

Årsredovisning

för

MK Bostäder i Lindesberg AB

559104-7252

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MK Bostäder i Lindesberg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2024-04-10


Elvir Katalodzic

2024041201919

Årsredovisning

för

MK Bostäder i Lindesberg AB

559104-7252

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för MK Bostäder i Lindesberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till (559157-6847) Holding Bokvarteret AB.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3	0	180	1 320
Resultat efter finansiella poster	144	104	86	406
Soliditet (%)	18	17	17	78

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	338 888	2 939	391 827
Årets resultat			6 400	6 400
Belopp vid årets utgång	50 000	338 888	9 339	398 227

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	341 828
årets vinst	6 400
	348 228
disponeras så att i ny räkning överföres	348 228
	348 228

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

2 502

1

Övriga rörelseintäkter

336 239

331 182

Summa rörelseintäkter

338 741

331 183

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-146 237

-159 866

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-46 054

-46 054

Summa rörelsekostnader

-192 291

-205 920

Rörelseresultat

146 450

125 263

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

134

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 883

-21 173

Summa finansiella poster

-2 749

-21 173

Resultat efter finansiella poster

143 701

104 090

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-135 000

-100 000

Summa bokslutsdispositioner

-135 000

-100 000

Resultat före skatt

8 701

4 090

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 301

-1 151

Årets resultat

6 400

2 939

2024041201921

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 674 013

2 720 067

Summa materiella anläggningstillgångar

2 674 013

2 720 067

Summa anläggningstillgångar

2 674 013

2 720 067

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 595

4 795

Övriga fordringar

17 090

4 720

Summa kortfristiga fordringar

22 685

9 515

Kassa och bank

Kassa och bank

122 531

91 096

Summa kassa och bank

122 531

91 096

Summa omsättningstillgångar

145 216

100 611

SUMMA TILLGÅNGAR

2 819 229

2 820 678

2024041201922

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

341 828

338 889

Årets resultat

6 400

2 939

Summa fritt eget kapital

348 228

341 828

Summa eget kapital

398 228

391 828

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

120 000

120 000

Summa obeskattade reserver

120 000

120 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 881 000

1 921 800

Övriga skulder

-40 800

-40 800

Summa långfristiga skulder

1 840 200

1 881 000

Kortfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

40 800

40 800

Leverantörsskulder

0

2 050

Skulder till koncernföretag

145 000

110 000

Övriga skulder

270 000

270 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 001

5 000

Summa kortfristiga skulder

460 801

427 850

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 819 229

2 820 678

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnader 50 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 808 642	2 808 642
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 808 642	2 808 642
Ingående avskrivningar	-88 575	-42 521
Årets avskrivningar	-46 054	-46 054
Utgående ackumulerade avskrivningar	-134 629	-88 575
Utgående redovisat värde	2 674 013	2 720 067

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 840 200 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 840 200	1 881 000
	1 840 200	1 881 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	40 800	40 800
	40 800	40 800

Örebro 2024-04-10


Elvir Katalhodzic

2024041201925