

Årsredovisning för
Mohséns Fastigheter AB

559031-3135

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sara Widman
Styrelseledamot

2024-03-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mohséns Fastigheter AB, 559031-3135, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Linköping, äger dotterbolag som har fastighetsägande och fastighetsförvaltning som verksamhet. Det helägda dotterbolaget Mohwids Fastigheter AB, org. nr. 559025-7837, äger och förvaltar fastigheter i västra Östergötland.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	31	-50	-17 818	-176 002
Soliditet %	2,7	2,7	2,7	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	183 878	-50
Balanseras i ny räkning		-50	50
Årets resultat			31
Belopp vid årets utgång	50 000	183 828	31

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	183 828
Årets resultat	31
Summa	183 859
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	183 859
Summa	183 859

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		100	0
Summa rörelsekostnader		100	0
Rörelseresultat		100	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69	-50
Summa finansiella poster		-69	-50
Resultat efter finansiella poster		31	-50
Resultat före skatt		31	-50
Årets resultat		31	-50

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	8 609 645	8 609 645
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 609 645	8 609 645
Summa anläggningstillgångar		8 609 645	8 609 645
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		76	65
Summa kortfristiga fordringar		76	65
Kassa och bank			
Kassa och bank		50 001	50 001
Summa kassa och bank		50 001	50 001
Summa omsättningstillgångar		50 077	50 066
SUMMA TILLGÅNGAR		8 659 722	8 659 711

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		183 828	183 878
Årets resultat		31	-50
Summa fritt eget kapital		183 859	183 828
Summa eget kapital		233 859	233 828
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		2 241 974	1 990 902
Övriga skulder		6 180 989	6 424 598
Summa långfristiga skulder		8 422 963	8 415 500
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	7 383
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 900	3 000
Summa kortfristiga skulder		2 900	10 383
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 659 722	8 659 711

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 609 645	8 609 645
Utgående anskaffningsvärden	8 609 645	8 609 645
Redovisat värde	8 609 645	8 609 645

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Mohwids Fastigheter AB	559025-7837	Linköping	5 000	100	100	8 609 645

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 422 963	8 415 500

Kommentar till not

Långfristiga skulder avser lån till koncernbolag och närstående.

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christoffer André, André Bokföring & Redovisning AB

Underskrifter

Linköping

Sara Widman 2024-02-28
Sara Widman Datum
Styrelseledamot

Lars-Erik Mohsen 2024-02-28
Lars-Erik Mohsen Datum
Verkställande direktör