

PP Homes & Resorts Aktiebolag

Org nr 556366-3854

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023-01-01 – 2023-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Verksamheten utgörs av förmedling av mäklartjänster inom fastighetsområdet i utlandet.

Bolaget ägs av styrelsen, ledamoten och suppleanten gemensamt. Administrationen har handlagts av det närliggande bolaget Pilo Marknadskontakt AB (org nr 556067-9093), Stockholms kommun.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att

årets resultat	79.820
jämte balanserad vinst	51.872
	<hr/>
	131.692
Överföres i ny räkning	131.692

Resultatet av bolagets verksamhet för de två senaste räkenskapsåren samt dess ekonomiska ställning per 2023-12-31 och 2022-12-31 framgår av följande resultat- och balansräkningar.

PP Homes & Resorts AB

Org nr 556366-3854

2024071815006

<u>RESULTATRÄKNINGAR</u>	<u>Not</u>	<u>2023-01-01</u>	<u>2022-01-01</u>
		<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		786.669	15.001
Rörelsekostnader			
Personalkostnader	1	- 111.217	- 5.425
Övriga externa kostnader		- 549.910	- 66.696
Avskrivningar inventarier	2	0	0
Rörelseresultat		125.542	- 57.120
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Ränteintäkter		3	0
Räntekostnader mm		- 29.857	- 8.266
Resultat efter finansiella poster		95.688	- 65.386
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Förändring av periodiseringsfond		- 9.800	0
Resultat före skatt		85.888	- 65.386
Skatt på årets resultat		6.068	0
ÅRETS RESULTAT		79.820	- 65.386

PP Homes & Resorts AB

Org nr 556366-3854

2024071815007

<u>BALANSRÄKNINGAR</u>	<u>Not</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och inredning	2	0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<i>Fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos närstående bolag		277.258	259.907
Skattefordran		0	0
Övriga fordringar		10.027	1.471
Förutbetalda kostnader		14.746	347.654
<i>Kassa och bank</i>		0	0
Summa omsättningstillgångar		302.031	609.038
SUMMA TILLGÅNGAR		302.031	609.038
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 1.500 aktier		100.000	100.000
Reservfond		254	254

PP Homes & Resorts AB

Org nr 556366-3854

BALANSRÄKNINGAR**Not****2023-12-31****2022-12-31***Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

51.872

117.258

Årets resultat

79.820

- 65.386

Summa eget kapital**231.946****152.126****Obeskattade reserver**

4

9.800

0

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

3

54.217

94.396

Skulder till kreditinstitut

0

92.000

Leverantörsskulder

0

728

Övriga skulder

0

267.686

Upplupna kostnader

0

2.102

Skatteskuld

6.068

0

Summa kortfristiga skulder**60.285****456.912****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****302.031****609.038**

STÄLLDA SÄKERHETER

0

0

ANSVARSFÖRBINDELSER

0

0

PP Homes & Resorts AB

Org nr 556366-3854

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**A) ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR****Redovisnings- och värderingsprinciper**

De principer som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen och god redovisningssed genom tillämpning av Bokföringsnämndens allmänna råd, vägledning och uttalanden.

Samma principer tillämpades föregående år.

B) UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGAR**1. Personal mm**

Medelantalet anställda har varit 2 (2) personer

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<i>Löner och andra ersättningar</i>		
Styrelse	0	0
Övriga anställda	0	0
<i>Totala löner</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Sociala avgifter enl lag och avtal	0	0
 <i>Pensionskostnader</i>		
Styrelse	0	0
Övriga anställda	0	0
 <i>Totala löner, sociala avgifter och pensionskostnader</i>	 <i>0</i>	 <i>0</i>

2. Avskrivningar inventarier

Inventarierna har avskrivits med 20% på anskaffningsvärdet.

