

# Årsredovisning

för

## Stål och Plåt i Gammelstad AB

556523-2344

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anna Järvelä Hellman, Styrelseledamot  
2023-02-16

Styrelsen för Stål och Plåt i Gammelstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet avser i huvudsak uthyrning av lokaler i en av bolaget uppförd industrifastighet samt uthyrning av inventarier till dotterföretag.

Bolaget har ett helägt dotterföretag, Stål & Plåt i Luleå AB, org nr 556778-1447 som bedriver handel med handelsstål, plåt och övrigt byggmaterial.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 947	2 239	2 314	2 363
Resultat efter finansiella poster	1 808	7 987	4 363	1 232
Soliditet (%)	61	58	31	23

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 995 500	8 137 643	13 253 143
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 266 000		-1 266 000
Balanseras i ny räkning			8 137 643	-8 137 643	0
Årets resultat				1 602 064	1 602 064
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>11 867 143</b>	<b>1 602 064</b>	<b>13 589 207</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 867 143
årets vinst	1 602 064
	<b>13 469 207</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	13 469 207
	<b>13 469 207</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 946 686	2 238 513
Övriga rörelseintäkter		137 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 083 686</b>	<b>2 238 513</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-6 332
Övriga externa kostnader		-1 765 344	-1 510 711
Personalkostnader	2	0	-75 567
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-693 466	-709 736
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 458 810</b>	<b>-2 302 346</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>624 876</b>	<b>-63 833</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 266 000	7 719 968
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		50 432	500 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 764	-169 500
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 182 668</b>	<b>8 050 468</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 807 544</b>	<b>7 986 635</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-92 337	105 841
Förändring av överavskrivningar		-56 079	45 167
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-148 416</b>	<b>151 008</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 659 128</b>	<b>8 137 643</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-57 064	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 602 064</b>	<b>8 137 643</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	22 060 209	22 671 745
Inventarier, verktyg och installationer	4	129 050	210 980
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>22 189 259</b>	<b>22 882 725</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 289 259</b>	<b>22 982 725</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		673 779	497 784
Övriga fordringar		594 475	351 260
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		229 129	213 041
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 497 383</b>	<b>1 062 085</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		300 533	530 002
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>300 533</b>	<b>530 002</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 797 916</b>	<b>1 592 087</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

24 087 175

24 574 812

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	11 867 143	4 995 500
Årets resultat	1 602 064	8 137 643
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>13 469 207</b>	<b>13 133 143</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>13 589 207</b>	<b>13 253 143</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 270 109	1 177 772
Akkumulerade överavskrivningar	126 696	70 616
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 396 805</b>	<b>1 248 388</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	6	7 500 000	8 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 500 000</b>	<b>8 500 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 000 000	1 000 000
Övriga skulder	228 097	180 069
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	373 066	393 212
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 601 163</b>	<b>1 573 281</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 087 175

24 574 812

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	13 000 000	13 000 000
	<b>13 000 000</b>	<b>13 000 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	24 940 131	21 289 917
Inköp		3 650 214
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 940 131</b>	<b>24 940 131</b>
Ingående avskrivningar	-2 268 386	-1 663 974
Årets avskrivningar	-611 536	-604 412
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 879 922</b>	<b>-2 268 386</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 060 209</b>	<b>22 671 745</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 477 827	2 477 827
Försäljningar/utrangeringar	-191 259	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 286 568</b>	<b>2 477 827</b>
Ingående avskrivningar	-2 266 847	-2 161 529
Försäljningar/utrangeringar	191 259	
Årets avskrivningar	-81 930	-105 318
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 157 518</b>	<b>-2 266 847</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>129 050</b>	<b>210 980</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 6 Skulder till kreditinstitut**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Förfaller till betalning fem år efter balansdagen	3 500 000	4 500 000
	<b>3 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Luleå 2022-10-18

*Anna Järvelä Hellman*  
Anna Järvelä Hellman  
Ordförande

*Mika Järvelä*  
Mika Järvelä

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-19

*Monika Åström*  
Monika Åström  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Stål och Plåt i Gammelstad AB

Org.nr 556523-2344

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stål och Plåt i Gammelstad AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stål och Plåt i Gammelstad ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stål och Plåt i Gammelstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stål och Plåt i Gammelstad AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stål och Plåt i Gammelstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2022-10-19

*Monika Åström*  
Monika Åström  
Auktoriserad revisor