

Årsredovisning
för
Byggfirma Sverre Halvorsen AB
556652-3485

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sverre Halvorsen, Styrelseledamot
2025-06-24

Styrelsen för Byggfirma Sverre Halvorsen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsverksamhet och fastighetsutveckling på i huvudsak Kosteröarna.

Företaget har sitt säte i Strömstads kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga för företaget väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 600	946	2 289	1 950
Resultat efter finansiella poster	-170	-53	-53	-155
Soliditet (%)	23,8	25,1	25,3	27,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

2024: Nettoomsättningen har ökat med 69 procent jämfört med föregående år, vilket kan förklaras av större fokus på framskridande av eget bostadsprojekt under jämförelseåret, samt fler större externa projekt pågående under 2024.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 400	922 081	4 609	1 029 090
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 609	-4 609	0
Årets resultat				2 076	2 076
Belopp vid årets utgång	100 000	2 400	926 690	2 076	1 031 166

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	926 690
årets vinst	2 076
	928 766
disponeras så att i ny räkning överföres	928 766
	928 766

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 600 039	946 149
Aktiverat arbete för egen räkning		0	100 000
Övriga rörelseintäkter		0	626 728
Summa rörelseintäkter		1 600 039	1 672 876
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-511 069	-459 304
Övriga externa kostnader		-354 284	-450 633
Personalkostnader	2	-495 284	-402 413
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-192 774	-199 042
Övriga rörelsekostnader		-237	0
Summa rörelsekostnader		-1 553 647	-1 511 392
Rörelseresultat		46 392	161 484
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		461	238
Räntekostnader och liknande resultatposter		-216 950	-214 823
Summa finansiella poster		-216 489	-214 585
Resultat efter finansiella poster		-170 096	-53 101
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		175 000	60 000
Summa bokslutsdispositioner		175 000	60 000
Resultat före skatt		4 904	6 899
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 828	-2 290
Årets resultat		2 076	4 609

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	217 922	245 721
Inventarier, verktyg och installationer	5	848 630	991 605
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 066 552	1 237 326
Summa anläggningstillgångar		1 066 552	1 237 326
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		233 286	210 980
Varor under tillverkning	4	3 044 349	3 044 349
Summa varulager		3 277 635	3 255 329
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		41 638	34 320
Övriga fordringar		42 664	27 298
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	45 920
Summa kortfristiga fordringar		84 302	107 538
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		126 450	254 545
Summa kassa och bank		126 450	254 545
Summa omsättningstillgångar		3 488 387	3 617 412
SUMMA TILLGÅNGAR		4 554 939	4 854 738

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 400	2 400
Summa bundet eget kapital		102 400	102 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		926 690	922 081
Årets resultat		2 076	4 609
Summa fritt eget kapital		928 766	926 690
Summa eget kapital		1 031 166	1 029 090
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		65 000	240 000
Summa obeskattade reserver		65 000	240 000
Långfristiga skulder			
	7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 012 500	3 162 500
Summa långfristiga skulder		3 012 500	3 162 500
Kortfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	150 000	150 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		161 740	160 000
Leverantörsskulder		23 137	54 506
Skatteskulder		3 549	0
Övriga skulder		95 847	46 642
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		446 273	423 148
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 554 939	4 854 738

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	634 989	634 989
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	634 989	634 989
Ingående avskrivningar	-389 268	-361 469
Årets avskrivningar	-27 799	-27 799
Utgående ackumulerade avskrivningar	-417 067	-389 268
Utgående redovisat värde	217 922	245 721

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	900 000	900 000
Fastighetsinteckning	2 300 000	2 300 000
	3 200 000	3 200 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 981 471	2 595 560
Inköp	22 000	418 595
Försäljningar/utrangeringar	0	-32 684
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 003 471	2 981 471
Ingående avskrivningar	-1 989 866	-1 851 307
Försäljningar/utrangeringar	0	32 684
Årets avskrivningar	-164 975	-171 243
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 154 841	-1 989 866
Utgående redovisat värde	848 630	991 605

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	396 050
Inköp	0	22 545
Omklassificeringar	0	-418 595
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 412 500	2 562 500
	2 412 500	2 562 500

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3.162.500 kronor (3.312.500 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 012 500	3 162 500
	3 012 500	3 162 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	150 000	150 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga för företaget väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Sydkoster 2025-06-18

Sverre Halvorsen
Sverre Halvorsen