

# ÅRSREDOVISNING

för

## Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Irsta Företagspark AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 december 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-12-19

Patrik Sarin



# ÅRSREDOVISNING

för

**Irsta Företagspark AB**

Org.nr. 556575-2374

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

## Innehåll

## Sida

- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1999. Irsta Företagspark ABs verksamhet utgörs av fastighetsägande och drift av en företagspark. Parken ligger i Irsta, Västerås, strategiskt belägen i absolut närhet till E18, och i anslutning till infarten till Västerås stad och Västerås Flygplats. Irsta är en tätort i Västerås Kommun, belägen ca 10 km öster om Västerås Centrum. Här erbjuder vi varierande lokaler med fokus på lättare industri, lager och kontor. Området omfattar ca 36 000 m<sup>2</sup> mark och ca 12 000 m<sup>2</sup> lokalarea. Uthyrningen till nya hyresgäster men även omförhandlingarna med befintliga hyresgäster har gjorts med fokus på längre avtalstid (>3 år), tydligare gränsdragning avseende vem som ansvarar för vad i lokalen samt marknadsanpassade hyror. Arbetet har inneburit att det vid tidpunkten för avgivandet av denna förvaltningsberättelse inte finns några vakanser i företagsparken.

Företagets säte är i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har den makroekonomiska situationen förbättrats något avseende inflation och låneräntor. Styrelse och VD bevakar nära den samhällsekonomiska utvecklingen, och alla beslut tas med respekt för rådande marknadsläge.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021	2019/2020
Nettoomsättning	10 555 017	13 864 864	10 145 132	10 113 634
Resultat efter finansiella poster	2 908 466	1 239 913	4 113 630	1 260 468
Soliditet (%)	27	26	48	60

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	12 244 483	2 618 933	16 063 416
Utdelning			-2 000 000	0	-2 000 000
Balanseras i ny räkning			2 618 933	-2 618 933	0
Årets resultat				2 113 232	2 113 232
Belopp vid årets utgång	1 000 000	200 000	12 863 416	2 113 232	16 176 648

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2024-06-30	2023-06-30
	9 000 000	9 000 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	12 863 416
Årets resultat	2 113 232
	14 976 648
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	14 976 648
	14 976 648

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Irsta Företagspark AB**

Org.nr. 556575-2374

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-01-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 555 017	13 864 864
Övriga rörelseintäkter		200 426	3 589 953
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>10 755 443</u>	<u>17 454 817</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-17 009	-31 777
Övriga externa kostnader		-3 315 542	-10 278 474
Personalkostnader		0	-920 978
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 415 039	-2 765 110
Övriga rörelsekostnader		0	-771 801
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-5 747 590</u>	<u>-14 768 140</u>
<b>Rörelseresultat</b>		5 007 853	2 686 677
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-305
Ränteintäkter		34 635	649
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 134 022	-1 447 108
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-2 099 387</u>	<u>-1 446 764</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 908 466	1 239 913
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 830	669 400
Förändring av överavskrivningar		0	1 499 454
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-1 830</u>	<u>2 168 854</u>
<b>Resultat före skatt</b>		2 906 636	3 408 767
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-793 404	-789 834
<b>Årets resultat</b>		<u>2 113 232</u>	<u>2 618 933</u>

2025010804780

**BALANSRÄKNING**

2024-06-30

2023-06-30

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar**

**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	2	64 905 846	64 465 123
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	338 333	432 752
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 285 793	1 517 517
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	108 900
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>66 529 972</b>	<b>66 524 292</b>

**Summa anläggningstillgångar**

66 529 972

66 524 292

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		2 981 272	2 047 755
Övriga fordringar		207 522	5 362
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		164 912	199 713
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 353 706</b>	<b>2 252 830</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		1 063 248	4 163 487
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 063 248</b>	<b>4 163 487</b>

**Summa omsättningstillgångar**

4 416 954

6 416 317

**SUMMA TILLGÅNGAR**

70 946 926

72 940 609

2025010804781

**Irsta Företagspark AB**

Org.nr. 556575-2374

**BALANSRÄKNING**

2024-06-30

2023-06-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

200 000

200 000

**Summa bundet eget kapital****1 200 000****1 200 000****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

12 863 416

12 244 483

Årets resultat

2 113 232

2 618 933

**Summa fritt eget kapital****14 976 648****14 863 416****Summa eget kapital****16 176 648****16 063 416****Obeskattade reserver**

