

Årsredovisning för  
**Göteborgsvägen Fastighets AB**  
556496-2172

Räkenskapsåret  
**2024-05-01 - 2025-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr)

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Göteborgsvägen Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-09-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 15:e Oktober 2025

  
Tony Andreasson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Göteborgsvägen Fastighets AB, 556496-2172 med säte i Halmstad får härmed avge årsredovisning för 2024-05-01 - 2025-04-30

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver tivoli- och nöjesverksamhet samt fastighetsförvaltning

Bolaget är moderbolag i en koncern med ett helägt dotterföretag, Axels Nöjesfält Leif Andreasson AB (556209-3194).

Bolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	832	814	769	1 774
Resultat efter finansiella poster	-897	-667	-755	-1 210
Soliditet, %	66	72	76	65

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 710 763
årets resultat	-754 979
Totalt	1 955 784
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 955 784
Summa	1 955 784

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

#### Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets vinst
Belopp vid årets början	100 000	20 000	3 367 815	-657 052
Omföring av föreg års vinst			-657 052	657 052
Årets resultat				-754 979
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 710 763</b>	<b>-754 979</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		831 624	814 151
Övriga rörelseintäkter		33	313 167
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>831 657</b>	<b>1 127 318</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-998 027	-1 204 875
Personalkostnader	2	-434 024	-406 240
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-308 968	-242 691
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 741 019</b>	<b>-1 853 806</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-909 362</b>	<b>-726 488</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 448	59 811
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 448</b>	<b>59 811</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-896 914</b>	<b>-666 677</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		141 935	9 625
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>141 935</b>	<b>9 625</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-754 979</b>	<b>-657 052</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-754 979</b>	<b>-657 052</b>

2025102704809

*APM*

*Woy*

## Balansräkning

Belopp i kr :	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	1 282 293	1 394 861
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 438 089	235 735
Summa materiella anläggningstillgångar		2 720 382	1 630 596
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 770 382	1 680 596
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		-	69 938
Summa varulager		-	69 938
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		269 276	445 930
Övriga fordringar		42 828	87 135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 941	26 363
Summa kortfristiga fordringar		331 045	559 428
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		67 033	1 788 050
Summa kassa och bank		67 033	1 788 050
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		398 078	2 417 416
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		3 168 460	4 098 012

2025102704810

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 710 763	3 367 815
Årets resultat		-754 979	-657 052
Summa fritt eget kapital		1 955 784	2 710 763
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 075 784</b>	<b>2 830 763</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		-	141 935
Summa obeskattade reserver		-	141 935
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		54 309	118 986
Skulder till koncernföretag		767 744	767 744
Skatteskulder		3 996	3 996
Övriga skulder		73 801	69 691
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		192 826	164 897
Summa kortfristiga skulder		1 092 676	1 125 314
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 168 460</b>	<b>4 098 012</b>

2025102704811

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.  
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-25
-Inventarier, verktyg och installationer	7-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

#### **Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

	2024-05-01- 2025-04-30	2023-05-01- 2024-04-30
Löner och andra ersättningar:	330 264	309 120
Sociala kostnader	103 760	97 120

### Not 3 Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	-	3 700 000



Eventualförpliktelser Inga Inga

#### Not 4 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 335 889	6 335 889
	6 335 889	6 335 889
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 941 028	-4 754 862
-Årets avskrivning enligt plan	-112 568	-186 166
	-5 053 596	-4 941 028
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 282 293</b>	<b>1 394 861</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	726 343	726 343
-Nyanskaffningar	1 398 754	-
Vid årets slut	2 125 097	726 343
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-490 608	-434 083
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-196 400	-56 525
Vid årets slut	-687 008	-490 608
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 438 089</b>	<b>235 735</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

