

Årsredovisning

för

E..F. Förvaltning i Väst AB

556532-1469

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eva Börjesson Frank, Styrelseledamot

2025-05-28

Styrelsen för E..F. Förvaltning i Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit service på en bensinstation som ägs av Conoco Phillips Nordic AB men samarbetet avslutades under detta räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	83	194
Resultat efter finansiella poster	608	772	72	199
Soliditet (%)	86	84	99	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 533 459	1 021 822	20 675 281
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 021 822	-1 021 822	0
Årets resultat				187 563	187 563
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	20 555 281	187 563	20 862 844

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 555 281
årets vinst	187 563
	20 742 844
disponeras så att i ny räkning överföres	20 742 844
	20 742 844

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	-1
Övriga rörelseintäkter		117	818
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		117	817
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 041	-162 763
Personalkostnader	2	0	-4 589
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 608	-13 608
Summa rörelsekostnader		-67 649	-180 960
Rörelseresultat		-67 532	-180 143
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	59 578
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		675 316	893 049
Räntekostnader och liknande resultatposter		-221	-662
Summa finansiella poster		675 095	951 965
Resultat efter finansiella poster		607 563	771 822
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-420 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-420 000	0
Resultat före skatt		187 563	771 822
Årets resultat		187 563	771 822

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	190 507	204 115
Summa materiella anläggningstillgångar		190 507	204 115
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	301 832	301 832
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 808 774	1 808 774
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 110 606	2 110 606
Summa anläggningstillgångar		2 301 113	2 314 721
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		18 753 043	18 470 123
Övriga fordringar		36 050	34 898
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 558	29 556
Summa kortfristiga fordringar		18 809 651	18 534 577
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 126 755	3 606 858
Summa kassa och bank		3 126 755	3 606 858
Summa omsättningstillgångar		21 936 406	22 141 435
SUMMA TILLGÅNGAR		24 237 519	24 456 156

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 555 281

19 533 459

Årets resultat

187 563

771 822

Summa fritt eget kapital

20 742 844

20 305 281

Summa eget kapital

20 862 844

20 425 281

Långfristiga skulder

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i

3 348 675

3 998 675

Summa långfristiga skulder

3 348 675

3 998 675

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

6 000

13 200

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

19 000

Summa kortfristiga skulder

26 000

32 200

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 237 519

24 456 156

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	272 153	272 153
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	272 153	272 153
Ingående avskrivningar	-68 038	-54 430
Årets avskrivningar	-13 608	-13 608
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 646	-68 038
Utgående redovisat värde	190 507	204 115

Not 4 Andelar i koncernföretag

Aktier i Strandbacken Fastigheter AB

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	301 832	301 832
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	301 832	301 832
Utgående redovisat värde	301 832	301 832

Västra Frölunda 2025-05-28

Eva Börjesson Frank
Eva Börjesson Frank
Ordförande

Roger Börjesson Frank
Roger Börjesson Frank