

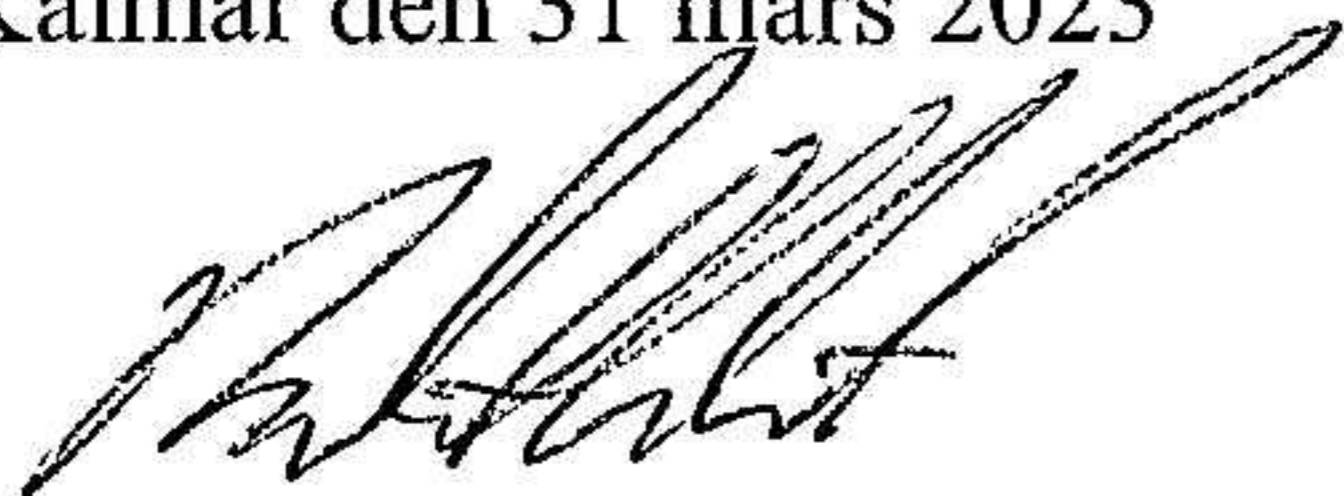
Årsredovisning
för
Slipen i Västervik AB
556783-2612

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Slipen i Västervik AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 31 mars 2023



Daniel Ahlqvist

Årsredovisning
för
Slipen i Västervik AB
556783-2612
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Slipen i Västervik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvats av DA Förvaltning AB (org.nr. 559339-0684) med säte i Kalmar Län, Kalmar kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 883	1 851	1 756	1 835
Resultat efter finansiella poster	917	932	998	443
Soliditet (%)	57,7	55,8	56,3	48,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 564 845	926 742	3 591 587
Disposition enligt beslut av årsstämman:		926 742	-926 742	0
Årets resultat			897 254	897 254
Belopp vid årets utgång	100 000	3 491 587	897 254	4 488 841

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 491 588
årets vinst	897 254
	4 388 842
disponeras så att i ny räkning överföres	4 388 842
	4 388 842