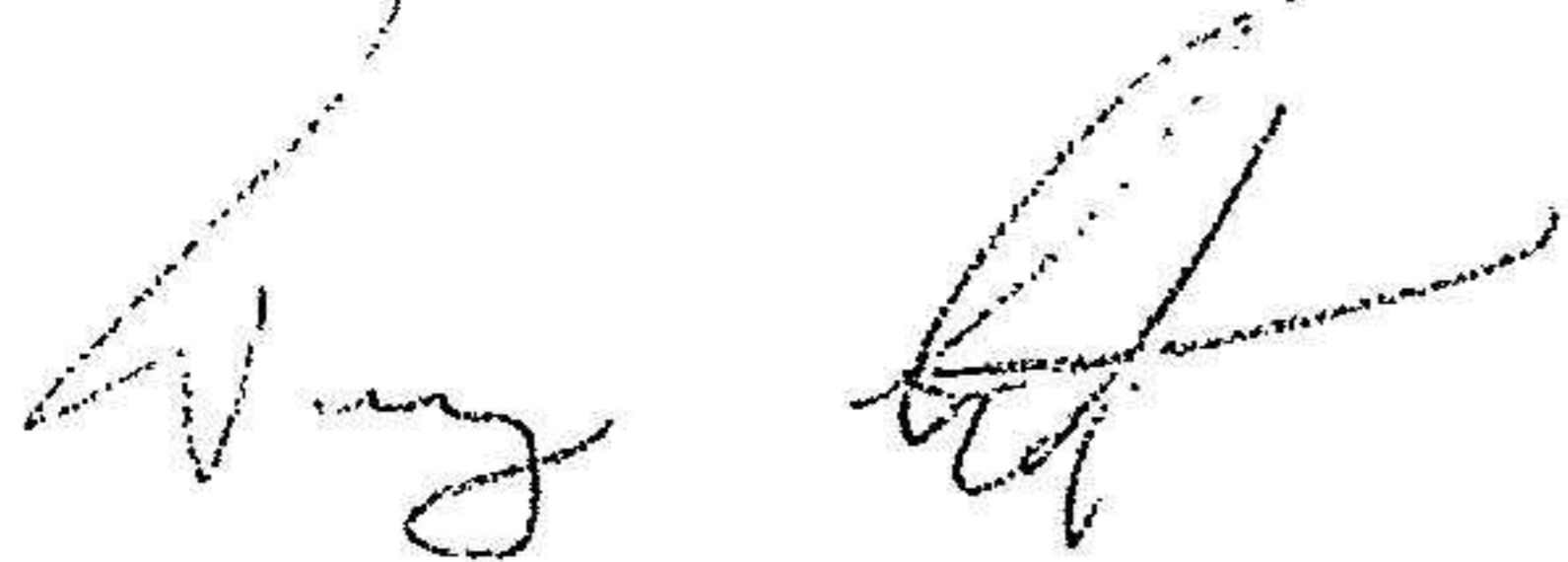
Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal- andelar	Kapital andel i %	Rösträtts andel i %	Redovisat värde
Axels Nöjesfält Leif Andreasson AB, 556209-3194, Halmstad	5 000	100	100	50 000
				<b>50 000</b>

Axels Nöjesfält Leif Andreasson AB, 556209-3194, Halmstad	Eget kapital 603 287	Resultat -
---	-------------------------	---------------

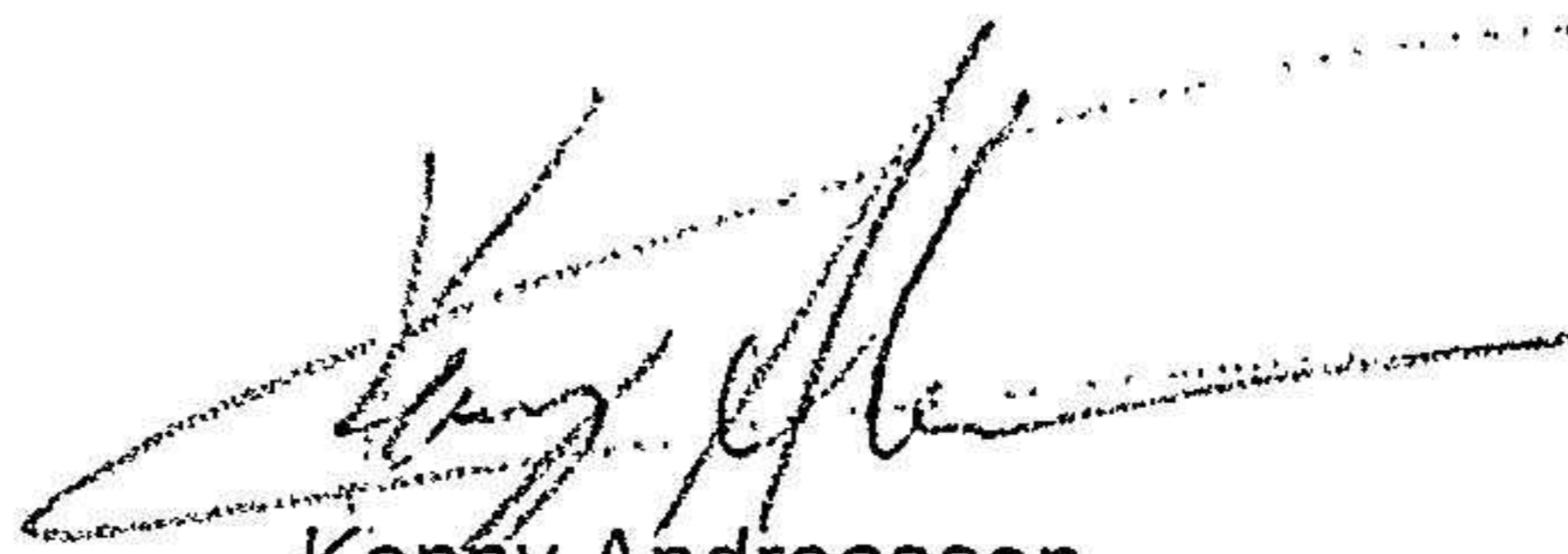



## Underskrifter

Halmstad den 15:e September 2025



Tony Andreasson  
Styrelseordförande



Kenny Andreasson  
Ordinarie ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30/9-2025



Andreas Johansson  
Auktoriserad revisor

2025102704814



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Göteborgsvägen Fastighets AB, org.nr 556496-2172

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Göteborgsvägen Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Göteborgsvägen Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till Göteborgsvägen Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopier, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Göteborgsvägen Fastighets AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar.

Vi är oberoende i förhållande till Göteborgsvägen Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den 30 september 2025

Azets Revision & Rådgivning AB



Andreas Johansson

Auktoriserad revisor