

Årsredovisning för
Värö Fastighetservice AB

559251-9887

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Burim Hasani
Styrelseledamot

2024-07-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Värö Fastighetsservice AB, 559251-9887, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver Skötsel av fastigheter, gräsklippning, häckklippning, snöröjning och städ, samt byggarbeten.

Företaget säte är i Varberg.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	4 036 676	3 304 593	2 113 142	930 932
Resultat efter finansiella poster	999 775	732 756	265 036	121 964
Soliditet %	57,1	51,3	33	52

Kommentar till flerårsöversikt

Under året har vi haft en betydande ökning av vår omsättning, främst tack vare att kunna erbjuda flexibla lösningar och tillmötesgå kundernas behov. Denna expansion har möjliggjort en mer heltäckande service för våra kunder och mött en hög efterfrågan på våra tjänster. Vi ser positivt på denna tillväxt och kommer att fortsätta att anpassa oss för att möta efterfrågan och säkerställa en hållbar framtid för företaget.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	253 293	434 941
Balanseras i ny räkning		434 942	-434 941
Årets resultat			588 328
Belopp vid årets utgång	25 000	688 235	588 328

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	688 235
Årets resultat	588 328
Summa	1 276 563
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 276 563
Summa	1 276 563

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 036 676	3 304 593
Övriga rörelseintäkter		268 914	138 298
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 305 590	3 442 891
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-73 269	-595 454
Övriga externa kostnader		-647 167	-650 945
Personalkostnader	2	-2 363 334	-1 247 572
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-186 078	-186 078
Summa rörelsekostnader		-3 269 848	-2 680 049
Rörelseresultat		1 035 742	762 842
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		345	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 312	-30 086
Summa finansiella poster		-35 967	-30 086
Resultat efter finansiella poster		999 775	732 756
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-254 000	-184 000
Summa bokslutsdispositioner		-254 000	-184 000
Resultat före skatt		745 775	548 756
Skatter			
Skatt på årets resultat		-157 447	-113 815
Årets resultat		588 328	434 941

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	177 310	268 940
Inventarier, verktyg och installationer	4	169 548	263 996
Summa materiella anläggningstillgångar		346 858	532 936
Summa anläggningstillgångar		346 858	532 936
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		29 177	232 629
Övriga fordringar		27 227	96 704
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		489 685	401 894
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 298	0
Summa kortfristiga fordringar		569 387	731 227
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 239 996	710 978
Summa kassa och bank		2 239 996	710 978
Summa omsättningstillgångar		2 809 383	1 442 205
SUMMA TILLGÅNGAR		3 156 241	1 975 141

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		688 235	253 293
Årets resultat		588 328	434 941
Summa fritt eget kapital		1 276 563	688 234
Summa eget kapital		1 301 563	713 234
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		632 000	378 000
Summa obeskattade reserver		632 000	378 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	392 173	510 920
Summa långfristiga skulder		392 173	510 920
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		626	0
Leverantörsskulder		36 494	72 367
Skatteskulder		166 392	69 417
Övriga skulder		256 682	101 173
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		370 311	130 030
Summa kortfristiga skulder		830 505	372 987
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 156 241	1 975 141

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	4	3

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	458 150	391 900
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		66 250
Utgående anskaffningsvärden	458 150	458 150
Ingående avskrivningar	-189 210	-97 580
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-91 630	-91 630
Utgående avskrivningar	-280 840	-189 210
Redovisat värde	177 310	268 940

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	472 240	436 240
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		36 000
Utgående anskaffningsvärden	472 240	472 240
Ingående avskrivningar	-208 244	-113 796
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-94 448	-94 448
Utgående avskrivningar	-302 692	-208 244
Redovisat värde	169 548	263 996

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	75 223	118 360

Underskrifter

Varberg

Burim Hasani
Burim Hasani
Styrelseledamot

2024-06-27
Datum