

# Wicrea Deje AB

559335-5307

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Willy Johnsen, Styrelseledamot

2023-09-07

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.  
Bolaget har sitt säte i Lerum.

## Flerårsöversikt

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-09-16 - 2022-06-30
Nettoomsättning	194 145	0
Resultat efter finansiella poster	-62 042	-8 657
Soliditet (%)	-4	1

Flyttade över verksamheten från moderbolaget till dotterbolaget.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	-8 657	16 343
Balanseras i ny räkning		-8 657	8 657	0
Årets resultat			-62 042	-62 042
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-8 657</b>	<b>-62 042</b>	<b>-45 699</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-8 657
Årets resultat	-62 042
<b>Summa</b>	<b>-70 699</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-70 699
<b>Summa</b>	<b>-70 699</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-09-16 - 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		194 145	0
Övriga rörelseintäkter		5 175	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>199 320</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-224 431	-8 657
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 973	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-261 404</b>	<b>-8 657</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-62 084</b>	<b>-8 657</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>42</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-62 042</b>	<b>-8 657</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-62 042</b>	<b>-8 657</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-62 042</b>	<b>-8 657</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-06-30	2022-06-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 081 790	1 100 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	75 053	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 156 843</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 156 843</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	22 721
Övriga fordringar		5 194	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 194</b>	<b>22 721</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 203	20 038
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 203</b>	<b>20 038</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 397</b>	<b>42 759</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1 163 240</b>	<b>1 142 759</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-8 657	0
Årets resultat		-62 042	-8 657
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-70 699</b>	<b>-8 657</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-45 699</b>	<b>16 343</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 192 687	1 113 791
Övriga skulder		400	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 852	12 625
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 208 939</b>	<b>1 126 416</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1 163 240</b>	<b>1 142 759</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2022-07-01 - 2023-06-30
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2023-06-30
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-18 210
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-18 210</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 081 790</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-06-30

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Inköp	93 816
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>93 816</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-18 763
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-18 763</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 053</b>

## Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Wicrea Estate AB med organisationsnummer 559215-3109 och säte i Lerum.

# Underskrifter

Årsredovisning för Wicrea Deje AB, 559335-5307  
Avseende räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Elektroniskt underskriven  
Lerum

Willy Johnsen  
Willy Johnsen  
Styrelseledamot  
2023-09-07