

Årsredovisning

Åhlander Consulting AB

Org.nr 559164-7945

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

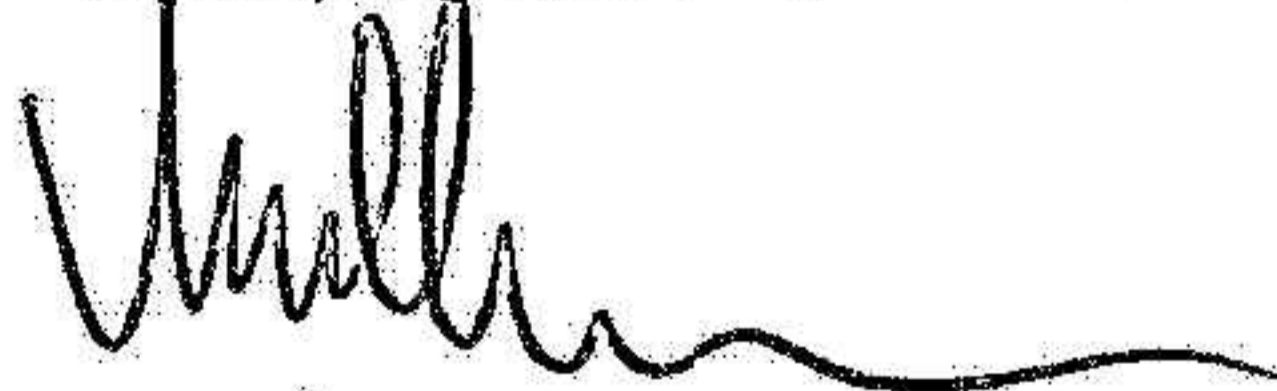
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Jönköping den 30 juni 2023



Veor Ahlander

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Åhlander Consulting AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll

Sida

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	7
Noter	7

Styrelsens säte: Jönköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i huvudsak av uthyrning och förvaltning av fastigheter, samt förvaltning av aktier i dotterbolag. Bolaget har sitt säte i Jönköpings kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättning och resultat har varit positivt under året, trots en turbulent omvärld.

Flerårsöversikt*	2022	2021	2020	2018-2019
Nettoomsättning (tkr)	1 808	418	417	334
Resultat efter finansiella poster (tkr)	118	7 111	81	1 434
Balansomslutning (tkr)	9 728	12 041	6 693	6 584
Soliditet (%)	90%	72%	23%	22%

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	8 579 495
Årets resultat	93 816
	8 673 311
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 673 311

2023073105711

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 807 660	418 411
Övriga rörelseintäkter		-5 998	0
Summa rörelseintäkter		1 801 662	418 411
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-727 991	-75 000
Övriga externa kostnader		-741 731	-298 616
Personalkostnader	8	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-145 589	-104 260
Övriga rörelsekostnader		-19 000	0
Summa rörelsekostnader		-1 634 311	-477 876
Rörelseresultat		167 351	-59 465
Resultat från finansiella poster			
Försäljning av näringsbetingade aktier		0	7 206 210
Ränteintäkter och liknande resultatposter		88	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 248	-35 609
Summa finansiella poster		-49 160	7 170 601
Resultat efter finansiella poster		118 191	7 111 136
Bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		118 191	7 111 136
Skatter			
Skatt på årets resultat		-24 375	0
Årets resultat		93 816	7 111 136

2023073105713

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	2	6 748 254	2 051 502
Mark		1 711 345	1 484 945
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	25 355	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	190 690	139 231
Bilar och andra transportmedel	5	0	87 000
Summa materiella anläggningstillgångar		8 675 644	3 762 678
		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Aktier i onoterade svenska koncernföretag		648 000	480 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		648 000	480 000
Summa anläggningstillgångar		9 323 644	4 242 678
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		209 242	50 000
Övriga korta fordringar		120 141	186 008
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 966	0
Summa kortfristiga fordringar		351 349	236 008
Kassa och bank			
<i>Kassa och bank</i>		52 694	7 562 973
Summa omsättningstillgångar		404 043	7 798 981
SUMMA TILLGÅNGAR		9 727 687	12 041 659

