

**Årsredovisning**  
för  
**Kilen 177 Strängnäs AB**  
559199-1954  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 177 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2023-05-25

  
Jan Persson

# Årsredovisning

för

## Kilen 177 Strängnäs AB

559199-1954

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kilen 177 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterbolag till Kilenkrysset Förvaltning AB, 556650-5516, med säte i Strängnäs.  
Moderföretaget på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 364	-1 398	-669	-98
Soliditet (%)	1,5	2,3	1,9	0,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 431 787	2 582 134	4 063 921
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 000 000		-3 000 000
Balanseras i ny räkning		2 582 134	-2 582 134	0
Årets resultat			2 504 565	2 504 565
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 013 921</b>	<b>2 504 565</b>	<b>3 568 486</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 013 921
årets vinst	2 504 565
	<b>3 518 486</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	518 486
	<b>3 518 486</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 250	-7 500
Personalkostnader	3	0	0
		<b>-11 250</b>	<b>-7 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 250</b>	<b>-7 500</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	2 143 453	268 174
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-3 496 678	-1 658 455
		<b>-1 353 225</b>	<b>-1 390 281</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 364 475</b>	<b>-1 397 781</b>
Bokslutsdispositioner		4 520 000	4 650 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 155 525</b>	<b>3 252 219</b>
Skatt på årets resultat		-650 960	-670 085
<b>Årets resultat</b>		<b>2 504 565</b>	<b>2 582 134</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

6, 7

72 008 813

72 008 813

**72 008 813**

**72 008 813**

**Summa anläggningstillgångar**

**72 008 813**

**72 008 813**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

105 329 421

98 878 075

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

62 841 791

6 394 084

Övriga fordringar

47

3

**168 171 259**

**105 272 162**

*Kassa och bank*

35 000

36 250

**Summa omsättningstillgångar**

**168 206 259**

**105 308 412**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**240 215 072**

**177 317 225**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 013 921

1 431 787

Årets resultat

2 504 565

2 582 134

**3 518 486**

**4 013 921**

**Summa eget kapital**

**3 568 486**

**4 063 921**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

235 325 541

172 232 635

Aktuella skatteskulder

1 321 045

1 008 419

Övriga skulder

0

12 250

**Summa kortfristiga skulder**

**236 646 586**

**173 253 304**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**240 215 072**

**177 317 225**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Företaget är helägt dotterbolag till Kilenkrysset Förvaltning AB, 556650-5516, med säte i Strängnäs. Moderföretaget på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs.

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning.

Det överordnade moderföretaget Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs upprättar koncernredovisning.

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	1 931 346	121 928
Övriga ränteintäkter	212 107	146 246
	<b>2 143 453</b>	<b>268 174</b>

**Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-3 492 203	-1 657 827
Övriga räntekostnader	-4 475	-628
	<b>-3 496 678</b>	<b>-1 658 455</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	72 008 813	78 416 147
Inköp		24 750
Försäljningar		-98 416 147
Ovillkorat aktieägartillskott		89 234 063
Villkorat aktieägartillskott		2 750 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>72 008 813</b>	<b>72 008 813</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>72 008 813</b>	<b>72 008 813</b>

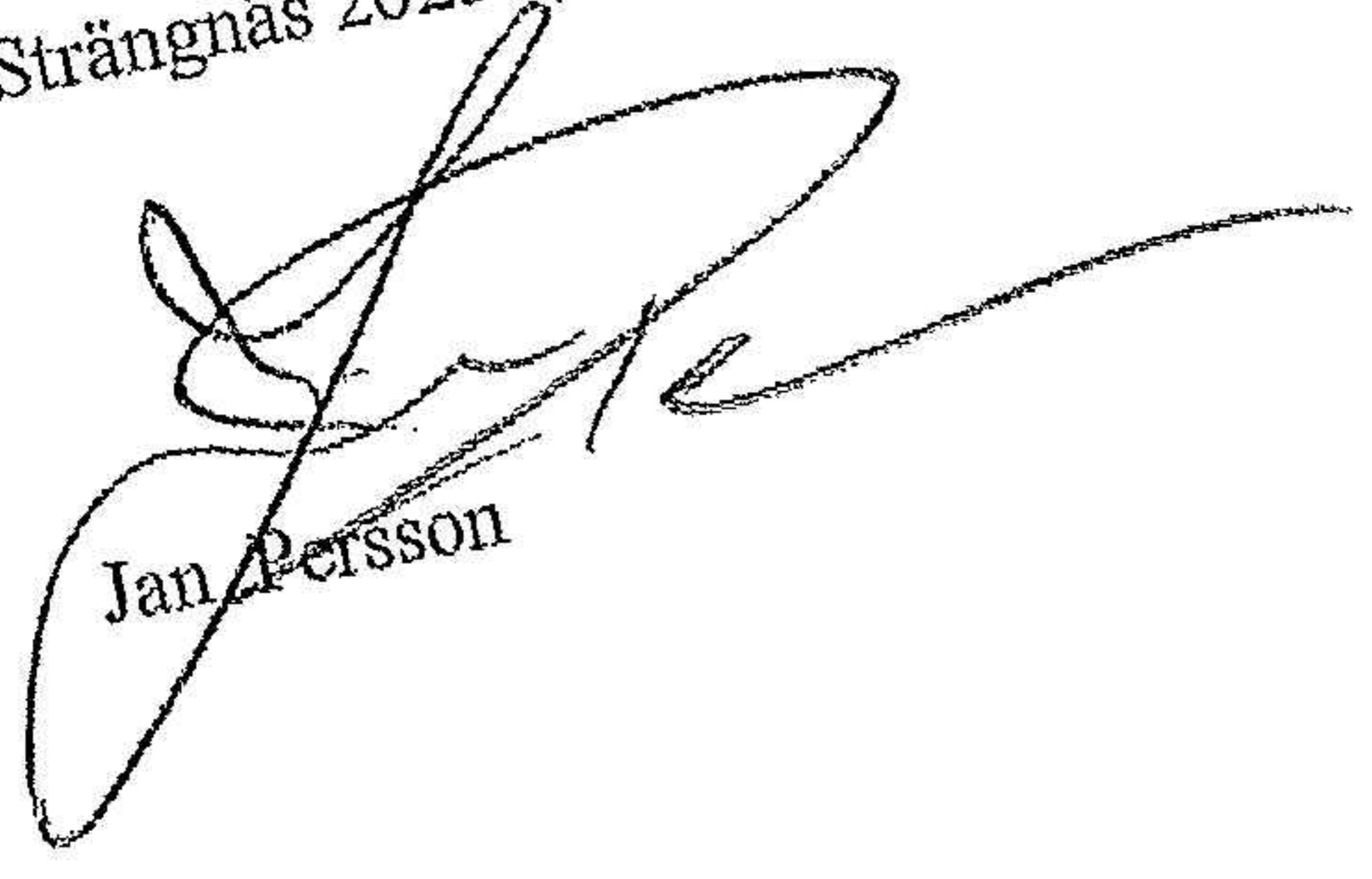
**Not 7 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar
K-fast Kilen AB	49%	49%	123
Rosersberg Logistikpark 141 Holding AB	50%	50%	125

	Org.nr	Säte
K-fast Kilen AB	559305-2136	Hässleholm kommun
Rosersberg Logistikpark 141 Holding AB	559305-6713	Borås kommun

Kilen 177 Strängnäs AB  
Org.nr 559199-1954

Strängnäs 2023-05-25



Jan Persson

