

# ÅRSREDOVISNING

för

## FRITO Fastigheter AB

Org.nr. 559344-7120

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Frida Lundberg, Styrelseledamot  
2025-04-22

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företaget äger och förvaltar aktier och andelar.

Företagets säte är Göteborg

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-573 400	-41 124	-19 373
Soliditet (%)	7,44	3,33	1,87

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	45 627	-41 124	54 503
Balanseras i ny räkning		-41 124	41 124	0
Erhållna aktieägartillskott		600 000		600 000
Årets resultat			-573 400	-573 400
Belopp vid årets utgång	50 000	604 503	-573 400	81 103

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	32 500	32 500

Villkorade tillskott uppgår till: 632 500 kr (32 500 kr).

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	604 503
Årets resultat	-573 400
	<u>31 103</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>31 103</u>
	31 103

FRITO Fastigheter AB

Org.nr. 559344-7120

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# FRITO Fastigheter AB

Org.nr. 559344-7120

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	<u>-12 865</u>	<u>-30 678</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-12 865</b>	<b>-30 678</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-12 865</b>	<b>-30 678</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18 882	20 874
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-549 311	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-30 106</u>	<u>-31 320</u>
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-560 535</b>	<b>-10 446</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-573 400</b>	<b>-41 124</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-573 400</b>	<b>-41 124</b>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-573 400</u></b>	<b><u>-41 124</u></b>

**FRITO Fastigheter AB**

Org.nr. 559344-7120

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	8 300	458 011
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	944 109	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>952 409</u>	<u>458 011</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		952 409	458 011
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 043 709
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 957	44 075
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>62 957</u>	<u>1 087 784</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		74 018	86 883
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>74 018</u>	<u>86 883</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		136 975	1 174 667
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 089 384</b>	<b>1 632 678</b>

**FRITO Fastigheter AB**

Org.nr. 559344-7120

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		604 503	45 627
Årets resultat		<u>-573 400</u>	<u>-41 124</u>
Summa fritt eget kapital		31 103	4 503
<b>Summa eget kapital</b>		81 103	54 503
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder		<u>905 313</u>	<u>0</u>
Summa långfristiga skulder		905 313	0
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	1 505 313
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>102 968</u>	<u>72 862</u>
Summa kortfristiga skulder		102 968	1 578 175
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 089 384</b>	<b>1 632 678</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Noter till resultaträkningen

## Noter till balansräkningen

## Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	458 011	458 011
Villkorat aktieägartillskott	<u>99 600</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	557 611	458 011
Årets nedskrivningar	<u>-549 311</u>	<u>0</u>
Utgående nedskrivningar	-549 311	0
Redovisat värde	<u>8 300</u>	<u>458 011</u>

## Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Omklassificeringar	<u>944 109</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>944 109</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	944 109	0

## Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>905 313</u>	<u>0</u>
	905 313	0

## NOTER

### Övriga noter

**Not 5**      **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

### GÖTEBORG

*Frida Louise Lundberg Hernandez*

Frida Louise Lundberg Hernandez

2025-04-17