

Årsredovisning för
Branäs Real Estate AB

559374-9681

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Berglund
Styrelseledamot

2024-04-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Branäs Real Estate AB, 559374-9681, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Åre registrerades år 2022 och ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Bolagets första verksamhetsår omfattar 9 månader.

Verksamheten har varit vilande under året i väntan på fortsatt projektering.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	19 924	-500
Soliditet %	0,8	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		-500
Balanseras i ny räkning		-500	500
Årets resultat			10 810
Belopp vid årets utgång	50 000	-500	10 810

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-500
Årets resultat	10 810
Summa	10 310
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	10 310
Summa	10 310

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-04-07 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-35 338	-500
Summa rörelsekostnader		-35 338	-500
Rörelseresultat		-35 338	-500
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55 262	0
Summa finansiella poster		55 262	0
Resultat efter finansiella poster		19 924	-500
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-5 600	0
Summa bokslutsdispositioner		-5 600	0
Resultat före skatt		14 324	-500
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 514	0
Årets resultat		10 810	-500

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 761 000	1 761 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 761 000	1 761 000
Summa anläggningstillgångar		1 761 000	1 761 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		3 000 000	0
Summa kortfristiga placeringar		3 000 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 641 756	6 621 832
Summa kassa och bank		3 641 756	6 621 832
Summa omsättningstillgångar		6 641 756	6 621 832
SUMMA TILLGÅNGAR		8 402 756	8 382 832

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-500	0
Årets resultat		10 810	-500
Summa fritt eget kapital		10 310	-500
Summa eget kapital		60 310	49 500
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		5 600	0
Summa obeskattade reserver		5 600	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		3 514	0
Övriga skulder		8 333 332	8 333 332
Summa kortfristiga skulder		8 336 846	8 333 332
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 402 756	8 382 832

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under verksamhetsåret.

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 761 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 761 000
Utgående anskaffningsvärden	1 761 000	1 761 000
Redovisat värde	1 761 000	1 761 000

Underskrifter

Äre

Jan Berglund
Jan Berglund
Styrelseledamot

2024-03-28
Datum