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

Summa rörelseintäkter

1 882 732

1 851 197

1 882 732

1 851 197

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

Summa rörelsekostnader

Rörelseresultat

-629 645

-600 427

-262 558

-262 558

-892 203

-862 985

990 529

988 212

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

Summa finansiella poster

Resultat efter finansiella poster

-73 415

-56 289

-73 415

-56 289

917 114

931 923

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

Summa bokslutsdispositioner

Resultat före skatt

217 000

240 000

217 000

240 000

1 134 114

1 171 923

Skatter

Skatt på årets resultat

Årets resultat

-236 860

-245 181

897 254

926 742

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 472 354

5 734 912

Summa materiella anläggningstillgångar

5 472 354

5 734 912

Summa anläggningstillgångar

5 472 354

5 734 912

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

39 627

38 818

Summa kortfristiga fordringar

39 627

38 818

Kassa och bank

Kassa och bank

2 699 011

1 421 044

Summa kassa och bank

2 699 011

1 421 044

Summa omsättningstillgångar

2 738 638

1 459 862

SUMMA TILLGÅNGAR

8 210 992

7 194 774

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 491 588

2 564 845

Årets resultat

897 254

926 742

Summa fritt eget kapital

4 388 842

3 491 587

Summa eget kapital

4 488 842

3 591 587

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

319 000

536 000

Summa obeskattade reserver

319 000

536 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 650 000

2 750 000

Summa långfristiga skulder

2 650 000

2 750 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

100 000

100 000

Leverantörsskulder

63 812

12 222

Skatteskulder

13 481

22 607

Övriga skulder

84 858

3 599

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

490 999

178 759

Summa kortfristiga skulder

753 150

317 187

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 210 992

7 194 774

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till DA Förvaltning AB, org.nr 559339-0684, med säte i Kalmar.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 917 025	8 917 025
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 917 025	8 917 025
Ingående avskrivningar	-3 182 113	-2 919 555
Årets avskrivningar	-262 558	-262 558
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 444 671	-3 182 113
Utgående redovisat värde	5 472 354	5 734 912

2023061930857

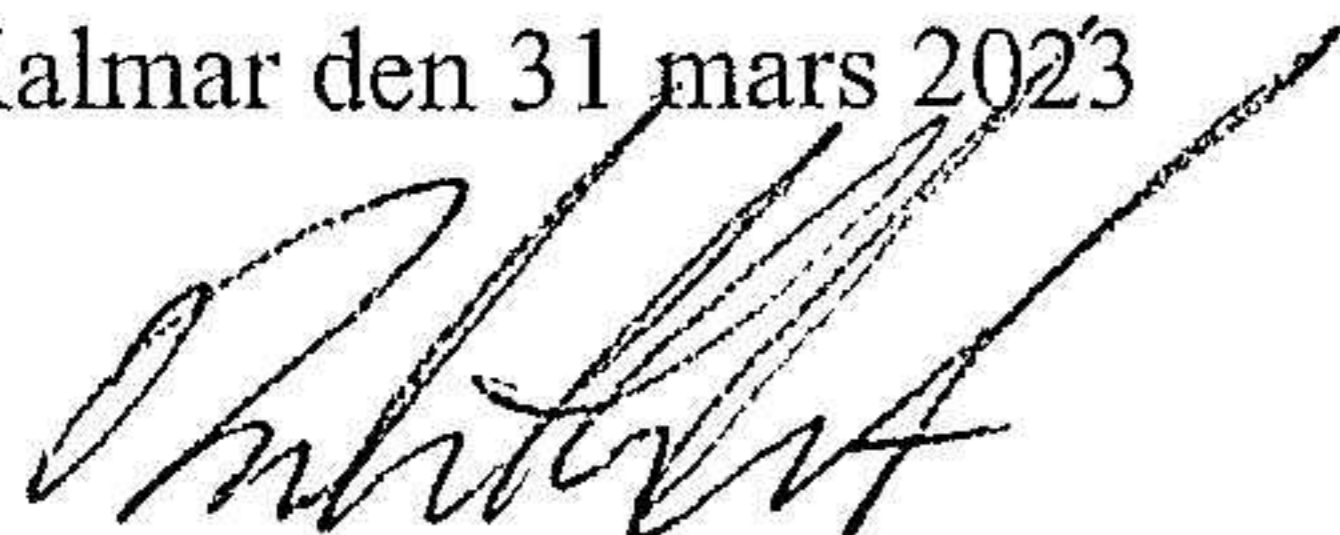
Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 250 000	2 350 000
	2 250 000	2 350 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	9 100 000	9 100 000
	9 100 000	9 100 000

Kalmar den 31 mars 2023



Daniel Ahlqvist