

# Årsredovisning

---

## *Timark Holding AB*

559095-2049

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Ellen Tågmark  
2026-01-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget avser äga fastighetsbolag.

Företaget äger samtliga aktier i bolaget Tågstad Bostäder AB, men upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Resultat efter finansiella poster	-51	-48	-44	38	
Soliditet %	11	10	13	15	

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	173 211	-47 688	175 523
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-47 688	47 688	0
- Årets resultat			19 366	19 366
- Belopp vid årets utgång	50 000	125 523	19 366	194 889

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	125 523
Årets resultat	19 366
<i>Summa</i>	<i>144 889</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	144 889
<i>Summa</i>	<i>144 889</i>

## RESULTATRÄKNING

1

		2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 393	-6 678
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 393</b>	<b>-6 678</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 393</b>	<b>-6 678</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-39 241	-41 010
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-39 241</b>	<b>-41 010</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-50 634</b>	<b>-47 688</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		70 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>70 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>19 366</b>	<b>-47 688</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>19 366</b>	<b>-47 688</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 776 587	1 776 587
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 776 587</i>	<i>1 776 587</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 776 587</b>	<b>1 776 587</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 418	29 651
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>3 418</i>	<i>29 651</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 418</b>	<b>29 651</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 780 005</b>	<b>1 806 238</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	125 523	173 211
Årets resultat	19 366	-47 688
<i>Summa fritt eget kapital</i>	144 889	125 523
<b>Summa eget kapital</b>	<b>194 889</b>	<b>175 523</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4	
Skulder till koncernföretag	919 447	970 046
Övriga skulder	400 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 319 447</b>	<b>970 046</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	260 669	660 669
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>265 669</b>	<b>660 669</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 780 005</b>	<b>1 806 238</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	39 241	41 010
--	--------	--------

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 776 587	1 776 587
-----------------------------	-----------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 776 587	1 776 587
-----------------------------	-----------	-----------

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 389 447	970 046
--	-----------	---------

### Not 5 Uppllysning dotterbolag

Dotterbolag Tågstad bostäder AB, organisationsnummer 556995-6062, med säte i Karlstad.  
Ingen koncernredovisning upprättas.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-21

## UNDERSKRIFTER

Karlstad

*Ellen Tågmark*

Ellen Tågmark

2026-01-21

*Birger Tågmark*

Birger Tågmark

2026-01-21