

# Årsredovisning

## Fullerö Trafikantservice AB

Organisationsnummer: 559053-6081  
Räkenskapsår: 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Uppsala

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma . 19/10 22  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Uppsala 19/10 22



Vahik Abrami  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bygga, äga, förvalta och hyra ut lokaler avsedda för handel med dagligvaror och bilservice. Företaget är vidare ett dotterföretag till Fullerö Housing 2 AB (org.nr. 559007-3358) med säte i Uppsala.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning. Övergripande koncernredovisning upprättas av Urbanica AB, org. nr 556638-0878, med säte i Uppsala.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I mars 2022 har restaurangbyggnaden färdigställd och hyrts för drift till ett koncernbolag.

### Flerårsöversikt

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30	2019-05-01 -2020-04-30	2018-05-01 -2019-04-30
Nettoomsättning (kr)	3 640 707	2 590 194	1 832 253	478 913
Resultat efter finansiella poster (kr)	-1 537 817	-1 423 010	-1 833 755	291 416
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,1	13,0

Omsättningsökningen beror på ökad lokaluthyrning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>-7 830</b>	<b>8 169</b>	<b>50 339</b>
Erhållna aktieägartillskott		2 970 000		<b>2 970 000</b>
Balanseras i ny räkning		8 169	-8 169	<b>0</b>
Årets resultat			-2 953 849	<b>-2 953 849</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 970 339</b>	<b>-2 953 849</b>	<b>66 490</b>

2022102101792

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 970 339
Årets resultat	-2 953 849
<b>Summa</b>	<b>16 490</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	16 490
<b>Summa</b>	<b>16 490</b>

**Resultaträkning**

	<b>Not</b>	<b>2021-05-01</b>	<b>2020-05-01</b>
	<b>1 2</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		3 640 707	2 590 194
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-7 794
Övriga rörelseintäkter		-120 837	3 841
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 519 870</b>	<b>2 586 241</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-2 306 203	-1 877 345
Övriga externa kostnader		-709 083	-630 789
Personalkostnader	3	6 823	41 374
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 511 543	-1 042 459
Övriga rörelsekostnader		-7 069	-11 763
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 527 075</b>	<b>-3 520 982</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 007 205</b>	<b>-934 741</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-530 612	-488 269
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-530 612</b>	<b>-488 269</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 537 817</b>	<b>-1 423 010</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	3 275 000
Lämnade koncernbidrag		-1 416 032	-1 841 455
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 416 032</b>	<b>1 433 545</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 953 849</b>	<b>10 535</b>
Skatt på årets resultat		0	-2 367
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 953 849</b>	<b>8 168</b>

**Balansräkning**

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	46 395 206	33 549 755
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 071 821	181 395
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	39 265	944 887
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>47 506 292</b>	<b>34 676 037</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	8	1 077 687	0
Andra långfristiga fordringar	9	638 017	730 603
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 740 704</b>	<b>755 603</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>49 246 996</b>	<b>35 431 640</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 901	119 166
Övriga fordringar		3 208 633	188 904
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		352 564	299 197
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 568 098</b>	<b>607 267</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		276 435	4 447 794
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>276 435</b>	<b>4 447 794</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 844 533</b>	<b>5 055 061</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>53 091 529</b>	<b>40 486 701</b>

**Balansräkning**

	Not	2022-04-30	2021-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 970 339	-7 830
Årets resultat		-2 953 849	8 169
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>16 490</b>	<b>339</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>66 490</b>	<b>50 339</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>10</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 666 664	9 333 332
Skulder till koncernföretag		31 016 266	16 716 266
Övriga skulder		3 980 588	10 035 246
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>43 663 518</b>	<b>36 084 844</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		666 668	666 668
Leverantörsskulder		889 887	277 896
Skulder till koncernföretag		6 633 807	2 635 826
Skatteskulder		5 436	49 735
Övriga skulder		5 651	153 092
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 160 072	568 301
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 361 521</b>	<b>4 351 518</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>53 091 529</b>	<b>40 486 701</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Markanläggning avskrivs på 20 år

### Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Bolaget säljer alla andelar i dotterbolaget Rasq NB AB, 559250-3014, 2022-06-01.

### Not 3. Medelantal anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantal anställda	0	0

### Not 4. Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	35 024 692	25 658 858
Omklassificeringar	14 261 744	9 365 834
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>49 286 436</b>	<b>35 024 692</b>
Ingående avskrivningar	-1 474 937	-502 348
Årets avskrivningar	-1 416 293	-972 589
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 891 230</b>	<b>-1 474 937</b>
Ingående uppskrivningar	0	-2 956 364
Omklassificeringar	0	2 956 364
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Redovisat värde

**46 395 206**                      **33 549 755**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag

2022102101797

**Not 5. Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	408 848	647 827
Inköp	1 036 449	0
Försäljningar/utrangeringar	-62 750	-238 979
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 382 547</b>	<b>408 848</b>
Ingående avskrivningar	-227 453	-194 346
Försäljningar/utrangeringar	12 403	0
Årets avskrivningar	-95 676	-33 107
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-310 726</b>	<b>-227 453</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 071 821</b>	<b>181 395</b>

**Not 6. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	944 887	5 636 311
Omklassificeringar	-905 622	-4 691 424
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>39 265</b>	<b>944 887</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>39 265</b>	<b>944 887</b>

**Not 7. Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

	<b>Org.nr.</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Eget kapital (tkr)</b>	<b>Årets resultat (tkr)</b>	<b>Kapital- andel (%)</b>	<b>Rösträtts- andel (%)</b>	<b>Redovisat värde (tkr)</b>
Rasq NB AB	559250-3014	Uppsala	100	25	11	100,0	100,0	25

2022102101798

**Not 8. Fordringar hos koncernföretag**

	2022-04-30	2021-04-30
Tillkommande fordringar	1 077 687	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 077 687</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 077 687</b>	<b>0</b>

**Not 9. Andra långfristiga fordringar**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	730 603	293 189
Tillkommande fordringar	0	530 000
Reglerade fordringar	-92 586	-92 586
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>638 017</b>	<b>730 603</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>638 017</b>	<b>730 603</b>

**Not 10. Långfristiga skulder**

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	43 663 518	36 751 512

Uppsala

19,10,22



Vahik Abrami

Fotokopieras försämringsförmåga  
med originalet tillåts: