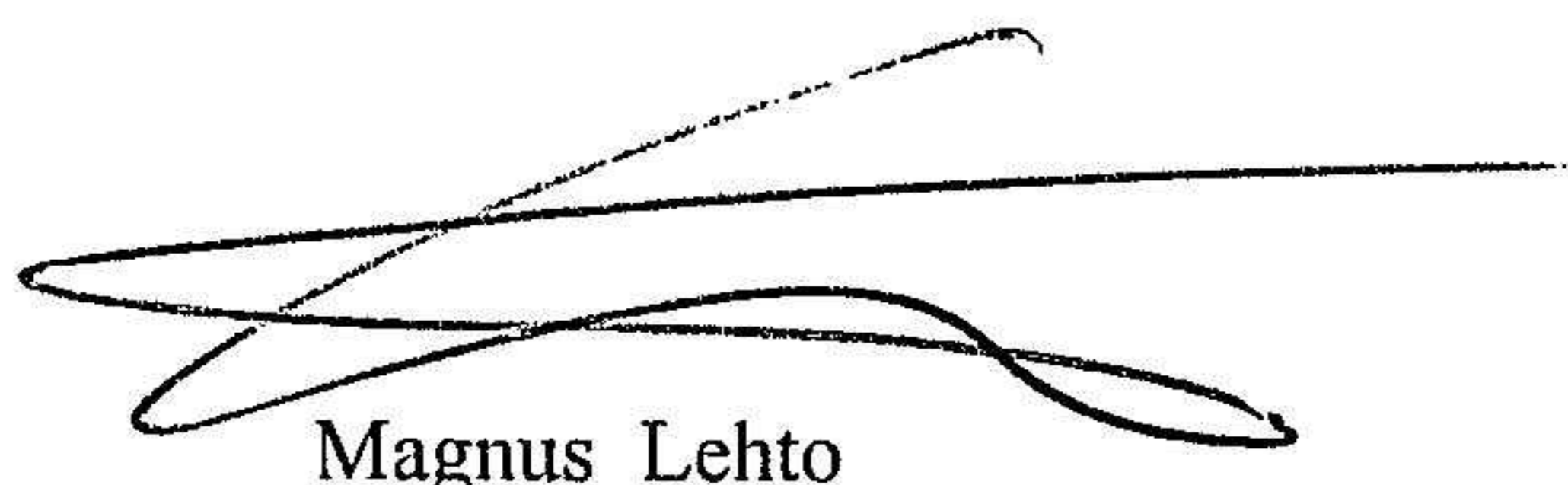
Årsredovisning
för
Norra Nyckel 1 AB
559253-6204

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norra Nyckel 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Haparanda den 25 april 2024


Magnus Lehto

Styrelsen för Norra Nyckel 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Haparanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-35	0	-2
Soliditet (%)	0,2	0,4	0,2	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	50 000	-36 902	38 098
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-36 902	36 902	0
Årets resultat			-17 260	-17 260
Belopp vid årets utgång	25 000	13 098	-17 260	20 838

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr (50 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	13 098
årets förlust	-17 260
	-4 162
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 162
	-4 162

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 260

-34 520

Summa rörelsekostnader

-17 260

-34 520

Rörelseresultat

-17 260

-34 520

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-232

Summa finansiella poster

0

-232

Resultat efter finansiella poster

-17 260

-34 752

Resultat före skatt

-17 260

-34 752

Årets resultat

-17 260

-34 752

Norra Nyckel 1 AB
Org.nr 559253-6204

3 (5)

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 726 011

9 726 011

Summa materiella anläggningstillgångar

9 726 011

9 726 011

Summa anläggningstillgångar

9 726 011

9 726 011

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

793

285

Summa kassa och bank

793

285

Summa omsättningstillgångar

793

285

2024071216772

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

SUMMA TILLGÅNGAR

9 726 804

9 726 296

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 098

47 850

Årets resultat

-17 260

-34 752

Summa fritt eget kapital

-4 162

13 098

Summa eget kapital

20 838

38 098

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

9 671 446

9 653 446

Summa långfristiga skulder

9 671 446

9 653 446

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

34 520

34 752

Summa kortfristiga skulder

34 520

34 752

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 726 804

9 726 296

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 100

Not 1 Uppgifter om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till Norra Finans Sverige AB, org nr 559020-8509, med säte i Haparanda. Norra Finans Sverige AB ingår i en koncern där koncernredovisning upprättas av The Swe-Finans Finans AB, org nr 556940-7728 .

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 726 011	9 726 011
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 726 011	9 726 011
Utgående redovisat värde	9 726 011	9 726 011
Bokfört värde mark	9 726 011	9 726 011
	9 726 011	9 726 011

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	-9 671 446	-9 653 446
	-9 671 446	-9 653 446

Haparanda den 25-april 2024



Magnus Lehto