Övriga obeskattade reserver

3 676 830

3 675 000

**Summa obeskattade reserver****3 676 830****3 675 000****Långfristiga skulder**

6

Övriga skulder till kreditinstitut

36 035 400

36 858 600

Övriga skulder

185 738

47 672

**Summa långfristiga skulder****36 221 138****36 906 272****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

1 156 800

1 240 800

Förskott från kunder

7 610

53 880

Leverantörsskulder

252 798

1 203 146

Skulder till koncernföretag

9 601 213

9 579 637

Skatteskulder

0

140 976

Övriga skulder

923 028

4 148

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 930 861

4 073 334

**Summa kortfristiga skulder****14 872 310****16 295 921****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****70 946 926****72 940 609**

2025010804782

# Irsta Företagspark AB

Org.nr. 556575-2374

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Övriga materiella anläggningstillgångar	20

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	80 946 195	32 147 666
Inköp	2 396 919	0
Fusion	0	48 798 529
Omklassificeringar	108 900	0
Utgående anskaffningsvärden	83 452 014	80 946 195
Ingående avskrivningar	-16 481 072	-14 423 079
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	39 340
Årets avskrivningar	-2 065 096	-2 097 333
Utgående avskrivningar	-18 546 168	-16 481 072
Redovisat värde	64 905 846	64 465 123
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	5 097 000	5 097 000
Byggnader	24 411 000	24 411 000
	29 508 000	29 508 000

#### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	597 092	11 168 900
Inköp	0	472 092
Försäljningar/utrangeringar	0	-11 043 900
Utgående anskaffningsvärden	597 092	597 092
Ingående avskrivningar	-164 340	-8 566 668
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	8 611 606
Årets avskrivningar	-94 419	-209 278
Utgående avskrivningar	-258 759	-164 340
Redovisat värde	338 333	432 752

**Irsta Företagspark AB**

Org.nr. 556575-2374

**NOTER**

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	2 774 694	6 677 268
	Inköp	23 800	76 217
	Försäljningar/utrangeringar	0	-3 978 791
	Utgående anskaffningsvärden	2 798 494	2 774 694
	Ingående avskrivningar	-1 257 177	-4 070 250
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	3 271 572
	Årets avskrivningar	-255 524	-458 499
	Utgående avskrivningar	-1 512 701	-1 257 177
	Redovisat värde	1 285 793	1 517 517
<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	108 900	0
	Inköp	0	108 900
	Omklassificeringar	-108 900	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	108 900
	Redovisat värde	0	108 900
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	Förfaller senare än 5 år	31 072 200	31 895 397
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
	Fastighetsinteckningar	38 193 000	38 193 000
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
<b>Not 8</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomsättning		

**Irsta Företagspark AB**  
Org.nr. 556575-2374

**NOTER**

Stockholm

Patrik Sarin

Per Svensson

Mikael Wallner  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den december 2024.

BDO Mälardalen AB

Frank Björsbo  
Auktoriserad revisor

2025010804785

2025010804786



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
17.12.2024 21:47

SENT BY OWNER:  
Amanda Hagelberg · 17.12.2024 16:27

DOCUMENT ID:  
H1Puuzyr1g

ENVELOPE ID:  
B1WruuzkSkg-H1Puuzyr1g

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning - Irsta Företagspark 2023 2024.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
PER MIKAEL CHRISTER SVENSSON per@tarnhelm.se	Signed	17.12.2024 16:32	eID	Swedish BankID (DOB: 1981/07/14)
	Authenticated	17.12.2024 16:31	Low	IP: 172.226.50.30
Per Mikael Wallner mikael.wallner@activefastighet.se	Signed	17.12.2024 16:36	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/08/08)
	Authenticated	17.12.2024 16:35	Low	IP: 2.248.44.156
PATRIK SARIN patrik@pasainvest.se	Signed	17.12.2024 18:41	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/12/29)
	Authenticated	17.12.2024 18:28	Low	IP: 78.66.57.29
FRANK BJÖRSBO Frank.Bjorsbo@bdo.se	Signed	17.12.2024 21:47	eID	Swedish BankID (DOB: 1962/08/12)
	Authenticated	17.12.2024 18:06	Low	IP: 90.224.50.8

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Irsta Företagspark AB  
Org.nr. 556575-2374

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Irsta Företagspark AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Irsta Företagspark ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Irsta Företagspark AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Irsta Företagspark AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Irsta Företagspark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Mälardalen AB

Frank Björnsbo

Auktoriserad revisor

2025031004275



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
17.12.2024 21:45

SENT BY OWNER:  
Amanda Hagelberg · 17.12.2024 21:39

DOCUMENT ID:  
HJI5-wJrJI

ENVELOPE ID:  
HyAFWw1rJx-HJI5-wJrJI

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelser ISA\_AB - Irsta Företagspark AB.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FRANK BJÖRSBO Frank.Bjorsbo@bdo.se	Signed Authenticated	17.12.2024 21:45 17.12.2024 21:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/08/12) IP: 90.224.50.8

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed