

Årsredovisning

för

Anns Invest AB

559060-3485

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Wai Kwan Chung, Styrelseledamot
2024-07-27

Styrelsen för Anns Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta andelar i dotter- och intresseföretag

Bolaget är moderbolag till Makitaki AB, org.nr 559315-6515, Chung Property AB, org.nr 559324-0947 samt GDB i Centrum AB, org.nr 559369-0950. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÄRL 7 kap. 3§.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret förvärvade bolaget GDB i Centrum AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	156	1 148
Resultat efter finansiella poster	-11	-24	688	1 124
Soliditet (%)	70,2	78,0	70,9	43,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	691 108	670 505	1 411 613
Årets resultat			62	62
Belopp vid årets utgång	50 000	691 108	670 567	1 411 675

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 361 613
årets vinst	62
	1 361 675
disponeras så att i ny räkning överföres	1 361 675
	1 361 675

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	-4
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-4
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 855	-26 333
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-30 855	-26 333
Rörelseresultat		-30 855	-26 337
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 299	5 039
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43	-2 797
Summa finansiella poster		20 256	2 242
Resultat efter finansiella poster		-10 599	-24 095
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-213 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		224 728	25 272
Summa bokslutsdispositioner		11 728	25 272
Resultat före skatt		1 129	1 177
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 067	-1 067
Årets resultat		62	110

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		1 224 060	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	175 940	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 400 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		1 400 000	100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		200 000	550 000
Övriga fordringar		125 442	47 484
Summa kortfristiga fordringar		325 442	597 484

Kassa och bank

Kassa och bank		286 437	1 340 815
Summa kassa och bank		286 437	1 340 815
Summa omsättningstillgångar		611 879	1 938 299

SUMMA TILLGÅNGAR

2 011 879

2 038 299

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 361 613	1 361 503
Årets resultat		62	110
Summa fritt eget kapital		1 361 675	1 361 613
Summa eget kapital		1 411 675	1 411 613
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	224 728
Summa obeskattade reserver		0	224 728
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		181 214	181 214
Summa långfristiga skulder		181 214	181 214
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		418 990	205 990
Skatteskulder		0	14 754
Summa kortfristiga skulder		418 990	220 744
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 011 879	2 038 299

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Inköp	75 940	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 940	100 000
Utgående redovisat värde	175 940	100 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
	181 214	181 214
	181 214	181 214

Göteborg 2024-06-30

Quoc Ann Nadja Duong
Quoc Ann Nadja Duong

Wai Kwan Chung
Wai Kwan Chung