

Årsredovisning

för

Bo Bra i Vilhelmina Fastigheter & El AB

556689-8259

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Magnusson, Styrelseledamot

2025-04-29

Styrelsen för Bo Bra i Vilhelmina Fastigheter & El AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, elektriska installationer, hemslöjd samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vilhelmina kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	666	921	1 843	4 586
Resultat efter finansiella poster	-281	-274	5 296	742
Balansomslutning	2 952	3 503	6 037	7 315
Soliditet (%)	94	94	75	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 746 649	122 349	2 968 998
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		122 349	-122 349	0
Årets resultat			-150 224	-150 224
Belopp vid årets utgång	100 000	2 668 998	-150 224	2 618 774

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 668 998
årets förlust	-150 224
	2 518 774
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 318 774
	2 518 774

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ekonomiska ställning.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		665 840	921 076
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		665 840	921 076
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-336 126	-686 118
Övriga externa kostnader		-163 095	-219 301
Personalkostnader	2	-124 314	-62 060
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 013	-10 013
Summa rörelsekostnader		-633 548	-977 492
Rörelseresultat		32 292	-56 416
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	-277 135	-22 899
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 902	38 507
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-40 000	-233 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 980	-11
Summa finansiella poster		-313 213	-217 403
Resultat efter finansiella poster		-280 921	-273 819
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		185 000	500 000
Summa bokslutsdispositioner		185 000	500 000
Resultat före skatt		-95 921	226 181
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 303	-103 832
Årets resultat		-150 224	122 349

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	433 002	443 015
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		433 002	443 015

Summa anläggningstillgångar 433 002 443 015

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		62 438	91 660
Summa varulager		62 438	91 660

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		99 963	79 828
Övriga fordringar		6 902	97 541
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		32 791	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 507
Summa kortfristiga fordringar		139 656	181 876

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		673 508	1 481 320
Summa kortfristiga placeringar		673 508	1 481 320

Kassa och bank

Kassa och bank		1 643 547	1 304 974
Summa kassa och bank		1 643 547	1 304 974
Summa omsättningstillgångar		2 519 149	3 059 830

SUMMA TILLGÅNGAR 2 952 151 3 502 845

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 668 998

2 746 648

Årets resultat

-150 224

122 349

Summa fritt eget kapital

2 518 774

2 868 997

Summa eget kapital

2 618 774

2 968 997

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

210 000

395 000

Summa obeskattade reserver

210 000

395 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

58 883

20 972

Skatteskulder

4 462

0

Övriga skulder

33 068

41 720

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 964

76 156

Summa kortfristiga skulder

123 377

138 848

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 952 151

3 502 845

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Resultat vid avyttring av värdepapper	-279 375	-25 051
Utdelningar	2 240	2 152
	-277 135	-22 899

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	622 308	622 308
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	622 308	622 308
Ingående avskrivningar	-179 293	-169 280
Årets avskrivningar	-10 013	-10 013
Utgående ackumulerade avskrivningar	-189 306	-179 293
Utgående redovisat värde	433 002	443 015

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	722 608	722 608
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	722 608	722 608
Ingående avskrivningar	-722 608	-722 608
Utgående ackumulerade avskrivningar	-722 608	-722 608
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	650 000	650 000
	1 050 000	1 050 000

Vilhelmina 2025-04-29

Tomas Magnusson
Tomas Magnusson