

**Årsredovisning**  
för  
**KEHA Underhåll AB**  
559149-4207

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Klas Eriksson, Styrelseledamot  
2026-02-03

Styrelsen för KEHA Underhåll AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten.*

Bolaget bedriver installation och konsultation inom el-energiindustrin.

Företaget har sitt säte i Älvdalen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	2 386	4 636	4 806	4 730
Resultat efter finansiella poster	231	719	688	767
Soliditet (%)	79,1	75,6	50,4	42,4

Nettoomsättningen varierar med mer än 30 procent mellan 2024 och 2025 vilket är ett resultat av att bolaget har förändrat sin verksamhet. Tidigare år har bolaget verkat som drift- och underhållsentreprenör i Dalarna men under 2025 har KEHA Underhåll AB gått över som konsult åt ett företag där bolaget ansvarar för ägarfrågor och beställningar åt underentreprenörer i hela Sverige.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	337 507	539 564	<b>927 071</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		<b>-400 000</b>
Balanseras i ny räkning		539 564	-539 564	<b>0</b>
Årets resultat			170 216	<b>170 216</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>477 071</b>	<b>170 216</b>	<b>697 287</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	477 071
årets vinst	170 216
	<b>647 287</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	347 287
	<b>647 287</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 385 824	4 635 747
Övriga rörelseintäkter		4 561	7 855
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 390 385</b>	<b>4 643 602</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-234 467	-1 528 840
Övriga externa kostnader		-681 341	-807 934
Personalkostnader	2	-1 193 112	-1 510 042
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-49 164	-40 889
Övriga rörelsekostnader		0	-24 154
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 158 084</b>	<b>-3 911 859</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>232 301</b>	<b>731 743</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		153	148
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 534	-12 825
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 381</b>	<b>-12 677</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>230 920</b>	<b>719 066</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		0	-19 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-19 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>230 920</b>	<b>700 066</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-60 704	-160 502
<b>Årets resultat</b>		<b>170 216</b>	<b>539 564</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	205 487	185 427
Inventarier, verktyg och installationer	4	32 131	54 355
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>237 618</b>	<b>239 782</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>237 618</b>	<b>239 782</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	138 841
Övriga fordringar		100 386	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		183 132	165 805
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 787	29 591
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>313 305</b>	<b>334 237</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		391 163	715 143
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>391 163</b>	<b>715 143</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>704 468</b>	<b>1 049 380</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>942 086</b>	<b>1 289 162</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		477 071	337 506
Årets resultat		170 216	539 564
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>647 287</b>	<b>877 070</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>697 287</b>	<b>927 070</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		60 000	60 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		30 238	27 277
Skatteskulder		0	48 133
Övriga skulder		97 202	170 380
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 359	56 302
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>184 799</b>	<b>302 092</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>942 086</b>	<b>1 289 162</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Bilar och andra transportmedel	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	3

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	188 473	0
Inköp	47 000	188 473
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>235 473</b>	<b>188 473</b>
Ingående avskrivningar	-3 046	0
Årets avskrivningar	-26 940	-3 046
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 986</b>	<b>-3 046</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>205 487</b>	<b>185 427</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg, bilar och andra transportmedel**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	111 121	230 641
Försäljningar/utrangeringar	0	-119 520
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>111 121</b>	<b>111 121</b>
Ingående avskrivningar	-56 766	-74 059
Försäljningar/utrangeringar	0	55 136
Årets avskrivningar	-22 224	-37 843
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-78 990</b>	<b>-56 766</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 131</b>	<b>54 355</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-01-23

Älvdalen

*Klas Eriksson*  
Klas Eriksson

2026-01-29

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-02-02

LR Revision Mora AB

*Majvor Leksell*  
Majvor Leksell  
Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KEHA Underhåll AB  
Org.nr 559149-4207

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KEHA Underhåll AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KEHA Underhåll ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KEHA Underhåll AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KEHA Underhåll AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till KEHA Underhåll AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Leksand 2026-02-02

LR Revision Mora AB

*Majvor Leksell*

---

Majvor Leksell  
Godkänd revisor