

Årsredovisning

CAO Fastighetsförmedling AB

559413-7209

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-12-19 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

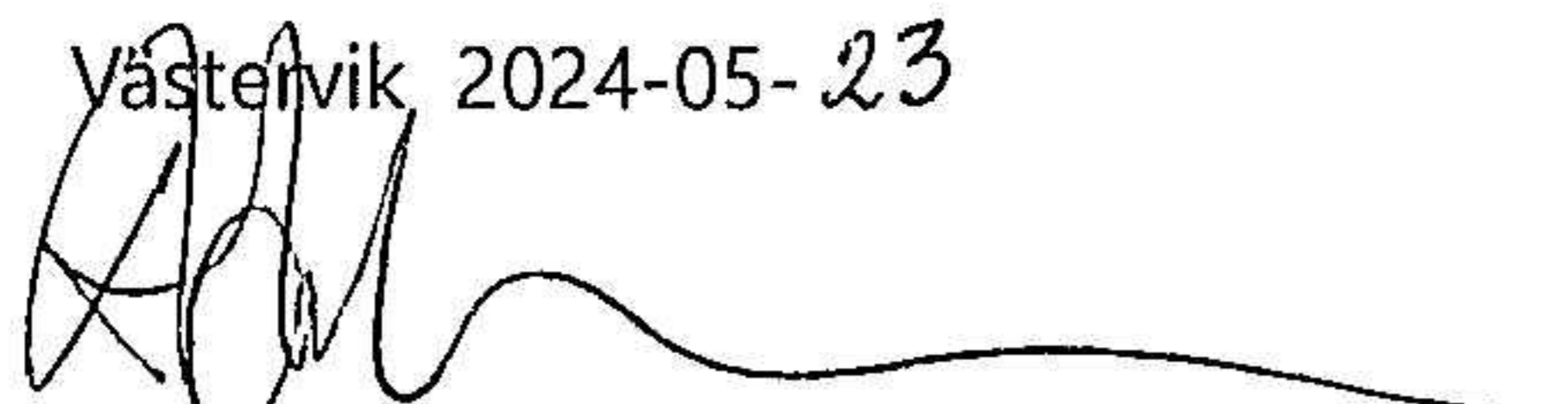
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	5
- Underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Västervik 2024-05-23


Adam Ingmarsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling. Företaget har sitt säte i Västervik.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2212-2312
Nettoomsättning	1 571
Resultat efter finansiella poster	228
Soliditet %	35

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>		
Årets resultat		180 636
Belopp vid årets utgång	25 000	180 636

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	180 636
<i>Summa</i>	<i>180 636</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	130 636
<i>Summa</i>	<i>180 636</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

2022-12-19
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	1 570 952
Övriga rörelseintäkter	5 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 576 552

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-893 731
Personalkostnader	-453 710
Summa rörelsekostnader	-1 347 441

Rörelseresultat

229 111

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	70
Räntekostnader och liknande resultatposter	-850
Summa finansiella poster	-780

Resultat efter finansiella poster

228 331

Resultat före skatt

228 331

Skatter

Skatt på årets resultat	-47 695
-------------------------	---------

Årets resultat

180 636

2024052813911

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

48 273

82 064

130 337

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

464 766

464 766

Summa omsättningstillgångar

595 103

SUMMA TILLGÅNGAR

595 103

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

180 636

180 636

Summa eget kapital

205 636

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 728

313 739

4 000

Summa kortfristiga skulder

389 467

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

595 103

2024052813912

NOTER

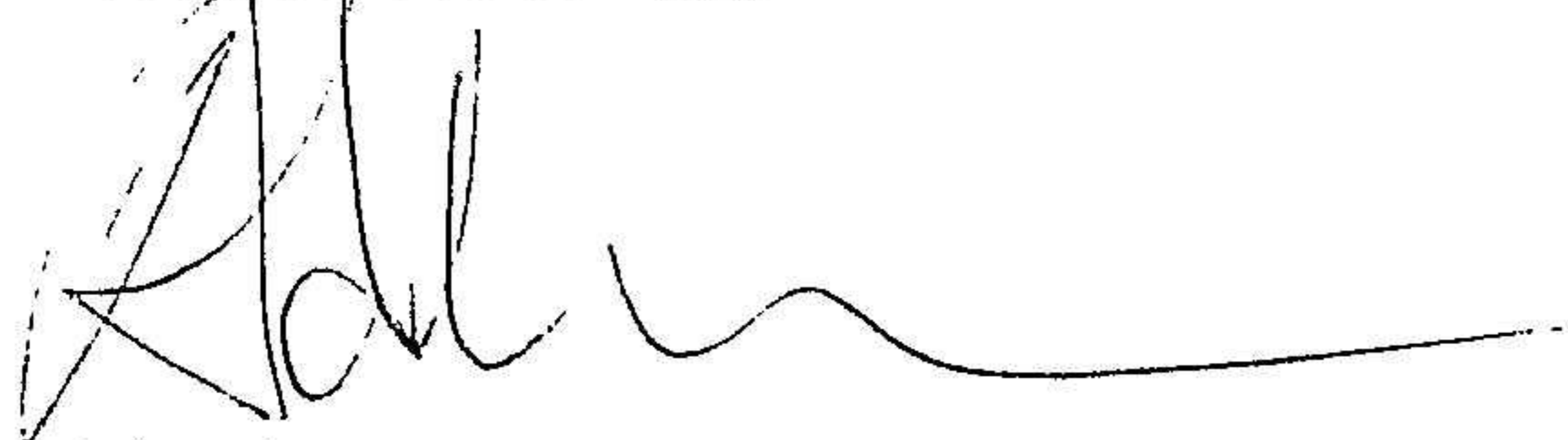
Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Västervik 2024-05-23



Adam Ingmarsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

ONilsson

2024052813913