

# Årsredovisning

för

## Segerkullen AB

556935-6602

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Bengt Sjöberg, Styrelseledamot  
2023-12-20

Styrelsen för Segerkullen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att förvalta fastigheter och värdepapper.

Moderföretag är Armeneby Lantbruk AB, 556987-7342.

Företaget har sitt säte i Moholm.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> | <b>2019/20</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 120            | 30             | 30             | 30             |
| Resultat efter finansiella poster | 115            | 29             | 21             | 17             |
| Soliditet (%)                     | 71,9           | 70,6           | 41,0           | 31,0           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets<br>ingång                  | 50 000                    | 522 297                        | 21 035                    | <b>593 332</b> |
| Disposition enligt<br>beslut av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny<br>räkning                  |                           | 21 035                         | -21 035                   | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 68 414                    | <b>68 414</b>  |
| <b>Belopp vid årets<br/>utgång</b>          | <b>50 000</b>             | <b>543 332</b>                 | <b>68 414</b>             | <b>661 746</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                |
|---|----------------|
| balanserad vinst                            | 543 333        |
| årets vinst                                 | 68 414         |
|   | <b>611 747</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 611 747        |
|   | <b>611 747</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>                               | <b>Not</b> | <b>2022-07-01<br/>-2023-06-30</b> | <b>2021-07-01<br/>-2022-06-30</b> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning                                      |            | 120 000                           | 30 000                            |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <b>120 000</b>                    | <b>30 000</b>                     |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                             |            | -8 178                            | -7 325                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <b>-8 178</b>                     | <b>-7 325</b>                     |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | <b>111 822</b>                    | <b>22 675</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                   |                                   |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter            |            | 3 849                             | 15 025                            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |            | -693                              | -8 916                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <b>3 156</b>                      | <b>6 109</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | <b>114 978</b>                    | <b>28 784</b>                     |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |            |                                   |                                   |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |            | -28 500                           | -2 000                            |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |            | <b>-28 500</b>                    | <b>-2 000</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | <b>86 478</b>                     | <b>26 784</b>                     |
| <b>Skatter</b>                                       |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat                              |            | -18 064                           | -5 749                            |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <b>68 414</b>                     | <b>21 035</b>                     |

| <b>Balansräkning</b> | <b>Not</b> | <b>2023-06-30</b> | <b>2022-06-30</b> |
|----------------------|------------|-------------------|-------------------|
|----------------------|------------|-------------------|-------------------|

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

|   |      |                |                |
|---|------|----------------|----------------|
| Byggnader och mark                            | 2, 3 | 749 746        | 749 746        |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |      | <b>749 746</b> | <b>749 746</b> |

*Finansiella anläggningstillgångar*

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Andelar i ekonomiska föreningar                |  | 40 565         | 40 565         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |  | <b>40 565</b>  | <b>40 565</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |  | <b>790 311</b> | <b>790 311</b> |

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga placeringar*

|                                       |  |               |               |
|---------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Övriga kortfristiga placeringar       |  | 41 860        | 38 154        |
| <b>Summa kortfristiga placeringar</b> |  | <b>41 860</b> | <b>38 154</b> |

*Kassa och bank*

|                                    |  |                |               |
|------------------------------------|--|----------------|---------------|
| Kassa och bank                     |  | 148 057        | 40 320        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>148 057</b> | <b>40 320</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>189 917</b> | <b>78 474</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b> |  | <b>980 228</b> | <b>868 785</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2023-06-30</b> | <b>2022-06-30</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 543 333           | 522 297           |
| Årets resultat                               |            | 68 414            | 21 035            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>611 747</b>    | <b>543 332</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>661 747</b>    | <b>593 332</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 54 000            | 25 500            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>54 000</b>     | <b>25 500</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 4          |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 24 000            | 24 000            |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>24 000</b>     | <b>24 000</b>     |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 4          |                   |                   |
| Skatteskulder                                |            | 14 475            | 1 283             |
| Övriga skulder                               |            | 212 006           | 217 670           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 14 000            | 7 000             |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>240 481</b>    | <b>225 953</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>980 228</b>    | <b>868 785</b>    |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

### Not 2 Byggnader och mark

|   | 2023-06-30     | 2022-06-30     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 821 919        | 821 919        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>821 919</b> | <b>821 919</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -72 537        | -72 537        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-72 537</b> | <b>-72 537</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>749 382</b> | <b>749 382</b> |

### Not 3 Ställda säkerheter

|                      | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|----------------------|------------|------------|
| Fastighetsinteckning |            | 0          |
|                      |            | <b>0</b>   |

Samtliga banklån amorterade. Inteckning nu i eget förvar.

### Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 (765 386) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Moholm 2023-12-18

*Bengt Sjöberg*  
Bengt Sjöberg