

Årsredovisning

JNJ Fastighetservice AB

556517-7424

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 4 |
| - Balansräkning | 5 |
| - Noter | 7 |
| - Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jana Nilsson , Verkställande direktör
2025-07-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsskötsel samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Bålsta, Uppsala Län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 1 741 | 1 553 | 1 543 | 1 587 |
| Resultat efter finansiella poster | 178 | -71 | 35 | -206 |
| Soliditet % | 57 | 47 | 40 | 33 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 100 000 | 8 000 | 231 613 | -70 510 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | | -70 510 | 70 510 |
| - Årets resultat | | | | 177 680 |
| - Belopp vid årets utgång | 100 000 | 8 000 | 161 102 | 177 680 |
| | | | | Totalt |
| - Belopp vid årets ingång | | | | 269 103 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | | | 0 |
| - Årets resultat | | | | 177 680 |
| - Belopp vid årets utgång | | | | 446 782 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|-----------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 161 102 |
| <i>Årets resultat</i> | <i>177 680</i> |
| <i>Summa</i> | <i>338 782</i> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 338 782 |
| <i>Summa</i> | <i>338 782</i> |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 1 741 362 | 1 552 753 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 1 741 362 | 1 552 753 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -136 074 | -148 811 |
| Personalkostnader | 2 -1 427 606 | -1 475 634 |
| Summa rörelsekostnader | -1 563 680 | -1 624 445 |
| Rörelseresultat | 177 682 | -71 692 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 0 | 1 181 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -2 | 1 |
| Summa finansiella poster | -2 | 1 182 |
| Resultat efter finansiella poster | 177 680 | -70 510 |
| Resultat före skatt | 177 680 | -70 510 |
| Årets resultat | 177 680 | -70 510 |

BALANSRÄKNING

1

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Anläggningstillgångar | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 210 851 | 210 851 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | <i>210 851</i> | <i>210 851</i> |
| Summa anläggningstillgångar | 210 851 | 210 851 |
| Omsättningstillgångar | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | |
| Kundfordringar | 157 503 | 15 519 |
| Övriga fordringar | 49 990 | 49 990 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | <i>207 493</i> | <i>65 509</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | |
| Kassa och bank | 366 590 | 301 951 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | <i>366 590</i> | <i>301 951</i> |
| Summa omsättningstillgångar | 574 083 | 367 460 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 784 934 | 578 311 |

BALANSRÄKNING

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 8 000 | 8 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>108 000</i> | <i>108 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 161 102 | 231 613 |
| Årets resultat | 177 680 | -70 510 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>338 782</i> | <i>161 103</i> |
| Summa eget kapital | 446 782 | 269 103 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 6 346 | 9 096 |
| Övriga skulder | 205 308 | 172 156 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 126 498 | 127 957 |
| Summa kortfristiga skulder | 338 152 | 309 208 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 784 934 | 578 311 |

NOTER

| Not | 1 | Redovisningsprinciper |
|-----|---|-----------------------|
|-----|---|-----------------------|

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

| Not | 2 | Medelantalet anställda | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----|---|------------------------|------------|------------|
|-----|---|------------------------|------------|------------|

| | | | | |
|------------------------|--|--|---|---|
| Medelantalet anställda | | | 3 | 3 |
|------------------------|--|--|---|---|

| Not | 3 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----|---|--|------------|------------|
|-----|---|--|------------|------------|

| | | | | |
|-----------------------------|--|--|---------|---------|
| Ingående anskaffningsvärden | | | 110 851 | 110 851 |
|-----------------------------|--|--|---------|---------|

| | | | | |
|-----------------------------|--|--|---------|---------|
| Utgående anskaffningsvärden | | | 110 851 | 110 851 |
|-----------------------------|--|--|---------|---------|

UNDERSKRIFTER

Bålsta

Jana Nilsson

Jana Nilsson

Verkställande direktör

2025-06-29