PP Homes & Resorts AB

Org nr 556366-3854

c) UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGAR

2. Inventarier

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anskaffningsvärde	297.677	297.677
Akkumulerade avskrivningar	- <u>297.677</u>	- <u>297.677</u>
Bokfört värde	<u>0</u>	<u>0</u>

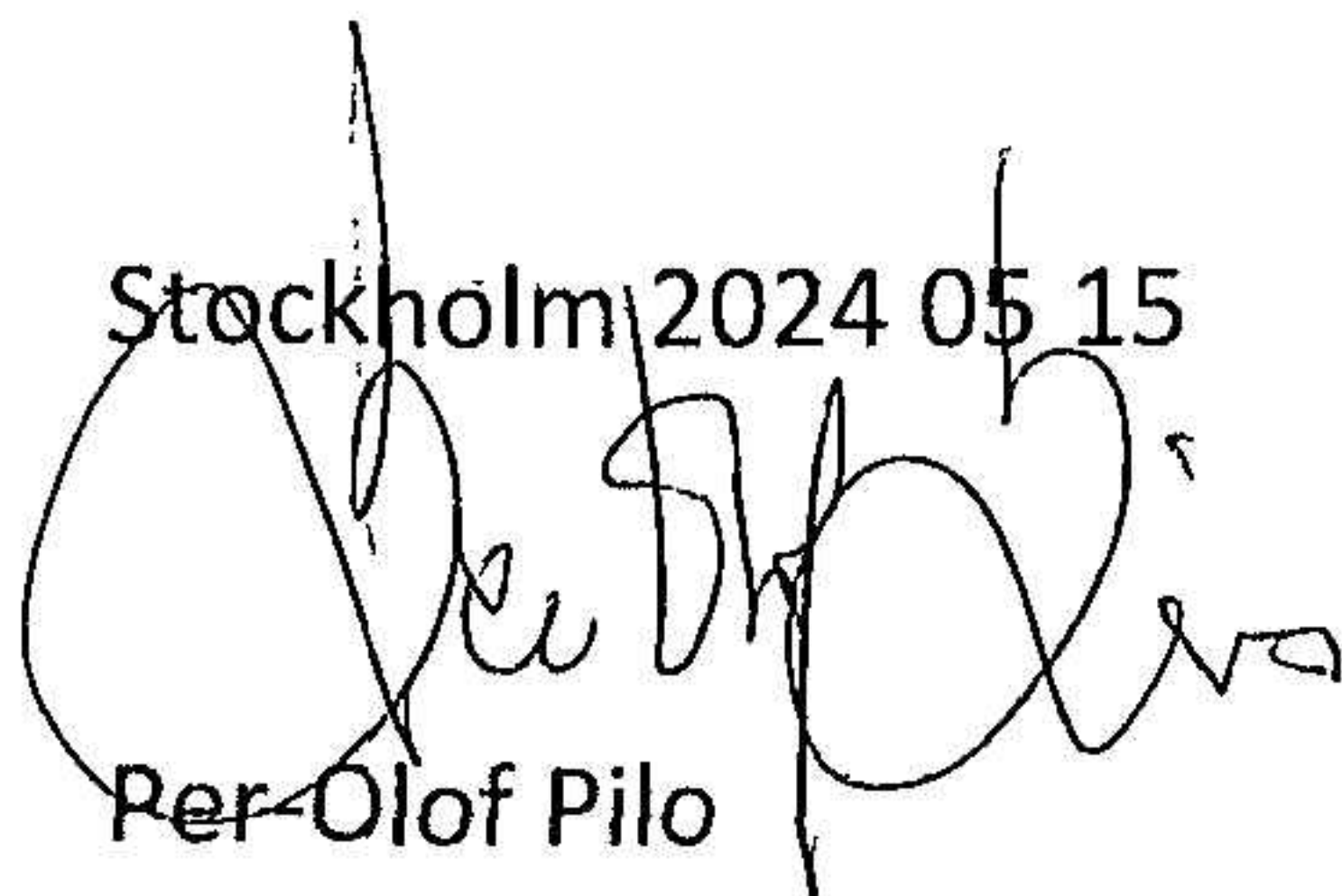
3. Checkräkningskredit.

Beviljad kredit uppgår till 100.000 kronor.

4. Obeskattade reserver.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Periodiseringsfond		
Taxering 2021	0	0
" 2024	9.800	0

Stockholm 2024 05 15



Per-Olof Pilo

(VD)

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2024-05-25. Stämman beslöt att det uppkomna resultatet skulle användas i enlighet med styrelsens förslag.

