

ÅRSREDOVISNING

för

LivFast RT16-1401 AB

Org.nr. 556998-1235

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i LivFast RT16-1401 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den .
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö

2/6-23

Anders Ekborg



ÅRSREDOVISNING

för

LivFast RT16-1401 AB

Org.nr. 556998-1235

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Stockholms län, Lidingö kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	106 080	103 136	111 072	93 728
Resultat efter finansiella poster	51 065	48 136	52 417	45 730
Soliditet (%)	6,25	6,26	6,25	6,20

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	27 666	-11	27 655
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-11	11	0
Årets resultat			-138	-138
Belopp vid årets utgång	50 000	27 655	-138	27 517

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	27 655
Årets resultat	-138
	<u>27 517</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>27 517</u>
	27 517

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LivFast RT16-1401 AB

Org.nr. 556998-1235

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		106 080	103 136
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		106 080	103 136
Rörelsekostnader			
Brf Avgifter		-22 497	-22 404
Summa rörelsekostnader		-22 497	-22 404
Rörelseresultat		83 583	80 732
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 518	-32 596
Summa finansiella poster		-32 518	-32 596
Resultat efter finansiella poster		51 065	48 136
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-51 076	-48 137
Summa bokslutsdispositioner		-51 076	-48 137
Resultat före skatt		-11	-1
Skatter			
Skatt på årets resultat		-127	-10
Årets resultat		-138	-11

2023061403270

LivFast RT16-1401 AB

Org.nr. 556998-1235

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

1 380 0001 380 000

1 380 000

1 380 000

1 380 000

1 380 000

1 380 000**1 380 000**

2023061403271

LivFast RT16-1401 AB

Org.nr. 556998-1235

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

27 655

27 666

Årets resultat

-138

-11

Summa fritt eget kapital

27 517

27 655

Summa eget kapital

77 517

77 655

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

11 000

11 000

Summa obeskattade reserver

11 000

11 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 291 345

1 291 234

Skatteskulder

138

111

Summa kortfristiga skulder

1 291 483

1 291 345

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 380 000

1 380 000

2023061403272

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

1 380 000
1 380 000
1 380 000

1 380 000
1 380 000
1 380 000

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lidingö

2/6-23

Anders Ekborg

