

# Årsredovisning

för

## ME Properties Invest AB

559144-0390

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mazdak Eyrumlu, Styrelseledamot

2023-07-14

Styrelsen för ME Properties Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tjörn.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
Årets resultat		-1 277	-1 277
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-1 277</b>	<b>48 723</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	0
årets förlust	-1 277
	<b>-1 277</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 277
	<b>-1 277</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 175	0
		<b>-1 175</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 175</b>	<b>0</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102	0
		<b>-102</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 277</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 277</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 277</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>		3 723	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 723</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>53 723</b>	<b>50 000</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-1 277

0

**-1 277**

**0**

**Summa eget kapital**

**48 723**

**50 000**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

5 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**5 000**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**53 723**

**50 000**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Not Uppgifter om moderföretag

Samtliga aktier i bolaget ägs av ME Nordic Properties AB (559192-9988)

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Lån från ME Nordic Properties, långfristig del	-5 000	0
	<b>-5 000</b>	<b>0</b>

Göteborg 2023-06-19

*Mazdak Eyrumlu*  
Mazdak Eyrumlu  
Ordförande