

Årsredovisning

för

Mr Fastigheter i Norden AB

559428-0553

Räkenskapsåret

2023-03-28 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rickard Eriksson, Verkställande direktör
2024-02-26

Styrelsen och verkställande direktören för Mr Fastigheter i Norden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-28 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara att sälja tjänster och varor inom branschen för besiktning- och saneringsuppdrag. Det innefattar administrativa tjänster såsom marknadsföring, affärsstöd, utbildning samt tillhandahålla tjänster avseende tekniska besiktningar och andra stödtjänster relaterade till de produkter och tjänster bolagsmännen tillhandahåller till sina kunder. Detta är att utföra överlåtelsebesiktningar, energideklarationer, fuktutredning, avfuktning samt installation och försäljning av luftbehandling, torkning av fuktskador, utredningar av fuktskador. Samt verka för utveckling av både tjänster och produkter på denna marknad. Samt värdepappershandel därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter att ledningen i Mr Fastigheter i Norden AB upptäckt att mer än hälften av aktiekapitalet var förbrukat har styrelsen upprättat en kontrollbalansräkning per 2024-02-19. Styrelsen följer utveckling av företags egna kapital löpande. Bolaget har under räkenskapsåret gjort stora investeringar i uppbyggnaden av företaget och dess framtida kapacitet vilket påverkat lönsamheten negativt. Enligt ledningens prognos kommer aktiekapitalet vara helt återställt under första halvan av 2024.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(10 mån)
Nettoomsättning	142
Resultat efter finansiella poster	-22
Soliditet (%)	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-22 476	-22 476
Belopp vid årets utgång	25 000	-22 476	2 524

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-22 476
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-22 476
	-22 476

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-03-28
-2023-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 142 270

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 142 270

Rörelsekostnader

Handelsvaror -28 291

Övriga externa kostnader -121 704

Summa rörelsekostnader -149 995

Rörelseresultat -7 725

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 1 674

Räntekostnader och liknande resultatposter -16 425

Summa finansiella poster -14 751

Resultat efter finansiella poster -22 476

Resultat före skatt -22 476

Årets resultat -22 476

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

135 409

Summa varulager

135 409

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

25 962

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 085

Summa kortfristiga fordringar

33 047

Kassa och bank

Kassa och bank

80 761

Summa kassa och bank

80 761

Summa omsättningstillgångar

249 217

SUMMA TILLGÅNGAR

249 217

Balansräkning	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-22 476
Summa fritt eget kapital		-22 476
Summa eget kapital		2 524
Långfristiga skulder		
	2	
Övriga skulder till kreditinstitut		189 815
Summa långfristiga skulder		189 815
Kortfristiga skulder		
	2	
Övriga skulder till kreditinstitut		55 556
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 322
Summa kortfristiga skulder		56 878
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		249 217

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Not 2 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 245 370 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	189 815
	189 815

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	55 555
	55 555

Örebro 2024-02-19

Rickard Eriksson
Rickard Eriksson
Verkställande direktör