

Årsredovisning
för
Turako Invest 4 AB
556982-6950

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ola Klinterhäll, Styrelseledamot
2024-04-23

Styrelsen för Turako Invest 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt investera i, aktivt utveckla och förvalta fastigheter och värdepapper samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Turako AB (556787-5879) med säte i Danderyd.

Koncernredovisning har inte upprättats enligt ÅRL, 7kap 3§.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat dotterbolaget Turako Skolfastighet 16 AB (559159-6860), med säte i Danderyd.

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat nytt dotterbolag, Turako Skolfastighet 14 AB (559159-5037), med säte i Danderyd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 837	-2 006	-121	-24
Soliditet (%)	99,8	0,1	0,1	4,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 028 715	-2 028 715	50 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 028 715	2 028 715	0
Erhållna aktieägartillskott		78 002 557		78 002 557
Årets resultat			-2 837 378	-2 837 378
Belopp vid årets utgång	50 000	78 002 557	-2 837 378	75 215 179

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	78 002 557
årets förlust	-2 837 378
	75 165 179
disponeras så att	
i ny räkning överföres	75 165 179
	75 165 179

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 882	-2 625
Summa rörelsekostnader		-9 882	-2 625
Rörelseresultat		-9 882	-2 625
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-2 827 496	-2 003 785
Summa finansiella poster		-2 827 496	-2 003 785
Resultat efter finansiella poster		-2 837 378	-2 006 410
Resultat före skatt		-2 837 378	-2 006 410
Skatter			
Övriga skatter		0	-22 305
Årets resultat		-2 837 378	-2 028 715

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

75 382 807

67 705 680

Summa finansiella anläggningstillgångar

75 382 807

67 705 680

Summa anläggningstillgångar

75 382 807

67 705 680

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

2 028 715

Summa kortfristiga fordringar

0

2 028 715

Kassa och bank

Kassa och bank

12 372

45 457

Summa kassa och bank

12 372

45 457

Summa omsättningstillgångar

12 372

2 074 172

SUMMA TILLGÅNGAR

75 395 179

69 779 852

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

78 002 557

2 028 715

Årets resultat

-2 837 378

-2 028 715

Summa fritt eget kapital

75 165 179

0

Summa eget kapital

75 215 179

50 000

Avsättningar

Övriga avsättningar

0

22 305

Summa avsättningar

0

22 305

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

180 000

69 707 547

Summa kortfristiga skulder

180 000

69 707 547

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

75 395 179

69 779 852

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Turako AB med organisationsnummer 556787-5876 med säte i Danderyd.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-2 826 598	-2 003 785
Räntekostnader för skatter och avgifter	-898	0
	-2 827 496	-2 003 785

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 705 680	65 644 693
Inköp	9 459 140	2 060 987
Försäljningar	-32 388 013	
Aktieägartillskott	30 606 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 382 807	67 705 680
Utgående redovisat värde	75 382 807	67 705 680

Danderyd 2024-04-23

Ola Klinterhäll
Ola Klinterhäll