

ÅRSREDOVISNING

för

Kung Oskar Invest AB

Org.nr. 559106-3358

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Kung Oskar Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-05-06
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-05-06



Lars Sjöberg

ÅRSREDOVISNING

för

Kung Oskar Invest AB

Org.nr. 559106-3358

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom eller förvalta bolag som direkt eller indirekt äger fast eller lös egendom och upphämta finansiering för sin verksamhet samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under tredje kvartalet fusionerades bolagen Kung Oskar Fastighetsförvaltning AB, Kung Oskar Holding AB, Kung Oskar Holding 1 AB, Kung Oskar Holding 2 AB in i Kung Oskar Invest AB. Kung Oskar Invest AB såldes inom koncernen under fjärde kvartalet till Sjöson AB.

Flerårsöversikt

	2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	760 000	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	749 772	74 107 262	78 952 370	-513 091
Soliditet (%)	45,65	98,05	77,92	64,07
Balansomslutning	9 899 789	160 976 712	106 452 872	94 094 309

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	57 645	48 855	82 845 812	74 907 262	157 859 574
Utdelning			-157 700 000	0	-157 700 000
Balanseras i ny räkning			74 907 262	-74 907 262	0
Fusionsdifferens			3 621 399		3 621 399
Årets resultat				738 494	738 494
Belopp vid årets utgång	57 645	48 855	3 674 473	738 494	4 519 467

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 674 473
Årets resultat	738 494
	<u>4 412 967</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 412 967
	<u>4 412 967</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



Kung Oskar Invest AB

Org.nr. 559106-3358

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-07-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		760 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		760 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 594 711	-101 461
Summa rörelsekostnader		-5 594 711	-101 461
Rörelseresultat		-4 834 711	-101 461
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 495 000	160 977 532
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	14 231 062	391 954
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-86 645 050
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-12 141 579	-515 713
Summa finansiella poster		5 584 483	74 208 723
Resultat efter finansiella poster		749 772	74 107 262
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	3 000 000
Lämnade koncernbidrag		0	-2 200 000
Summa bokslutsdispositioner		0	800 000
Resultat före skatt		749 772	74 907 262
Skatter			
Skatt på grund av ändrad beskattning		-11 278	0
Årets resultat		738 494	74 907 262

ark=20240703;2024070423717

Kung Oskar Invest AB

Org.nr. 559106-3358

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

57 645

57 645

Reservfond

48 855

48 855

Summa bundet eget kapital

106 500

106 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 674 473

82 845 812

Årets resultat

738 494

74 907 262

Summa fritt eget kapital

4 412 967

157 753 074

Summa eget kapital

4 519 467

157 859 574

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

972 991

15 469

Skulder till koncernföretag

12 856

3 076 669

Skatteskulder

327 823

0

Övriga skulder

2

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 066 650

25 000

Summa kortfristiga skulder

5 380 322

3 117 138

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 899 789

160 976 712

ank=20240705;20240704+23719

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2023	2021/2022
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på koncernföretag	14 230 874	391 954
Not 3	Räntekostnader och liknande resultatposter	2023	2021/2022
	Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-12 141 107	-515 713

Noter till balansräkningen

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Kung Oskar Fastighetsförvaltning AB 559106-3390 Göteborg	0 0,00% 100	0 0 0
	Kung Oskar Fastighetsförvaltning AB Ingående anskaffningsvärden	86 645 050	86 645 050
	Fusion	-86 645 050	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	86 645 050
	Ingående nedskrivningar	-86 645 050	0
	Fusion	86 645 050	0
	Årets nedskrivningar	0	-86 645 050
	Utgående nedskrivningar	0	-86 645 050
	Redovisat värde	0	0

Övriga noter**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Sjöson AB , Org. nr 559189-0636, med säte i Göteborg.
Minsta koncernredovisning upprättas av: Sjöson AB , Org. nr 559189-0636, med säte i Göteborg.


Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

OTER

Göteborg 2024-05-06



Lars Sjöberg


Hans-Anders Karlsson

450/0707-218

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6/5 - 2024.

BDO Göteborg AB


Anders Blöhmé

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kung Oskar Invest AB
Org.nr. 559106-3358

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kung Oskar Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kung Oskar Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Kung Oskar Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kung Oskar Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Kung Oskar Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2024-08-06

BDO Göteborg AB

Anders Blomné

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

.....*Yann Uin*.....