2023073105714

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 579 495	1 468 358
Årets resultat		93 816	7 111 137
Summa fritt eget kapital		8 673 311	8 579 495
Summa eget kapital		8 723 311	8 629 495
<i>Obeskattade reserver</i>			
Summa obeskattade reserver		0	0
<i>Långfristiga skulder</i>	6		
Övriga skulder		969 643	1 238 608
Summa långfristiga skulder		969 643	1 238 608
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		12 568	73 556
Skatteskulder		9 165	0
Övriga skulder		0	2 100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	0
Summa kortfristiga skulder		34 733	2 173 556
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 727 687	12 041 659

Rapport över förändringar i eget kapital

	<i>Bundet eget kapital</i>		<i>Fritt eget kapital</i>		<i>Totalt</i>	
	<i>Aktie- kapital</i>		<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>		
Ingående balans 2021-12-31	50 000		1 468 359	7 111 136	8 629 495	
Omföring resultat föregående år	0	0	0	7 111 136	-7 111 136	0
Årets resultat	0	0	0	0	93 816	93 816
Utgående balans 2022-12-31	50 000	0	0	8 579 495	93 816	8 723 311

2023073105715

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader, industri	25 år
Byggnader, småhus	50 år
Mark	Ingen avskrivning
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet %

Justerat eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i procent av balansomslutningen

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 738 237	3 738 237
Årets anskaffningar	5 013 284	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 751 521	3 738 237
Ingående avskrivningar	-201 790	-111 658
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-90 132	-90 132
Utgående ackumulerade avskrivningar	-291 922	-201 790

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	31 475	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 475	0
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-6 120	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 120	0
Utgående redovisat värde	25 355	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	156 278	88 778
Årets anskaffningar	82 796	67 500

2023073105717

Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	239 074	156 278
Ingående avskrivningar	-17 047	-5 919
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-31 337	-11 128
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 384	-17 047

Not 5 Bilar och andra transportmedel

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	90 000	0
Årets anskaffningar	0	90 000
Försäljningar/utrangeringar	-90 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	90 000
Ingående avskrivningar	-3 000	0
Försäljningar/utrangeringar	3 000	0
Årets avskrivningar	0	-3 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-3 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	532 123	801 088

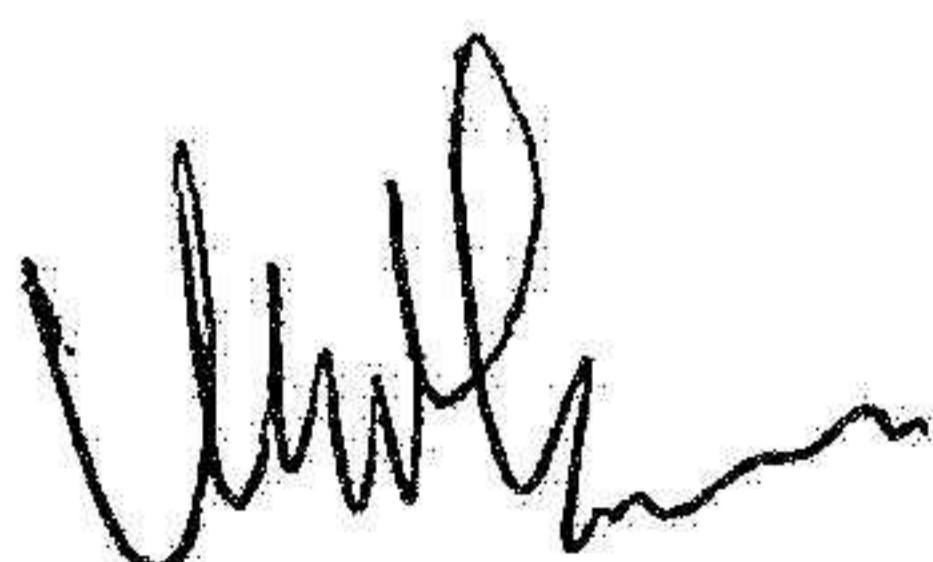
Not 7 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförbindelse, fastighetsinteckning	1 325 000	1 325 000

Not 8 Medelantal anställda

	2022	2021
Medelantal anställda	0	0

Jönköping 2023-06-30



Veor Ahlander
Styrelseledamot



Maria Ahlander
Styrelseledamot