

Årsredovisning
för
Gamla Real i Hylte AB
559477-0009

Räkenskapsåret
2024-03-21 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Lundsten, Styrelseledamot
2025-05-12

Styrelsen och verkställande direktören för Gamla Real i Hylte AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-21 – 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar del av fastigheten Västra Hylte 1:225 i Hylte kommun.

Företaget har sitt säte i Hylte kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ombyggnad av fastigheten påbörjats. 10 lägenheter ska byggas i det som tidigare varit en skola. Ombyggnaden fortsätter och väntas vara klar under 2025.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-11 023	-11 023
Belopp vid årets utgång	25 000	50 000	-11 023	63 977

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	50 000
årets förlust	-11 023
	38 977
disponeras så att i ny räkning överföres	38 977
	38 977

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-03-21
-2024-12-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-11 023
Summa rörelsekostnader	-11 023
Rörelseresultat	-11 023
Resultat efter finansiella poster	-11 023
Resultat före skatt	-11 023
Årets resultat	-11 023

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

866 071

Summa materiella anläggningstillgångar

866 071

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

56 709

Summa finansiella anläggningstillgångar

56 709

Summa anläggningstillgångar

922 780

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

107 797

Summa kassa och bank

107 797

Summa omsättningstillgångar

107 797

SUMMA TILLGÅNGAR

1 030 577

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

50 000

Årets resultat

-11 023

Summa fritt eget kapital

38 977

Summa eget kapital

63 977

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

900 000

Summa långfristiga skulder

900 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

66 600

Summa kortfristiga skulder

66 600

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 030 577

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp 866 071

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 866 071

Utgående redovisat värde 866 071

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2024-12-31

Tillkommande fordringar 56 709

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 56 709

Utgående redovisat värde 56 709

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

0

0

Hyltebruk

Jan Lundsten

Jan Lundsten

Ordförande

2025-05-05

Mats Svensson

Mats Svensson

2025-05-05

Magnus Gustavsson

Magnus Gustavsson

2025-05-05

Hans Axelsson

Hans Axelsson

Verkställande direktör

2025-05-05