

Årsredovisning för  
**Värderingsinstitutet Östergötland AB**

559041-5682

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Kim Jonsson  
Styrelseledamot

2025-04-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Värderingsinstitutet Östergötland AB, 559041-5682, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping registrerades år 2015 och bedriver sedan dess byggnadsteknisk konsultverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 243 800	1 184 022	1 129 451	1 098 401
Resultat efter finansiella poster	171 697	760	973	1 485
Soliditet %	38,2	40,2	41,6	54

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + eget kapitalandel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	107 041	517
Balanseras i ny räkning		517	-517
Årets resultat			16 889
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>107 558</b>	<b>16 889</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	107 558
Årets resultat	16 889
<b>Summa</b>	<b>124 447</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	124 447
<b>Summa</b>	<b>124 447</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 243 800	1 184 022
Övriga rörelseintäkter		1 350	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 245 150</b>	<b>1 184 022</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-741 000	-1 038 000
Övriga externa kostnader		-126 206	-145 657
Personalkostnader	2	-207 584	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 074 790</b>	<b>-1 183 657</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>170 360</b>	<b>365</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 337	395
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 337</b>	<b>395</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>171 697</b>	<b>760</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-150 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-150 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>21 697</b>	<b>760</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 808	-243
<b>Årets resultat</b>		<b>16 889</b>	<b>517</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		103 250	290 375
Övriga fordringar		464	12 988
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 860	10 091
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>151 574</b>	<b>313 454</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		305 556	78 075
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>305 556</b>	<b>78 075</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>457 130</b>	<b>391 529</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>457 130</b>	<b>391 529</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		107 558	107 041
Årets resultat		16 889	517
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>124 447</b>	<b>107 558</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>174 447</b>	<b>157 558</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 139	2 541
Skulder till koncernföretag		150 000	190 000
Skatteskulder		9 078	0
Övriga skulder		36 094	31 430
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 372	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>282 683</b>	<b>233 971</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>457 130</b>	<b>391 529</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda		1

### Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Kim Jonsson AB	559044-7644	Linköping

## Underskrifter

Linköping

*Kim Jonsson*  
Kim Jonsson  
Styrelseledamot

2025-04-01  
Datum