

# Årsredovisning

för

## Bygg & Fastighetsteknik Ån AB

556203-1699

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lennart Lindberg, Styrelseledamot

2024-02-03

Styrelsen för Bygg & Fastighetsteknik Ån AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen.

Bolaget har säte i Torslanda, Göteborgs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	230	888	716	775
Resultat efter finansiella poster	-13	232	35	15
Soliditet (%)	96,0	80,6	87,1	82,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	801 927	181 229	<b>1 103 156</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-195 250		<b>-195 250</b>
Balanseras i ny räkning			181 229	-181 229	<b>0</b>
Årets resultat				-13 225	<b>-13 225</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>787 906</b>	<b>-13 225</b>	<b>894 681</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	787 906
årets förlust	-13 225
	<b>774 681</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	574 681
	<b>774 681</b>

Förslag till beslut om vinstutdelning Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av de egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		229 783	888 419
Övriga rörelseintäkter		25	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>229 808</b>	<b>888 419</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-26 349
Övriga externa kostnader		-148 235	-157 269
Personalkostnader	2	-109 677	-473 168
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-257 912</b>	<b>-656 786</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-28 104</b>	<b>231 633</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		13 328	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 789	55
Räntekostnader och liknande resultatposter		-238	-169
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>14 879</b>	<b>-114</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-13 225</b>	<b>231 519</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-13 225</b>	<b>231 519</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-50 290
<b>Årets resultat</b>		<b>-13 225</b>	<b>181 229</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	838 600	977 200
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>838 600</b>	<b>977 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>838 600</b>	<b>977 200</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 744	152 508
Övriga fordringar		24 571	34 362
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	116 524
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>37 315</b>	<b>303 394</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		55 198	87 980
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>55 198</b>	<b>87 980</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>92 513</b>	<b>391 374</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>931 113</b>	<b>1 368 574</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		787 906	801 927
Årets resultat		-13 225	181 229
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>774 681</b>	<b>983 156</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>894 681</b>	<b>1 103 156</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	84 541
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>84 541</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		8 128	9 708
Skatteskulder		13 605	32 745
Övriga skulder		5 199	95 570
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 500	42 854
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>36 432</b>	<b>180 877</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>931 113</b>	<b>1 368 574</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1,5

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	977 200	977 200
Försäljningar	-138 600	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>838 600</b>	<b>977 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>838 600</b>	<b>977 200</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2024-01-16

*Lennart Lindberg*

Lennart Lindberg